

## VERKSAMHETSREGLER, SAMMANSTÄLLNING

### Byggnad, Adress, Lägenhet (BAL)

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A-1005 | Åtgärdstidpunkten får inte vara senare än dagens datum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| A-1007 | En kommunfels <i>fastställt namn</i> får innehålla högst 35tkn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| A-1011 | Tillåtna värden på objektstatus beror på åtgärdstyp.<br><br><u>För en <b>ny</b> eller <b>modifierad</b> kommundel är följande värden tillåtna:</u><br>Åtgärdstyp: Ny eller Ändrad<br>Objektstatus: Planerad, Gällande eller Gällande under utredning<br><br><u>För en <b>raderad</b> kommundel är följande värden tillåtna:</u><br>Åtgärdstyp: Borttagen<br>Objektstatus: Avregistrerad |
| A-1014 | För ett Adressområde med objektstatus Avregistrerad ska samtliga adressplatser som hör till adressområdet ha status Avregistrerad.<br>För ett Adressområde med objektstatus Avregistrerad ska samtliga gårdsadressområden som ligger inom adressområdet ha objektstatus Avregistrerad.                                                                                                  |
| A-1015 | Ett adressområdes fastställda namn ska vara unikt för den kommundel den ligger inom. Gäller inte fastställda namn på adressområden med objektstatus "Avregistrerad"                                                                                                                                                                                                                     |
| A-1017 | Ett adressområdes <i>fastställt namn</i> får innehålla högst 35tkn<br>Ett gårdsadressområdes <i>fastställt namn</i> får innehålla högst 35tkn                                                                                                                                                                                                                                           |
| A-1018 | Totala antalet skrivtecken inklusive blanktecken i <i>fastställt namn</i> för <i>Adressområde</i> , <i>Gårdsadressområde</i> och <i>Adressplatsbeteckning</i> får vara högst 60 tecken enligt standarden, inkl ett blanksteg mellan namn och mellan namn och adressplats.                                                                                                               |
| A-1022 | Ett nytt <i>Adressområde</i> måste ha ett <i>Fastställt namn</i> som:<br>· börja med en bokstav (a-ö, A-Ö)<br>· inte innehålla siffror<br>· inte innehålla två blanksteg i rad<br>· sluta på en bokstav (a-ö, A-Ö) eller (é,É,ü,Ü)                                                                                                                                                      |
| A-1024 | Tillåtna värden på objektstatus beror på åtgärdstyp.<br><br><u>För ett <b>nytt</b> eller <b>modifierat</b> adressområde är följande värden tillåtna:</u><br>Åtgärdstyp: Ny eller Ändrad<br>Objektstatus: Planerad eller Gällande eller Gällande under utredning<br><br>Åtgärdstyp: Borttagen<br>Objektstatus: Avregistrerad                                                             |
| A-1026 | Ett gårdsadressområdes <i>fastställt namn</i> ska vara unikt för det adressområde det <i>ligger inom</i> . Gäller inte <i>fastställt</i>                                                                                                                                                                                                                                                |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <i>namn</i> på gårdsadressområden med <i>objektstatus</i> <i>Avregistrerad</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A-1027 | För ett <i>Gårdsadressområde</i> med <i>objektstatus</i> <i>Avregistrerad</i> ska samtliga adressplatser som <i>hör till</i> gårdsadressområdet ha status <i>Avregistrerad</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| A-1029 | Tillåtna värden på objektstatus beror på åtgärdstyp.<br><br>För ett nytt eller modifierat gårdsadressområde är följande värden tillåtna:<br><br>Åtgärdstyp: Ny eller Ändrad<br>Objektstatus: Planerad eller Gällande eller Gällande under utredning<br>Åtgärdstyp: Borttagen<br>Objektstatus: Avregistrerad                                                                                                                                                            |
