

FÖRÄNDRINGSFÖRTECKNING MODELLER

Byggnad och Lägenhet, Byggnad och Lägenhet (datatyper och värдемängder)

Innehållsförteckning

SENASTE FÖRÄNDRINGAR	2
<i>Version 1.18</i>	2
TIDIGARE FÖRÄNDRINGAR	2
<i>Version 1.17.1</i>	2
<i>Version 1.17</i>	2
<i>Version 1.16</i>	3
<i>Version 1.15</i>	3
<i>Version 1.14</i>	4
<i>Version 1.13</i>	4
<i>Version 1.12</i>	4
<i>Version 1.11</i>	4
<i>Version 1.10</i>	5
<i>Version 1.9</i>	5
<i>Version 1.8</i>	5
<i>Version 1.7</i>	6
<i>Version 1.6.7</i>	8
<i>Version 1.6.5</i>	8
<i>Version 1.6.4</i>	8
<i>Version 1.6.3</i>	9
<i>Version 1.6.2</i>	9
<i>Version 1.6.1</i>	9
<i>Version 1.6</i>	10
<i>Version 1.5.4</i>	11
<i>Version 1.5.3</i>	12
<i>Version 1.5.2</i>	12
<i>Version 1.5.1</i>	13
<i>Version 1.5</i>	14
<i>Version 1.4.2</i>	14
<i>Version 1.4.1</i>	15
<i>Version 1.4</i>	16
<i>Version 1.3</i>	18
<i>Version 1.2</i>	19
<i>Version 1.1</i>	20
<i>Version 1.0</i>	20
BYGGNAD OCH LÄGENHET (DATATYPER OCH VÄRDEMÄNGDER)	21
SENASTE FÖRÄNDRING	21
<i>Version 1.10.2</i>	21
TIDIGARE FÖRÄNDRING	21
<i>Version 1.10.1</i>	21
<i>Version 1.10</i>	21
<i>Version 1.9</i>	21

Version 1.8	22
Version 1.7	22
Version 1.6.7	22
Version 1.6.4	22
Version 1.5.3	22
Version 1.5.2	23
Version 1.5	23
Version 1.4.2	23
Version 1.4	23
Version 1.3	24
Version 1.2	24
Version 1.0	24

Senaste förändringar

VERSION 1.18

Tabell 1 - Version 1.18

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL_Skatteverkets värderingsenhet, BAL_Skatteverkets taxeringsenhet BAU_Skatteverkets värderingsenhet, BAU_Skatteverkets taxeringsenhet	Avveckling av byggnaders taxeringskoppling. Skatteverkets taxeringsenhet och värderingsenhet har tagits bort. Tillhörande regler B-0035, GLOBAL-13 och GLOBAL-14 har tagits bort. B-0070 och B-0086 har uppdaterats.	BAL_Skatteverkets värderingsenhet[klass], BAL_Skatteverkets taxeringsenhet[klass] BAU_Skatteverkets värderingsenhet[klass], BAU_Skatteverkets taxeringsenhet[klass]	2025-06-04

Tidigare förändringar

VERSION 1.17.1

Tabell 2 - Version 1.17.1

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Verksamhet	Exemplet ”skärmtak” har kompletterats med ”vid bensinstation”.	BAU_Verksamhet[klass]	2025-02-03

VERSION 1.17

Tabell 3 - Version 1.17

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL_Lägenhet BAU_Lägenhet	Ny verksamhetsregel: L-2046 En Gällande lägenhet får inte kopplas till en Planerad byggnad	BAL_Lägenhet[klass] BAU_Lägenhet[klass]	2024-06-05

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
	<i>Kommentar: När denna regel införs kommer inte Bristen "L001 - Gällande lägenhet tillhör planerad byggnad" längre att skapas.</i>		
BAU_Utbytesobjekt	Ny verksamhetsregel: BAL-3016 Ett utbytesobjekts objektidentitet (UUID) får inte bestå av enbart av nollor	BAU_Utbytesobjekt [klass]	2024-06-05
GMR_Objektgeometri	Borttagen verksamhetsregel i resursmodellen Geometri: BAL-3007 En objektgeometris höjdvärde får inte vara 0 <i>Kommentar: Databasen kan numera hantera inmätta höjdvärden = 0 så regeln är överflödig</i>	GMR_Objektgeometri	2024-06-05
Alla klasser	Definitioner, beskrivningar etc. har setts över	Alla klasser	2024-06-05

