

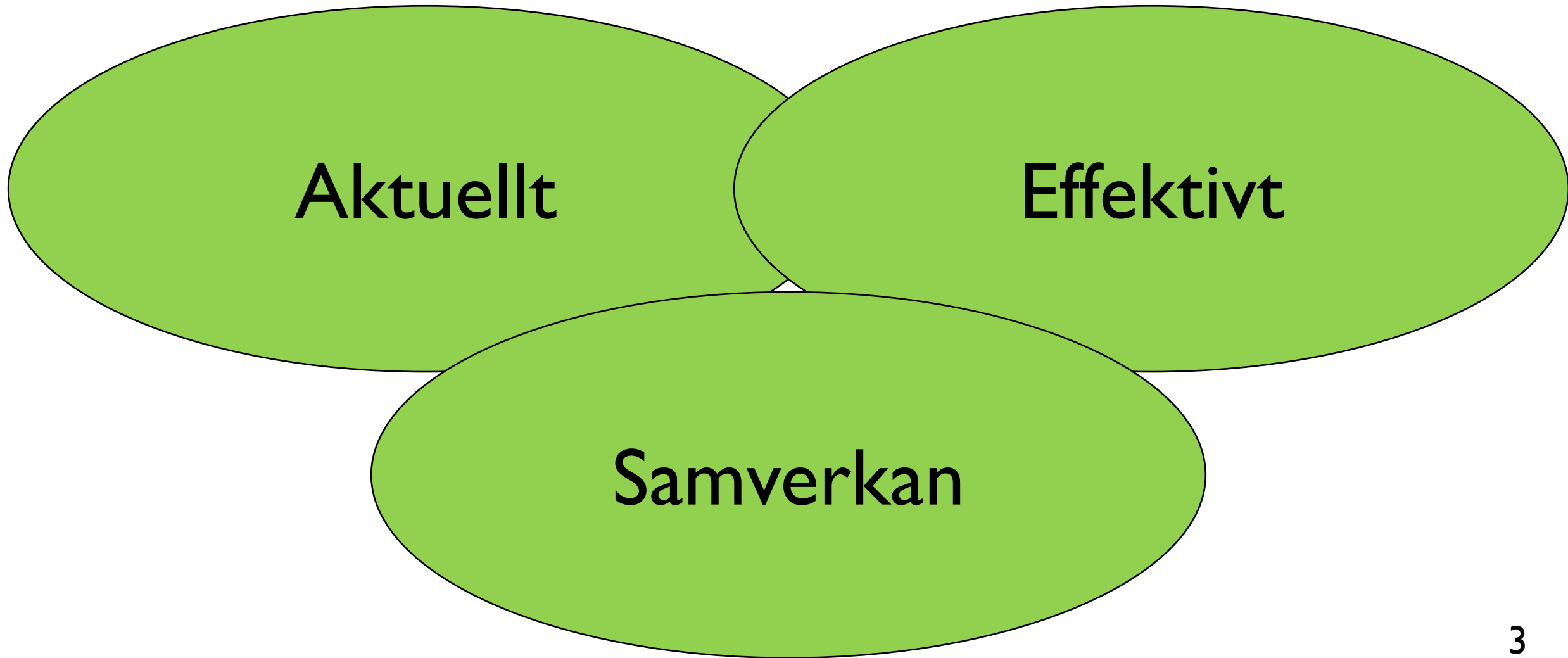


BAL - TJÄNSTEBASERAD UPPDATERING

AKTUELLT OCH EFFEKTIVT I SAMVERKAN

JONNA AXBOM OCH ROSE ALMQVIST 2026-09-15





TJÄNSTEBASERAD UPPDATERING

- Uppdatera information direkt i eget handläggningsstöd
- Aktuell data
- Minimerar dubbelarbete mellan byggnadsleverans och LINA
- Tar del av Lantmäteriets förändringar
- Aktuellt och effektivt

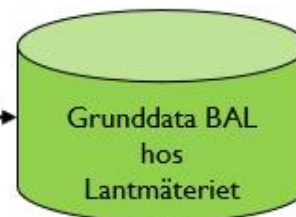


NULÄGE, BYGGNADSLEVERANS VIA FIL

Kommunen uppdaterar BAL-information
(Byggnad Adress, och Lägenhet)