| A-1030 | Det <i>Adressområde</i> ett <i>Gårdsadressområde</i> ligger inom måste ha adressområdestyp <i>Byadressområde</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| A-1032 | En <i>adressplatsbeteckning</i> ska vara unik inom det adressområde eller gårdsadressområde den <i>hör till</i> .<br>Undantag: Gäller inte adressplatser med objektstatus <i>Avregistrerad</i>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A-1034 | En adressplats ska ha ett adressplatsnummer enligt dess adressplatstyp<br><br>För adressplatstyp<br>· <i>Gatuadressplats</i><br>· <i>Byadressplats</i><br>· <i>Gårdsadressplats</i><br>ska adressplatsnummer ligga inom intervallet 1-9999<br><br>För <i>metertalsadressplats</i> ska adressplatsnummer bestå av två tal åtskilda av bindestreck. Talen ska ligga inom intervallet 0-9999.<br><br>Undantag: gäller inte när adressplatsen <i>avviker från standard</i> |
| A-1036 | <i>Bokstavstillägg</i> får bestå av max två bokstäver och ska då vara angivet med versaler.<br><br>Undantag: gäller inte när adressplatsen <i>avviker från standard</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| A-1037 | <i>Lägestillägg</i> får endast anges om adressplatsens <i>adressplatstyp</i> är <i>Gatuadressplats</i><br><br>Undantag: gäller inte när adressplatsen <i>avviker från standard</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| A-1039 | <i>Lägestilläggsnummer</i> ska och får endast anges om adressplatsen har lägestillägg = 'U'.<br><i>Lägestilläggsnumret</i> ska ligga inom intervallet 1-99.<br><br>Undantag: gäller inte när adressplatsen <i>avviker från standard</i>                                                                                                                                                                                                                                |
| A-1043 | En adressplats med adressplatstyp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <ul style="list-style-type: none"> <li>· Gatuadressplats ska höra till ett adressområde med adressområdestyp Gatuadressområde</li> <li>· Metertalsadressplats ska höra till ett adressområde med adressområdestyp Metertalsadressområde</li> <li>· Byadressplats ska höra till ett adressområde med adressområdestyp Byadressområde</li> <li>· Gårdsadressplats ska höra till ett gårdsadressområde</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| A-1048 | En adressplats med <i>insamlingsläge Övrigt läge, har Adressatt anläggning</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| A-1049 | Adressplatspunkten är en geometrisk koordinatläge för adressplatsen och ska alltid anges.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| A-1055 | <p>Tillåtna värden på <i>objektstatus</i> beror på <i>åtgärdstyp</i> och <i>belägenhetsadresstatus</i>.</p> <p><u>För en <b>ny</b> Adressplats är följande värden tillåtna:</u></p> <p>Åtgärdstyp: Ny<br/> Belägenhetsadresstatus: Föreslagen<br/> Objektstatus: Planerad</p> <p>Åtgärdstyp: Ny<br/> Belägenhetsadresstatus: Reserverad<br/> Objektstatus: Gällande, Gällande under utredning</p> <p>Åtgärdstyp: Ny<br/> Belägenhetsadresstatus: Gällande<br/> Objektstatus: Gällande, Gällande under utredning</p> <p><u>För en <b>modifierad</b> adressplats är följande värden tillåtna:</u></p> <p>Åtgärdstyp: Ändrad<br/> Belägenhetsadresstatus: Föreslagen<br/> Objektstatus: Planerad</p> <p>Åtgärdstyp: Ändrad<br/> Belägenhetsadresstatus: Reserverad<br/> Objektstatus: Gällande, Gällande under utredning</p> <p>Åtgärdstyp: Ändrad<br/> Belägenhetsadresstatus: Gällande<br/> Objektstatus: Gällande, Gällande under utredning</p> <p>Åtgärdstyp: Borttagen<br/> Belägenhetsadresstatus: Föreslagen, Reserverad eller Gällande<br/> Objektstatus: Avregistrerad</p> |
| A-1056 | <p>Följande objektstatus på ingående objekt i en belägenhetsadress är tillåtna beroende på belägenhetsadresstatusen: (Om objektstatus graderas enl. följande <i>Planerad, Gällande under utredning, Gällande, Avregistrerad</i> så är <i>Planerad</i> "lägst".)</p> <p>Kommun och kommundel ska alltid ha objektstatus <i>Gällande under utredning</i> eller <i>Gällande</i> i en belägenhetsadress.</p> <p><u>Belägenhetsadresstatus Föreslagen:</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>Alla ingående objekt förutom kommun och kommundel kan vara allt från planerad till gällande. Det objekt som anges före ett annat i en belägenhetsadress ska ha lika eller högre gradering på objektstatusen än efterkommande objekt. T.ex. kommun, kommundel och adressområde (och ev gårdsadressområde) måste ha objektstatus gällande för att en adressplats ska kunna ha objektstatus gällande.</p> <p><u>Belägenhetsadresstatus Reserverad eller Gällande</u><br/> Alla ingående objekt ska ha objektstatus <i>Gällande under utredning</i> eller <i>Gällande</i></p> |