VERSION 1.16*Tabell 4 - Version 1.16*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL_Lägenhet BAU_Lägenhet	Verksamhetsregler uppdaterade p.g.a. införande av planerad lägenhet. L-2014, L-2030, L-2031, L-2036	BAL_Lägenhet[klass] BAL_Lägenhet[klass].lägenhetsnummer[attribut] BAL_Lägenhet[klass].objektstatus[attribut]	2023-10-03
BAL_Verksamhetsåtgärd_BoL BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL	L-2002	BAU_Lägenhet[klass] BAU_Lägenhet[klass].lägenhetsnummer[attribut] BAU_Lägenhet[klass].objektstatus[attribut]	
BAU_Entré	Verksamhetsregel L-2044 tillagd (implementerad).	har[relation]	2023-10-03
BAL_Byggnad BAU_Byggnad	Verksamhetsregel B-0010 ny formulering (var en bugg i GDS-BAL)	BAL_Byggnad[klass].undantagenFrånAdressättning[attribut] BAU_Byggnad[klass].undantagenFrånAdressättning[attribut]	2023-10-03

VERSION 1.15*Tabell 5 - Version 1.15*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL_Lägenhet BAU_Lägenhet	Verksamhetsregeln L-2025 har uppdaterats så att det är möjligt att ange "gemensamt kök" även för vanlig bostadslägenhet.	BAL_Lägenhet[klass].gemensamt kök[attribut] BAU_Lägenhet[klass].gemensamt kök[attribut]	2022-04-26

--	--	--	--

VERSION 1.14*Tabell 6 - Version 1.14*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Verksamhet såtgärd_BoL	Verksamhetsregel BAL-3013 uppdaterad	BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL [klass]	2022-03-15
BAL_Byggnad BAU_Byggnad	Verksamhetsregel B-0017 uppdaterad	BAL_Byggnad[klass].tillbyggnadsår[attribut]; BAU_Byggnad[klass].tillbyggnadsår[attribut]	2022-03-15

VERSION 1.13*Tabell 7 - Version 1.13*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Byggnad	Verksamhetsregel B-0115	BAL_Bostad[klass].total boarea[attribut]; BAU_Bostad[klass].total boarea[attribut]	2021-09-28

VERSION 1.12*Tabell 8 - Version 1.12*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Byggnad	Verksamhetsregel BAL-3015	BAU_Byggnad[klass]	2021-06-16
BAU_Lägenhet	Verksamhetsregel BAL-3015	BAU_Lägenhet[klass]	2021-06-16
BAU_Utbytesobjekt	Verksamhetsregel BAL-3010 borttagen, implementerad i schemat.	BAU_Utbytesobjekt [Klass]	2021-06-16
BAU_Byggnad	Verksamhetsregel B-0082 borttagen	BAU_Byggnad.ofri grund [attribut]	2021-06-16
BAU_Byggnad	Verksamhetsregel B-0114 tillagd på relation	BAU_Byggnad[klass] tillhör [relation]	2021-06-16
BAU_Lägenhet	Verksamhetsregel L-2045 tillagd på attribut	BAU_Lägenhet.Lägenhetsnummer[attribut]	2021-06-16

VERSION 1.11*Tabell 9 - Version 1.11*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Byggnad BAU_Lägenhet	Verksamhetsregel BAL-3014 borttagen, implementerad i schemat.	BAU_Byggnad [Klass] BAU_Lägenhet [Klass]	2020-03-12

VERSION 1.10*Tabell 10 - Version 1.10*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Byggnad	Datatyp för attributet "nybyggnadsår" har saknats i modellen och är nu upprättat.	BAU_Byggnad [Klass]	2019-10-02
BAU_Byggnadsanmärkning	Tillägg i beskrivningen: "Värdet 'ägare' för anmärkningstyp får inte användas på grund av dataskyddsförordningen GDPR".	BAU_Byggnadsanmärkning [klass]	2019-10-02
BAL_Byggnadsanmärkning		BAL_Byggnadsanmärkning [klass]	
BAU_Övrig byggnad	Exemplen i beskrivningen är uppdaterade.	BAU_Övrig byggnad [klass]	2019-10-02
BAL_Övrig byggnad		BAL_Övrig byggnad [klass]	