Registerinformation via
LINA



Tjänster



Användare
kunder och kommuner



Geometrier via byggnadsleveranser

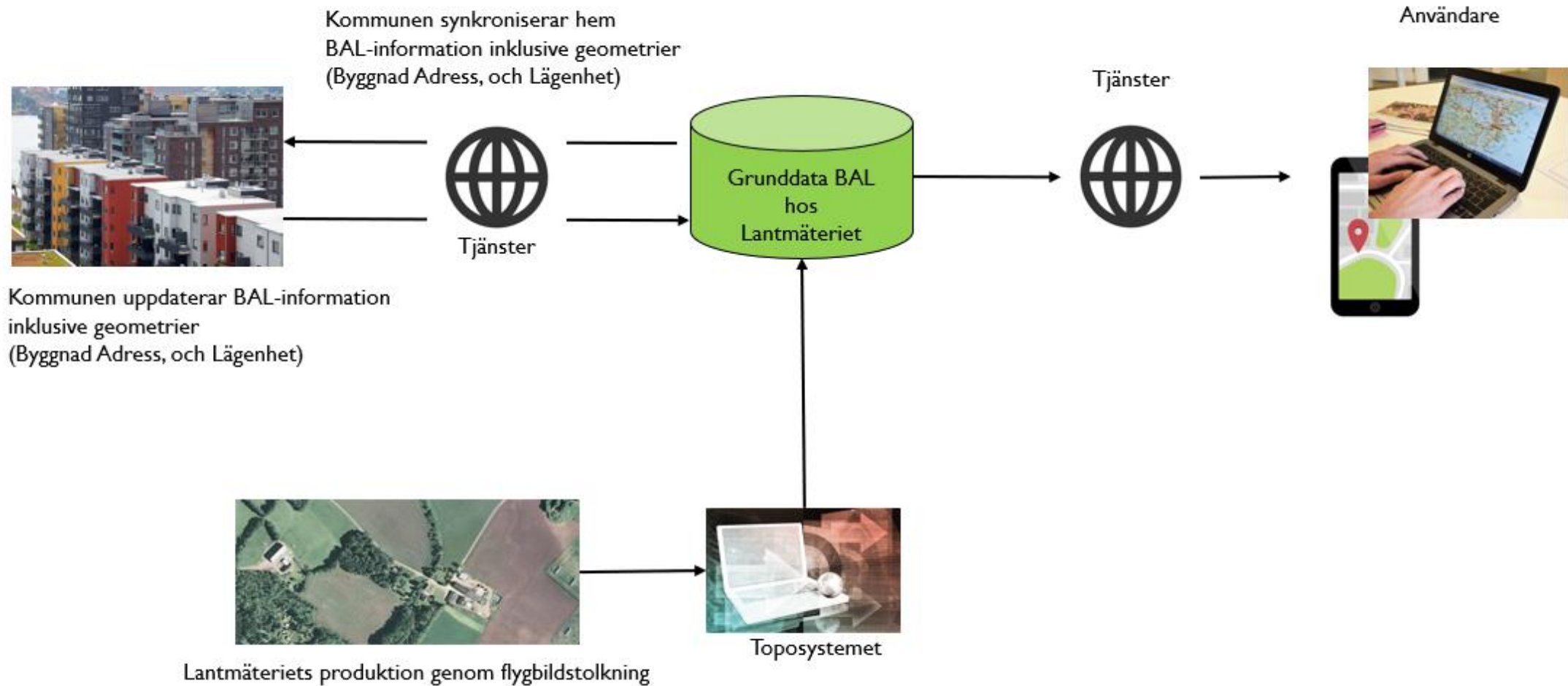


Toposystemet



Lantmäteriets produktion genom flygbildstolkning

TJÄNSTEBASERAD UPPDATERING



VAD INNEBÄR DET? HUR FUNGERAR DET?

- Genom ett tjänstebaserat gränssnitt för informationsutbyte
- System till system
- Uppdateringen sker direkt via gränssnitt

Det finns tjänster för:

- **Adress**information - adressplats, adressområde och kommundel
- **Byggnads**information - byggnad, lägenhet, entré
- **Brist**information - t.ex. brister på en viss fastighet eller alla brister i en kommun
- **Ärende**information - tex fastighetsbildningsärenden, ajourhållningsärenden och kvalitetsärenden

Med tjänsterna kan handläggaren:

- söka/hämta objekt
- uppdatera objekt
- söka/hämta förändringar på objekt
- söka/hämta brister och ärenden

VAD BEHÖVER KOMMUNEN GÖRA FÖR ATT PÅBÖRJA PROCESSEN

- Ha infört RH2000 och lokal SWEREF-zon
- Kontakta systemleverantör
- Anmäla intresse till Lantmäteriet

Uppstartsmöte bokas!