| A-1058 | En ny adressplats får inte ha <i>avviker från standarden</i> angiven                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A-1059 | En adressplats har antingen både <i>postnummer</i> och <i>postort</i> eller inget av dem angivna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| A-1060 | <i>Populärnamn</i> får innehålla högst 35tkn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| A-1076 | Ett utbytesobjekt (kommundel, adressområde, gårdsadressområde och adressplats) som avregistreras ska vara identisk med föregående version.<br>Undantag: <i>objektstatus</i> och <i>versionsnummer</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| A-1080 | En kommundels <i>fastställt namn</i> ska alltid vara unik inom en kommun                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| A-1084 | För en <i>Kommundel</i> med <i>objektstatus Avregistrerad</i> ska samtliga adressområden som <i>ligger</i> inom kommundelen ha objektstatus <i>Avregistrerad</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| A-1085 | En adressplats ska tillhöra en registerenhet av typen Fastighet eller Samfällighet<br>En ny adressplats ska tillhöra en registerenhet som är levande                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A-1086 | En adressplats får inte ha lägesnoggrannhet i höjd.<br>En adressplats får inte ha koordinatsystem i höjd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| A-1089 | En adressplats ska ha adressplatsanmärkningar med unika anmärkningstexter inom anmärkningstyp.<br><br>Verksamhetsregeln tar inte hänsyn till versaler/gemener, t ex Lekpark och lekpark är en dubblett.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| A-1090 | En <i>kommundel</i> , <i>adressområde</i> , <i>gårdsadressområde</i> eller <i>adressplats</i> får inte levereras som <i>Raderat</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| A-1091 | En <i>adressplatspunkt</i> ska vara en GM_point(2D) enligt ISO 19107                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A-1092 | Postnummer och Postort får endast uppdateras av Posten AB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| A-1093 | För en ny adressplats får inte postnummer och postort anges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| A-1094 | En ändrad adressplats med Postnummer och Postort angivet ska ha belägenhetsadresstatus Gällande.<br>Undantag: gäller inte om adressplatsen har objektstatus Avregistrerad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| A-3000 | En Adressplats hör till ett Gårdsadressområde eller ett Adressområde.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| B-0003 | En ny <i>Byggnad</i> ska ha någon av följande åtgärdstyper:<br>- Godkänt bygglov<br>- Ny färdigbyggd byggnad<br>- Befintlig byggnad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>En modifierad <i>Byggnad</i> ska ha någon av följande åtgärdstyper:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Byggnaden färdigbyggd</li> <li>- Ändrad byggnadsinformation</li> <li>- Riven, nedbrunnen byggnad</li> <li>- Felregistrerad byggnad</li> </ul> <p>En <i>Byggnad</i> får inte levereras till GDS som raderad.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| B-0004 | <p>För en ny byggnad är endast angivna värden nedan giltiga i denna kombination.</p> <p>Åtgärdstyp: <i>Godkänt bygglov</i><br/> Objektstatus: Planerad<br/> Åtgärdstyp: <i>Ny färdigbyggd byggnad</i><br/> Objektstatus: Gällande, Gällande under utredning<br/> Åtgärdstyp: <i>Befintlig byggnad</i><br/> Objektstatus: Gällande, Gällande under utredning</p> <p>För en modifierad byggnad är endast angivna värden nedan giltiga i denna kombination.</p> <p>Åtgärdstyp: <i>Byggnaden färdigbyggd</i><br/> Objektstatus efteråt: Gällande, Gällande under utredning<br/> Åtgärdstyp: <i>Ändrad byggnadsinformation</i><br/> Objektstatus: Planerad, Gällande, Gällande under utredning<br/> Åtgärdstyp: <i>Felregistrerad byggnad</i> eller <i>Riven, nedbrunnen byggnad</i><br/> Objektstatus: Avregistrerad</p> |