VERSION 1.9*Tabell 11 - Version 1.9*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Byggnad	Verksamhetsregeln BAL-3014 är tillagd.	BAU_Byggnad [Klass]	2019-02-25
BAU_Lägenhet		BAU_Lägenhet [Klass]	
BAU_Verksamhet såtgård_BoL	Verksamhetsregeln Elips-9 är borttagen	BAU_Verksamhetsåtgård_BoL [klass]	2019-02-25

VERSION 1.8*Tabell 12 - Version 1.8*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL_Byggnadsdel .insamlingsläge	Beskrivningen är förändrad.	BAL_Byggnadsdel.insamlingsläge [Attribut]	2017-11-30
BAU_Byggnadsdel .insamlingsläge	Tidigare beskrivning: "Anges värden för byggnadsyta i höjd, ska dessa avse takkant." Ny beskrivning: "Anges värden för byggnadsyta i höjd, kan dessa avse takkant eller annat höjdläge."	BAU_Byggnadsdel.insamlingsläge [Attribut]	
BAL_Byggnad	Följande tillägg i beskrivningen är gjord:	BAL_Byggnad [klass]	2017-11-30
BAU_Byggnad		BAU_Byggnad [klass]	

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
	"Byggnader helt under mark ska inte redovisas, vilket är ett avsteg från definitionen från PBL."		

VERSION 1.7*Tabell 13 - Version 1.7*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Verksamhet såtgärd_BoL	Förtydliganden: Definition: Anger av vem och varför förändring är gjord Definition: Anger vilken organisation/enhet/avdelning som ansvarar för informationen i de utbytesobjekt verksamhetsåtgärden avser. Beskrivning: Avser verksamhetsåtgärden ett ändrat(modifierat/raderat) utbytesobjekt ansvarar organisationen bara för den information som är ändrad från tidigare version. Definition: Anger vilken organisation/enhet/avdelning som utfört förändringen av de utbytesobjekt verksamhetsåtgärden avser. Beskrivning: Denna uppgift redovisar vem som har registrerat förändringen till skillnad för Ansvarig organisation som avser ansvaret av informationsinnehållet.	BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL [klass] BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL /ansvarig organisation [attribut] BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL /utförande organisation [attribut]	2015-11-01
BAU_Verksamhet såtgärd_BoL	Rättning: Klassnamn för verksamhetsåtgärd (BAU_Verksamhetsåtgärd BoL=> BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL	BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL [klass]	2015-11-01

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAU_Byggnad	Nya definitioner och beskrivningar på fastighetsrelationer. Relation: Ligger på Definition: Anger vilken registerenhet byggnaden ligger på. Beskrivning: Beskriver på vilken registerenhet byggnaden fysiskt är belägen på. För byggnad som berörs av 3D-utrymme ska angiven registerenheten avse markfastighet eller marksamfällighet. Relation: Tillhör Definition: Anger till vilken registerenhet byggnaden är ett fastighetstillbehör när byggnaden tillhör annan registerenhet än den ligger på. Beskrivning: Används för att ange att byggnaden tillhör en fastighet annan än den ligger på, s.k. servitutsbyggnad. Normalt tillhör byggnaden fastigheten den ligger på, och då ska denna relation inte anges. Relation: Berörs av Definition: Anger de registerenheter med 3D-utrymmen som urholkar byggnaden. Beskrivning Anges endast för de registerenheter som anses vara en del av Byggnaden. Anges inte för t.ex. 3D-utrymmen som är broar och tunnlar som går över eller under byggnaden	BAU_Byggnad [relationer]	2015-11-01
BAU_Entré/ entrétyp	Rättning: Multiplicitet för entrétyp ändrad från 1..* till 1	BAU_Entré/ entrétyp [attribut]	2015-11-01
Relationer	Rättning: Multipliciteten 1 borttagen.	Relationer från: BAU_Byggnad BAU_MSBs skyddsrum BAU_Skatteverkets taxeringsenhet BAU_Skatteverkets värderingsenhet BAU_Entré BAU_Lägenhet BAU_Verksamhetsåtgärd_BoL	2015-11-01