STEG FÖR STEG FRÅN UPPSTARTSMÖTE TILL PRODUKTIONSSTART

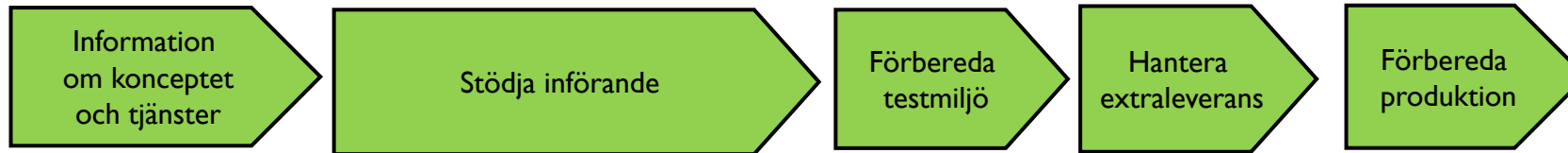
- Kommunen kontaktar ajourhallning-bal@lm.se och meddelar att de vill ha ett Uppstartsmöte.
- Uppstartsmöte genomförs.
- Lantmäteriet skickar vid behov ut en behörighet till verifieringsmiljö och ett xml-uttag för test.
- Systemleverantören ansvarar för att introducera systemet och utbilda kommunen.
- Systemleverantör meddelar bal-forvaltning@lm.se att kommun X är redo för driftsättning i Produktion.

STEG FÖR STEG FRÅN UPPSTARTSMÖTE TILL PRODUKTIONSSTART

- Kommunen kontaktar ajourhallning-bal@lm.se och informerar om när de önskar gå i drift **minst en vecka före** aktuellt datum.
- Lantmäteriet skickar ut behörighet till Produktion och ett xml-uttag.
- När kommunen börjar ajourhålla i Produktion meddelar de ajourhallning-bal@lm.se var de gjort sina första uppdateringar, vilken fastighet, byggnad, adress, lägenhet, brist och/eller vilket ärende.
- Lantmäteriet kontrollerar att förändringen ser bra ut.
- Lantmäteriet meddelar kommunen att den skarpa uppdateringen ser bra ut och att de nu officiellt är i Produktion.

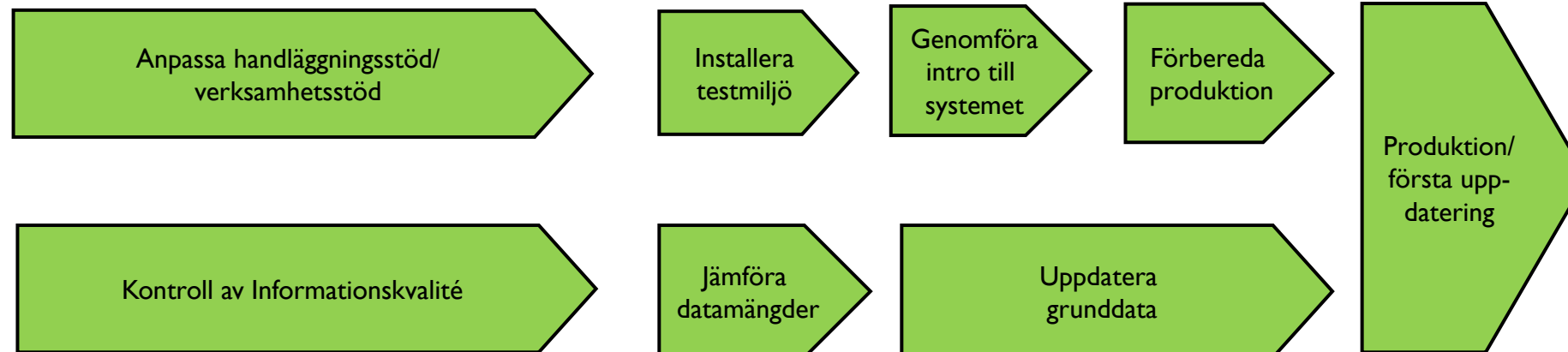
FÖRENKLAD BILD ÖVER INFÖRANDET

Lantmäteriet



Introduktion till systemet och kontroll av informationskvalitén byggnad kan ske parallellt