| B-0006 | Åtgärdsdipunkten får inte vara senare än dagens datum.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| B-0008 | en <i>Byggnads husnummer</i> ska vara unik inom den <i>Registerenhet</i> den ligger på. Gäller inte då <i>husnummer</i> saknas eller för <i>husnummer</i> på <i>Byggnader</i> med <i>objektstatus Avregistrerad</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| B-0009 | Nybyggnadsåret får inte vara senare än innevarande år.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| B-0010 | En byggnad med koppling till adressplats får inte ha anmärkning "Undantagen från adressättning".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B-0015 | <i>Ytgeometri</i> med <i>positionstyp = illustrerat läge</i> kan endast ha en byggnadsyta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| B-0016 | <i>Ytgeometri</i> som är inmätt får inte ersättas med <i>ytgeometri</i> med <i>illustrerat läge</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| B-0017 | <i>Tillbyggnadsår</i> ska vara senare än <i>nybyggnadsår</i> , om det finns angivet, och tidigare än eller lika med innevarande år.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| B-0022 | Byggnadsändamål <i>Bostad</i> , <i>Samhällsfunktion</i> eller <i>Industri</i> har en detaljerad indelning av ändamålet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| B-0026 | Byggnadsändamål <i>Verksamhet</i> , <i>Ekonomibyggnad</i> , <i>Komplementbyggnad</i> och <i>Övrig byggnad</i> ska inte ha en detaljerad indelning av ändamål                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| B-0028 | En byggnads Totala boarea ska vara större än 0 (noll) och får högst vara 999 999.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| B-0045 | Ska aldrig anges om <i>Ingen information</i> är satt till "Ja".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| B-0056 | <p>För en <i>byggnad</i> som ligger på registerenhet, ska registerenheten vara av typen Fastighet eller Samfällighet. Se B-0081</p> <p>För en byggnad som berörs av registerenhet, ska registerenheten vara av typen Fastighet eller Samfällighet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | För en byggnad som <i>tillhör</i> registerenhet eller gemensamhetsanläggning, ska registerenheten vara av typen Fastighet eller Samfällighet.<br><br>För ny byggnad ska angiven registerenhet (Fastighet eller Samfällighet) eller gemensamhetsanläggning vara levande                                                                   |
| B-0066 | Ett utbytesobjekt <i>Byggnad</i> som <i>Avregistreras</i> ska innehålla identisk information som föregående objektversion.<br>Undantag: objektstatus, objektversion och byggnadsdel.                                                                                                                                                     |
| B-0067 | Ett årtal med fyra siffror ska anges.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| B-0068 | För byggnader med ett byggnadsändamål ska inget huvudändamål anges.<br><br>För byggnader med flera byggnadsändamål ska ett av byggnadsändamålen anges som huvudändamål. Endast ett huvudändamål ska anges.                                                                                                                               |
| B-0070 | Vid en ny koppling mellan MSBs skyddsrumregister och en byggnad får inte byggnaden ha objektstatus = <i>Avregistrerad</i> .                                                                                                                                                                                                              |
| B-0081 | En <i>byggnad</i> som <i>ligger på</i> en <i>registerenhet</i> får inte ha en <i>byggnadsanmärkning</i> med <i>Anmärkningstyp Belägen på oidentifierat område</i> .<br>En <i>byggnad</i> som inte <i>ligger på</i> en <i>registerenhet</i> ska ha en <i>byggnadsanmärkning</i> med <i>Anmärkningstyp Belägen på oidentifierat område</i> |
| B-0083 | En byggnad med attributet Byggnadsservitut = <i>Ja</i> ska vara kopplad till den fastighet som den är belägen på.                                                                                                                                                                                                                        |
| B-0084 | En byggnad som har relationen "berörs av" till en 3D fastighet enligt fastighetsregistret (FR), måste även ha relationen "ligger på" till en registerenhet som enligt fastighetsregistret (FR) urholkas av samma 3D fastighet som avses i första raden.                                                                                  |