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Diagramnotis	GDS-BAL version borttagen.		2015-11-01

VERSION 1.6.7*Tabell 14 - Version 1.6.7*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0113	Ny regel: Denna verksamhetsregel gäller endast uppdatering gjord av kommunen För en ny byggnad får inte ett byggnadsnamn med namntypen Huvudnamn topografi eller Övrigt namn topografi anges. För en ändrad byggnad får inte befintliga byggnadsnamn av namn Huvudnamn topografi eller Övrigt namn topografi förändras, samt inga nya byggnadsnamn med namntypen Huvudnamn topografi eller Övrigt namn topografi får anges	IUM_Byggnadsnamn	2015-01-28
System-version GDS BAL 3.2	Kontraktsrelease i GDS BAL	Hänvisning till ny version av programvaran	2015-01-28

VERSION 1.6.5*Tabell 15 - Version 1.6.5*

Identitet	Ändring	Berör	Giltig från
System-version	Kontraktsrelease i GDS BAL	Hänvisning till ny version av programvaran	2014-11-29

VERSION 1.6.4*Tabell 16 - Version 1.6.4*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0108	Ny regel: En byggnad får bara ha ett Bostadsändamål	IUM_Bostad/ändamål [attribut]	2014-04-16
B-0110	Ny regel: En ny byggnad med byggnadsändamål Bostad ska ha ett bostadsändamål annat än Ospecificerad	IUM_Bostad/ändamål [attribut]	2014-04-16
L-2042	ändrad regel: En entrés objektstatus är godkänd beroende av åtgärdstyp Ny entré -Gällande Ändrad entréinformation -Gällande Borttagen entré	IUM_Entré/objektstatus [attribut]	2014-04-16

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
	- Avregistrerad		
L-2043	ändrad regel: En entré med objektstatus Gällande får inte höra till en Byggnad med objektstatus Avregistrerad	IUM_Entré/objektstatus [attribut]	2014-04-16
L-2044	Ny regel: En entré ska ha unik referens till adressplats Undantag: Gäller inte entré med objektstatus Avregistrerad	IUM_Entré/har [relation]	2014-04-16

VERSION 1.6.3*Tabell 17 - Version 1.6.3*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL-3012	Ny regel: Ett modifierat utbytesobjekt, med annan objektstatus än Avregistrerad, ska innehålla minst ett förändrat attribut utöver versionsnummer. (Utbytesobjekt av typen Verksamhetsåtgärd undantas)	IUM_Utbytesobjekt [klass]	2014-01-10

VERSION 1.6.2*Tabell 18 - Version 1.6.2*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
insamlingsläge	Ny definition: Anger vad byggnadsyta i plan avser.	Påverkar inte utbytesmodellen bara definitionen av IUM_Byggnadsdel/insamlingsläge [attribut] och BL_Byggnadsdel/insamlingsläge [attribut]	2013-12-01

VERSION 1.6.1*Tabell 19 - Version 1.6.1*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
GDS BAL	Ny release av datamodellen	Påverkar inte utbytesmodellen	2013-10-23

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL-3013	Ny regel: En verksamhetsåtgärds ansvarig organisation och utförande organisation(om den är angiven) får endast innehålla tillåtna tecken. Tillåtna tecken är: • Bokstäver i det svenska alfabetet, både versaler och gemener(A-Ö, a-ö) • Mellanslag • Bindestreck(-) • Understreck(_) ansvarig organisation och utförande organisation(om den är angiven) • Ska inledas med en bokstav i det svenska alfabetet • Ska avslutas med en bokstav i det svenska alfabetet • Får inte innehålla dubbla mellanslag, bindestreck eller kolon. Mellanslag, bindestreck och kolon får inte skrivas efter varandra	IUM_Förändring_Origo/IUM_Verksamhetsåtgärd [klass]	2013-10-09