Kommun

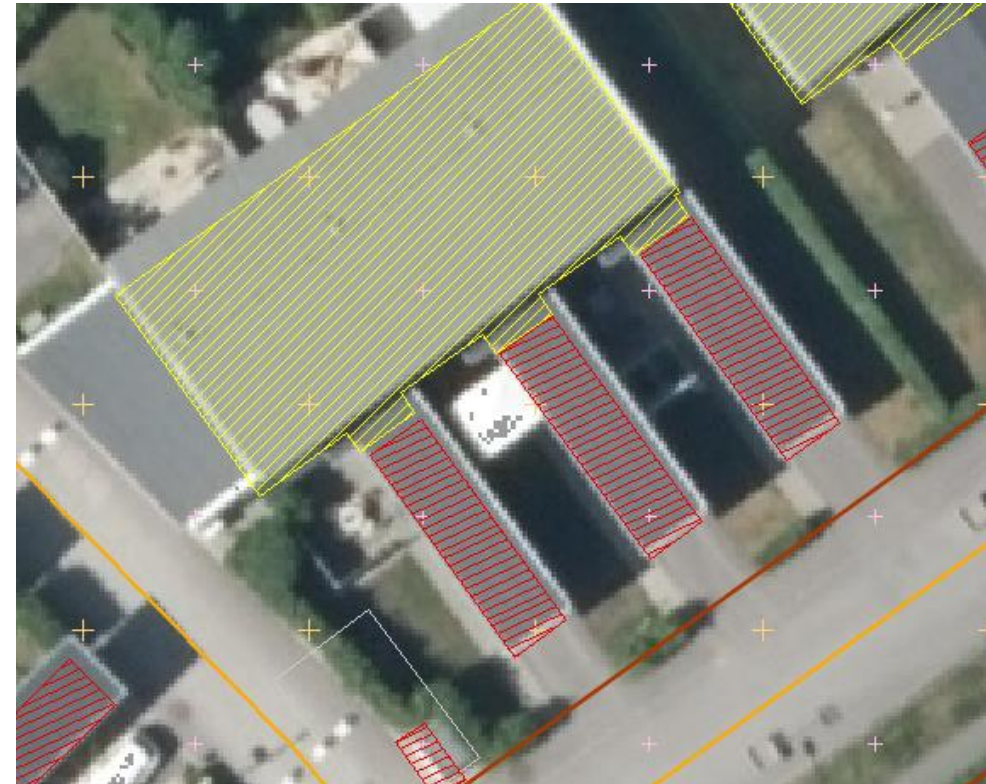
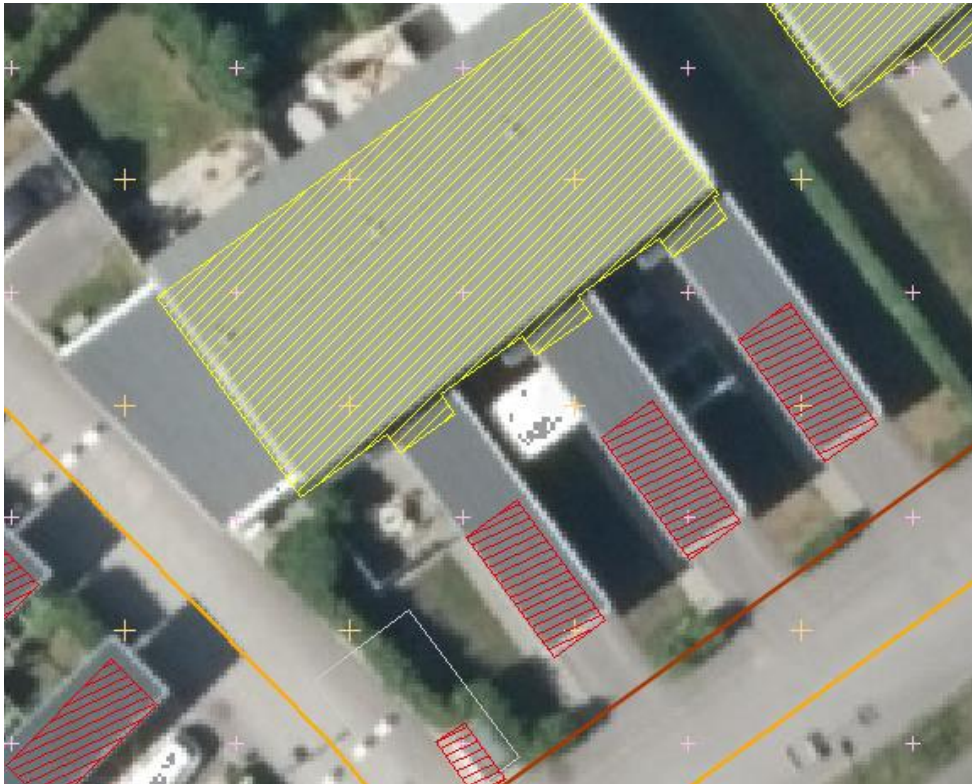