| B-0085 | Byggnad får bara ha relationen "berörs av" till en 3D fastighet, enligt FR                                                                                                                                                                                                                                                               |
| B-0086 | Ett nytt <i>MSBs skyddsrum</i> ska ha åtgärdstyp <i>Ny referens</i><br>Ett modifierat <i>MSBs skyddsrum</i> ska ha åtgärdstyp <i>Ändrad referens</i><br>Ett raderat <i>MSBs skyddsrum</i> ska ha åtgärdstyp <i>Borttagen referens</i>                                                                                                    |
| B-0091 | En <i>byggnad</i> som <i>ligger på</i> en <i>registerenhet</i> ska ha ett <i>husnummer</i> .<br>En <i>byggnad</i> som inte <i>ligger på</i> en <i>registerenhet</i> ska inte ha ett <i>husnummer</i> .                                                                                                                                   |
| B-0093 | För en byggnad får namntyp=Huvudnamn Topografi endast förekomma <i>en gång</i> .                                                                                                                                                                                                                                                         |
| B-0094 | Byggnadsnamn ska vara unikt för byggnadsobjektet oberoende om det är versaler eller gemener samt vilken namntyp namnet har.                                                                                                                                                                                                              |
| B-0099 | En borttagen identitet ska vara identisk med versionen innan.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| B-0101 | En byggnad ska ha byggnadsanmärkningar med unika anmärkningstexter inom anmärkningstyp.<br><br>Verksamhetsregeln tar inte hänsyn till versaler/gemener, t ex Slott och slott är en dubblett                                                                                                                                              |

| Namn     | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B-0102   | En byggnad, entré eller lägenhet får inte levereras som <i>Raderat</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| B-0103   | En byggnadsanmärkning med anmärkningstyp " <i>Belägen på oidentifierat område</i> " ska ha en anmärkningstext bestående av endast län- och kommunkod (4 siffror).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| B-0104   | För en byggnad med angivet husnummer ska <i>Byggnads husnummer</i> ligga inom intervallet 1 - 9999.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| B-0106   | Samhällsfunktionsändamål <i>Hälsocentral</i> får inte anges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| B-0108   | En byggnad får bara ha ett Bostadsändamål.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| B-0110   | En ny byggnad med byggnadsändamål Bostad ska ha ett bostadsändamål annat än Ospecificerad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| B-0113   | Denna verksamhetsregel gäller endast uppdatering gjord av kommunen<br>För en ny byggnad får inte ett byggnadsnamn med namntypen <i>Huvudnamn topografi</i> eller <i>Övrigt namn topografi</i> anges.<br>För en ändrad byggnad får inte befintliga byggnadsnamn av namn <i>Huvudnamn topografi</i> eller <i>Övrigt namn topografi</i> förändras, samt inga nya byggnadsnamn med namntypen <i>Huvudnamn topografi</i> eller <i>Övrigt namn topografi</i> får anges                                                |
| B-0114   | Relationerna "tillhör" och "ligger på" får inte referera till samma registerenhet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| B-0115   | Total boarea är <i>obligatoriskt</i><br>För en Ny byggnad med Bostadsändamål: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Småhus friliggande</li> <li>• Småhus kedjehus</li> <li>• Småhus radhus</li> </ul> För en byggnad som vid en <i>Modifiering</i> ändras till Bostadsändamål: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Småhus friliggande</li> <li>• Småhus kedjehus</li> <li>• Småhus radhus</li> </ul> För en <i>Modifierad</i> byggnad oavsett Bostadsändamål, som i versionen innan hade "Total boarea" |