VERSION 1.6*Tabell 20 - Version 1.6*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
K0019	Ny regel: För x,y,h måste minst ett numeriskt h-värde anges	IUM_Geometri Objektgeometri [klass]	2013-06-04
L-2001	Ny definition: En entrés åtgärdstyp är godkänd beroende av typ av förändring Nytt: - Ny entré Modifierat: - Ändrad entréinformation - Borttagen entré En entré får inte levereras till GDS som raderad	IUM_ByggnadochLägenhet IUM_Entré [klass]	2013-06-04
IUM_Byggnad/objektstatus	Ny beskrivning: Objektstatus Gällande under utredning anger att rivningslov finns på byggnaden.	IUM_Byggnad/objektstatus [attribut]	2013-06-04
IUM_Byggnad	Ny definition: En varaktig konstruktion som består av tak eller av tak och väggar och som är	IUM_Byggnad [klass]	2013-06-04

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
	varaktigt placerad på mark eller helt eller delvis under mark eller är varaktigt placerad på en viss plats i vatten samt är avsedd att vara konstruerad så att människor kan uppehålla sig i den. Plan- och bygglag (2010:900)		
IUM_Byggnad	Ny beskrivning: Byggnader ≥ 15 kvm ska redovisas, i övrigt får mindre byggnader förekomma om de uppfyller kraven enligt specifikation. Master registreras inte som byggnad.	IUM_Byggnad [klass]	2013-06-04

VERSION 1.5.4*Tabell 21 - Version 1.5.4*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
L-2002	Regeln har omformulerats: En lägenhets åtgärdstyp är godkänd beroende av typ av förändring Nytt: - Nybyggd lägenhet - Befintlig lägenhet Modifierat: - Ändrad lägenhetsinformation - Riven lägenhet - Felregistrerad lägenhet - Ingår i annan lägenhet En lägenhet får inte levereras till GDS som raderad	IUM_ByggnadochLägenhet IUM_Verksamhetsåtgärd_BoL/åtgärdstyp [attribut]	2013-04-03
L-2042	Ny regel: En entrés objektstatus är godkänd beroende av åtgärdstyp Ny entré - Planerad - Gällande - Gällande under utredning Ändrad entréinformation - Planerad - Gällande - Gällande under utredning Borttagen entré - Avregistrerad	IUM_ByggnadochLägenhet IUM_Entré/Objektstatus [attribut]	2013-04-03

VERSION 1.5.3*Tabell 22 - Version 1.5.3*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
L-2025	Regeln har rättats för studentbostad: Gemensamt kök får endast anges för lägenhet med lä Gemensamt kök får endast anges för lägenhet med lägenhetskategori = Specialbostad för äldre eller funktionshindrade, Studentbostad eller Övrig specialbostad lägenhetskategori = Specialbostad för äldre eller funktionshindrade, Studentbostad eller Övrig specialbostad	IUM_ ByggnadochLägenhet IUM_Lägenhet/gemensamt kök [attribut]	2013-02-06

VERSION 1.5.2*Tabell 23 - Version 1.5.2*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Ny datatyp	Datatypen Årtal ersätter datatypen Datum på de attribut där endast året lagras.	IUM_ Byggnad IUM_ Byggnad/nybyggnadsår [attribut] IUM_ Byggnad/tillbyggnadsår [attribut]	2012-11-28
Transformerat objekt	Värdet Transformerat objekt tas bort från värdemängden ÅtgärdstypByggnadLägenhetEntré	IUM_ Byggnad_Värdemängd ÅtgärdstypByggnadLägenhetEntré [klass]	2012-11-28
B-0066	Regeln har omformulerats och flyttats från IUM_Byggnad till IUM_Utbytesobjekt. Flytten medför ingen praktisk skillnad, bara teoretisk. Ny formulering: Ett utbytesobjekt Byggnad som Avregistreras ska innehålla identisk information som föregående objektversion. Undantag: objektstatus, objektversion och byggnadsdel.	IUM_ Byggnad IUM_Byggnad [klass] IUM_Utbytesobjekt [klass]	2012-11-28
L-2039	Regeln har omformulerats och flyttats från IUM_Lägenhet och IUM_Entré till IUM_Utbytesobjekt. Flytten medför ingen praktisk skillnad, bara teoretisk. Ny formulering: Ett utbytesobjekt Entré eller Lägenhet som Avregistreras ska innehålla identisk information som föregående objektversion. Undantag: objektstatus, objektversion.	IUM_ Byggnad IUM_Lägenhet[klass] IUM_Entré IUM_Utbytesobjekt [klass]	2012-11-28