INFORMATIONSKVALITET - BYGGNAD

Syfte:

- Att förstå vilken information som ska utbytas, exempelvis skärmtak
- Förstå hur Lantmäteriet tolkar informationen utanför kommunens ansvarsområden
- Uttag med aktuell byggnadsinformation från Lantmäteriet
- Lantmäteriet har en FME-snurra vars resultat kan användas som stöd vid jämförelse av data
- Analys av byggnadsinformationen
 - Stämmer detta med det vi har i vår databas?
 - Behöver det kompletteras?
 - Ska vi göra en extra byggnadsleverans till Lantmäteriet?

EXEMPEL SKÄRMTAK



ÖVRIGT

- Samverkansavtalet/Villkor för IT-behörighet förändras inte
- Lantmäteriets flygbildstolkning
- Endast en extraleverans av byggnader
- Efter produktionsstart tar Lantmäteriet inte emot några byggnadsleveranser

NÄR ÄR KOMMUNEN I DRIFT?

- När en genomgång av byggnadskvaliteten har gjorts
- När en eventuell extraleverans har skickats in
- När en första uppdatering har skickats in och verifierats

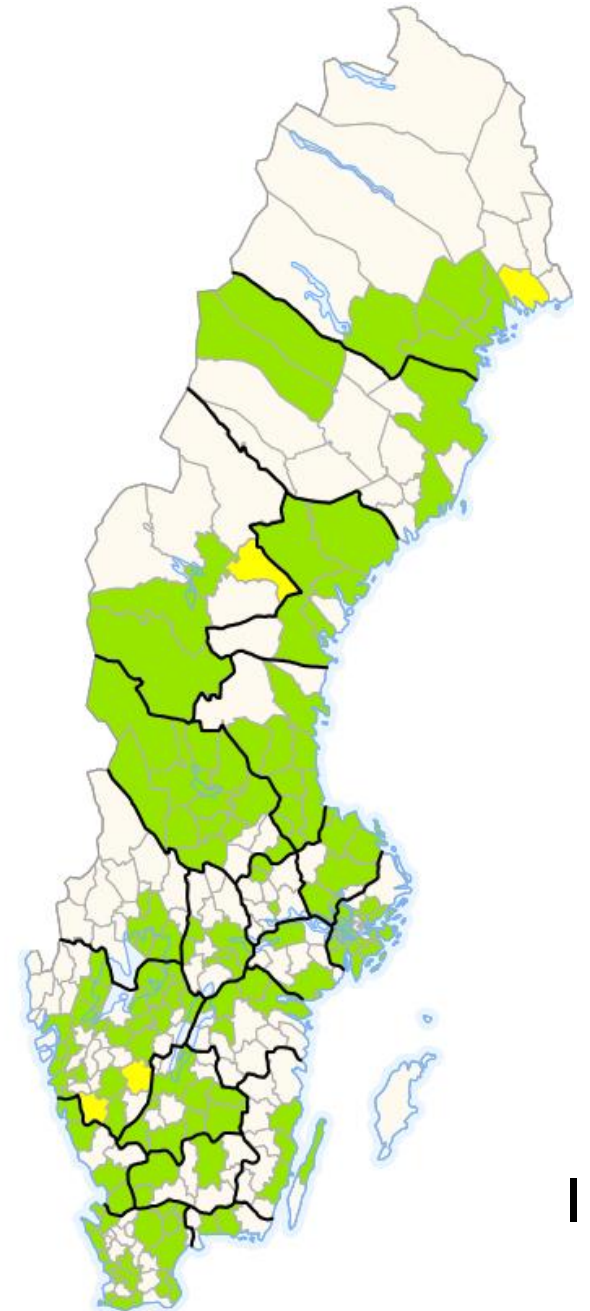
KOMMUNER I DRIFT

På Lantmäteriets hemsida

Tjänstebaserad uppdatering – Lantmäteriet

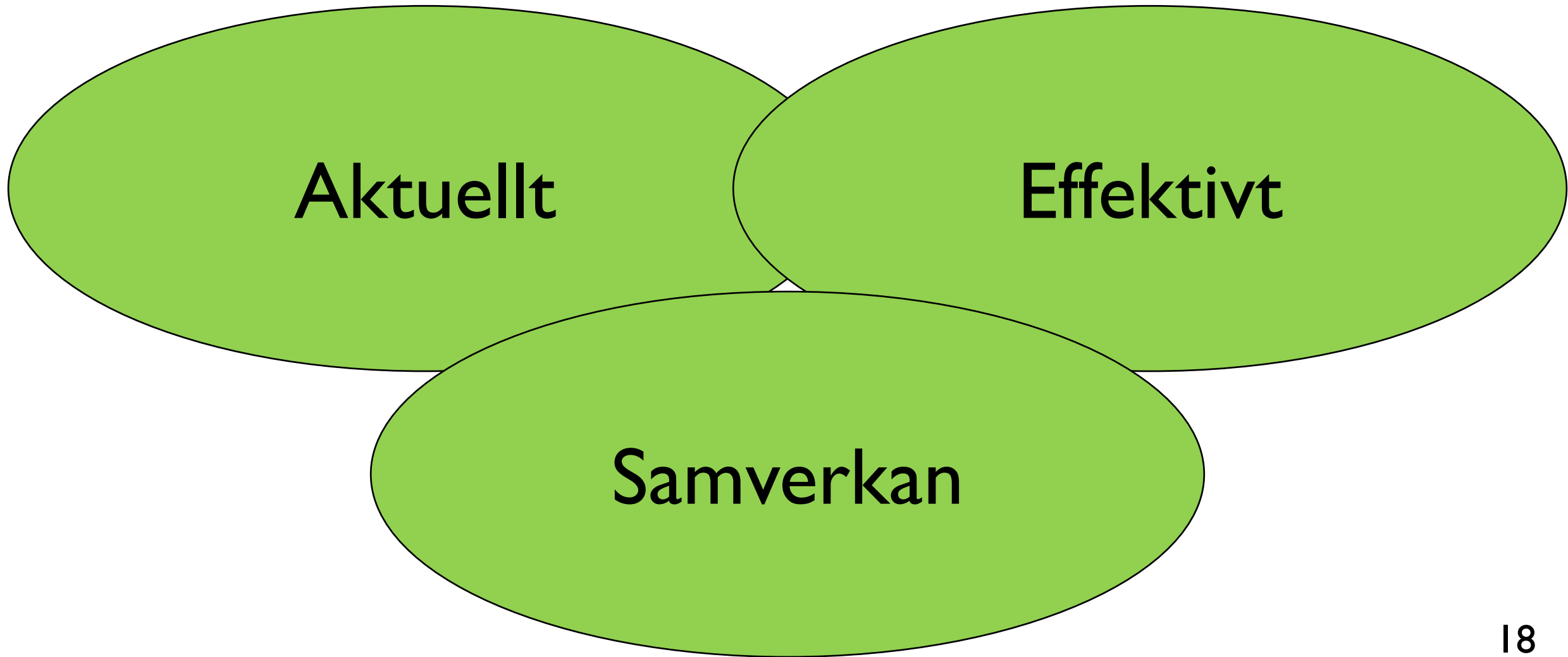
presenteras den aktuella bilden för de kommuner som är igång med Tjänstebaserad uppdatering

146 kommuner är i drift



MER INFORMATION

- Kontakta BAL-supporten, 020-34 00 56 eller ajourhallning-bal@lm.se
- Läs mer på hemsidan [Tjänstebaserad uppdatering – Lantmäteriet](#)



KOMMANDE INFORMATIONSTILLFÄLLE

Blåjuskollen

14 oktober kl 10-11

Anmäl dig till ajourhallning-bal@lm.se

Information tillsammans med Skatteverket

18 november kl 10-11

Information om anmälan kommer

TACK!



WWW.LANTMATERIET.SE



WWW.LINKEDIN.COM/COMPANY/LANTMATERIET
WWW.FACEBOOK.COM/LANTMATERIET
WWW.INSTAGRAM.COM/LANTMATERIET