| BAL-3000 | Ett utbytesobjekt ska ha en unik objektidentitet (UUID)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| BAL-3002 | Ett nytt utbytesobjekt ska ha en objektversion med värdet 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| BAL-3003 | Ett <i>modifierat utbytesobjekt</i> ska ha en <i>objektversion</i> ett högre än det som lagras i Grunddatalagret                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| BAL-3004 | <i>Version giltig från</i> får inte anges i ett förändringsärende                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| BAL-3005 | <i>Version giltig till</i> får inte anges i ett förändringsärende                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| BAL-3006 | Ett raderat utbytesobjekt ska ha samma objektversion som det som lagras i Grunddatalagret                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| BAL-3008 | En <i>verksamhetsåtgärd</i> i ett <i>Förändringsärende</i> levereras alltid som nytt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| BAL-3009 | Ett Utbytesobjekt ska tillhöra <b>en</b> verksamhetsåtgärd i ett förändringsärende                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| BAL-3011 | Åtgärdstyp får inte levereras som "Migrerat objekt"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| BAL-3012 | Ett modifierat utbytesobjekt, med annan objektstatus än Avregistrerad, ska innehålla minst ett förändrat attribut utöver versionsnummer.<br>(Utbytesobjekt av typen Verksamhetsåtgärd undantas).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Namn     | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BAL-3013 | <p>En verksamhetsåtgärds <i>ansvarig organisation</i> och <i>utförande organisation</i> (om den är angiven) får endast innehålla tillåtna tecken.</p> <p>Tillåtna tecken är:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Bokstäver i det svenska alfabetet, både versaler och gemener (A-Ö, a-ö)</li> <li>· Mellanslag</li> <li>· Bindestreck (-)</li> <li>· Understreck ( _ )</li> </ul> <p><i>ansvarig organisation och utförande organisation</i> (om den är angiven)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Ska inledas med en bokstav i det svenska alfabetet</li> <li>-Ska avslutas med en bokstav i det svenska alfabetet</li> <li>- Får inte innehålla dubbla mellanslag, bindestreck eller understreck</li> <li>- Mellanslag, bindestreck och understreck får inte skrivas efter varandra</li> </ul> |
| BAL-3015 | Ett avregistrerat utbytesobjekt får inte ändra objektstatus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| BAL-3016 | Ett utbytesobjekts objektidentitet (UUID) får inte bestå av enbart av nollor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| IS-0001  | <p>Ett Fastighetsbildningsärendes <i>ärendestatus</i> får inte sättas till <i>Stängt</i> om den:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>innehåller</i> registerenheter (<i>Specifikation</i>) med <i>händelsetyp Avregistrerad</i> och</li> <li>• det finns Byggnader och/eller Adressplatser i Grunddatalagret på berörd registerenhet med objektstatus <i>Planerad</i>, <i>Gällande</i> eller <i>Gällande under utredning</i></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| IS-0002  | Lägesnoggrannhet i plan är obligatoriskt för en ärendepunkt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| IS-0003  | En ärendepunkt ska vara en GM_point(2D) enligt ISO 19107                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| IS-0004  | En kommentar i ett Ärende ska levereras som ny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| IS-0005  | Ett stängt Ärende får inte modifieras.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| IS-0006  | Vid ajourhållning av Ärende får endast <i>ärendestatus</i> uppdateras, <i>kommentar</i> skapas och <i>beslut</i> läggas till.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| IS-0007  | Ett modifierat ärende får ej ha <i>ärendestatus</i> Inkommet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| IS-0008  | <p>När ett ärende av typen Folkbokföringsärende, Adressärende eller Övrigt utredningsfall stängs sätts beslut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Avslagen</i> om en kommentar skrivits</li> <li>• <i>Godkänd</i> om ingen kommentar skrivits</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| K0008    | Obligatoriskt för nya objekt som inte har positionstyp "illustrativt läge".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| K0010    | Om <i>har resultat</i> finns ska alltid <i>utvärderingsmetod</i> anges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| K0018    | Koordinaterna i transformationssvaret ska komma i samma ordning som i transformationsförfrågan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| L-2001   | <p>En entrés åtgärdstyp är godkänd beroende av typ av förändring</p> <p>Nytt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ny entré</li> </ul> <p>Modifierat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ändrad entréinformation</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | - Borttagen entré<br>En entré får inte levereras till GDS som raderad                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| L-2002 | En lägenhets åtgärdstyp är godkänd beroende av typ av förändring<br><br>Nytt:<br>- Nybyggd lägenhet<br>- Befintlig lägenhet<br>- Godkänt bygglov<br><br>Modifierat:<br>- Ändrad lägenhetsinformation<br>- Riven lägenhet<br>- Felregistrerad lägenhet<br>- Ingår i annan lägenhet<br><br>En lägenhet får inte levereras till GDS som raderad. |
| L-2012 | en ny <i>Entré</i> har alltid en <i>Adressplats</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| L-2013 | En <i>Lägenhets lägenhetsnummer</i> ska vara unik inom den entre den nås via. Gäller inte <i>lägenhetsnummer</i> på <i>Lägenhet med objektstatus Avregistrerad</i>                                                                                                                                                                            |
| L-2014 | <i>Lägenhetsnummer</i> måste anges på samtliga lägenheter om fler än en planerad eller gällande bostadslägenhet nås via entrén                                                                                                                                                                                                                |
| L-2015 | Alltid fyra siffror och unik inom entré.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| L-2017 | <i>Antal rum</i> får inte vara mer än 99                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| L-2018 | För en ny lägenhet är <i>antal rum</i> obligatoriskt när den hör till en byggnad som inte är ett småhus.<br>Med småhus menas en byggnad med <i>byggnadsändamål Bostad</i> och bostadsändamål <i>Småhus friliggande</i> , <i>Småhus kedjehus</i> , <i>Småhus radhus</i> eller <i>Småhus med flera lägenheter</i>                               |
| L-2020 | Lägenhetens bostadsarea ska vara större än 0 (noll) och får högst vara 9 999,9. Endast en decimal får anges.                                                                                                                                                                                                                                  |
| L-2021 | För en ny lägenhet är <i>lägenhetskategori</i> obligatoriskt när den tillhör en byggnad som inte är ett småhus.<br>Med småhus menas en byggnad med <i>byggnadsändamål Bostad</i> och bostadsändamål <i>Småhus friliggande</i> , <i>Småhus kedjehus</i> , <i>Småhus radhus</i> eller <i>Småhus med flera lägenheter</i>                        |
| L-2023 | För en ny lägenhet är <i>kökstyp</i> obligatoriskt när den tillhör en byggnad som inte är ett småhus.<br>Med småhus menas en byggnad med <i>byggnadsändamål Bostad</i> och bostadsändamål <i>Småhus friliggande</i> , <i>Småhus kedjehus</i> , <i>Småhus radhus</i> eller <i>Småhus med flera lägenheter</i>                                  |
| L-2025 | Gemensamt kök får inte anges för lägenhet med lägenhetskategori = Uppgift saknas                                                                                                                                                                                                                                                              |
| L-2030 | En <i>lägenhet</i> får ha <i>objektstatus Planerad</i> , <i>Gällande</i> eller <i>Avregistrerad</i>                                                                                                                                                                                                                                           |
| L-2031 | En <i>lägenhets objektstatus</i> beror på åtgärdstyp.<br><br><u>För en ny lägenhet ska följande validering göras.</u>                                                                                                                                                                                                                         |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | Åtgärdstyp: Godkänt bygglov<br>Objektstatus: Planerad                                                                                                                                   |
|        | Åtgärdstyp: Nybyggd lägenhet<br>Objektstatus: Gällande                                                                                                                                  |
|        | Åtgärdstyp: Befintlig lägenhet<br>Objektstatus: Gällande                                                                                                                                |
|        | <u>För en modifierad lägenhet ska följande validering göras.</u><br>Åtgärdstyp: Ändrad lägenhetsinformation<br>Objektstatus: Planerad, Gällande                                         |
|        | Åtgärdstyp: Riven lägenhet<br>Objektstatus: Avregistrerad                                                                                                                               |
|        | Åtgärdstyp: Felregistrerad lägenhet<br>Objektstatus: Avregistrerad                                                                                                                      |
|        | Åtgärdstyp: Ingår i annan lägenhet<br>Objektstatus: Avregistrerad                                                                                                                       |
| L-2032 | För en ny lägenhet är <i>beslutsdatum för lägenhetsnummer</i> obligatoriskt om <i>lägenhetsnummer</i> är angivet                                                                        |
| L-2033 | <i>Beslutsdatum för lägenhetsnummer</i> får inte vara senare än dagens datum                                                                                                            |
| L-2035 | <i>Underrättelsedatum för lägenhetsnummer</i> får inte vara senare än dagens datum                                                                                                      |
| L-2036 | En <i>Planerad</i> eller <i>Gällande</i> lägenhet får inte nås via ett entréobjekt med <i>objektstatus Avregistrerad</i> .                                                              |
| L-2037 | För en lägenhet som <i>ingår i</i> en 3D-fastighet ska 3D-fastigheten vara levande.                                                                                                     |
| L-2038 | För en lägenhet som är en <i>Ägarlägenhetsfastighet</i> ska ägarlägenhetsfastigheten vara levande.                                                                                      |
| L-2039 | Ett utbytesobjekt <i>Entré</i> eller <i>Lägenhet</i> som <i>Avregistreras</i> ska innehålla identisk information som föregående objektversion.<br>Undantag: objektstatus, objektversion |
| L-2040 | Om en <i>Entré</i> har lägenheter ska alltid entrétypen vara lika med <i>Bostadsadress med registrerad lägenhet</i> .                                                                   |
| L-2042 | En entrés objektstatus är godkänd beroende av åtgärdstyp<br><br>Ny entré<br>-Gällande<br><br>Ändrad entréinformation<br>-Gällande<br><br>Borttagen entré<br>- Avregistrerad             |
| L-2043 | En <i>Entré</i> med objektstatus <i>Gällande</i> får inte höra till en <i>Byggnad</i> med objektstatus <i>Avregistrerad</i> .                                                           |
| L-2044 | En entré ska ha unik referens till adressplats<br>Undantag: Gäller inte entré med objektstatus <i>Avregistrerad</i> .                                                                   |
| L-2045 | En <i>Lägenhets lägenhetsnummer</i> får inte inledas med 00 och inte avslutas med 00                                                                                                    |

| Namn   | Beskrivning                                                                                                                                                                                            |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L-2046 | En Gällande lägenhet får inte kopplas till en Planerad byggnad                                                                                                                                         |
| L-3000 | En lägenhet, om den ingår i en 3D-Fastighet, kan inte samtidigt ingå i en Ägarlägenhetsfastighet.<br>En lägenhet, om den ingår i en Ägarlägenhetsfastighet, kan inte samtidigt ingå i en 3D-Fastighet. |