VERSION 1.5.1*Tabell 24 - Version 1.5.1*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0043	Ny regel: Utvärderingsmetod ska inte anges när insamlingsläge = Illustrativt läge	IUM_AbsolutLägesnoggrannhet Absolut Lägesnoggrannhet./utvärderingsmetod [attribut]	2012-10-08
B-0050	Ny regel: Värde är obligatoriskt för Kvantitativt Resultat. Värde relaterat till höjdkoordinater får ligga mellan 0.020 till 10.000 Värde relaterat till plankoordinater får ligga mellan 0.020 till 50.000	IUM_Geometri Objektgeometri/lägesnoggrannhet i plan [attribut] Objektgeometri/lägesnoggrannhet i höjd [attribut]	2012-10-08
B-0098	Ny regel: En byggnads koordinatsystem i höjd ska inte anges om höjdvärden helt saknas.	IUM_Geometri Objektgeometri/Koordinatsystem i höjd [attribut]	2012-10-08
B-0100	Ny regel: Angivet koordinatsystem i höjd ska vara RH2000 (UUID)	IUM_Geometri Objektgeometri/Koordinatsystem i höjd [attribut]	2012-10-08
B-0105	Regel: En byggnads samtliga byggnadsytor ska anges med samma koordinatsystem i plan och höjd	IUM_Geometri Objektgeometri [klass]	2012-10-08
BAL-3000	Ny regel: Ett utbytesobjekt ska ha en unik objektidentitet (UUID)	IUM_Belägenhetsadress IUM_Utbytesobjekt/objektidentitet [attribut]	2012-10-08
BAL-3002	Ny regel: Ett nytt utbytesobjekt ska ha en objektversion med värdet 1	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/objektversion [attribut]	2012-10-08
BAL-3003	Ny regel: Ett modifierat utbytesobjekt ska ha en objektversion ett högre än det som lagras i Grunddatalagret	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/objektversion [attribut]	2012-10-08
BAL-3004	Ny regel: Version giltig från får inte anges i ett förändringsärende	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/version_giltig_från [attribut]	2012-10-08
BAL-3005	Ny regel: Version giltig till får inte anges i ett förändringsärende	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/version_giltig_till [attribut]	2012-10-08
BAL-3006	Ny regel: Ett raderat utbytesobjekt ska ha samma objektversion som det som lagras i Grunddatalagret	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/objektversion [attribut]	2012-10-08
BAL-3007	Ny regel: En objektgeometris höjdvärde får inte vara 0	IUM_Geometri Objektgeometri [klass]	2012-10-08
BAL-3008	Ny regel: En verksamhetsåtgärd i ett Förändringsärende levereras alltid som nytt	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Verksamhetsåtgärd__ BoL [klass]	2012-10-08
BAL-3009	Ny regel: Ett Utbytesobjekt ska tillhöra en verksamhetsåtgärd i ett förändringsärende	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/[klass]	2012-10-08

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
BAL-3010	Ny regel: En verksamhetsåtgärd ska avse ett utbytesobjekt	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt/[klass]	2012-10-08
BAL-3011	Ny regel: Åtgärdstyp får inte levereras som "Migrerat objekt"	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Verksamhetsåtgärd____ BoL/åtgärdstyp [attribut]	2012-10-08

VERSION I.5

Tabell 25 - Version 1.5

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0091	Regeln har ny formulering: En byggnad som "ligger på" en registerenhet ska ha ett husnummer. En byggnad som inte "ligger på" en registerenhet ska inte ha ett husnummer.	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Byggnad.husnummer [attribut]	2012-10-08
B-0106	Ny regel Samhällsfunktionsändamål Hälsocentral får inte anges		2012-10-08
Samhällsfunktionsändamål	Värdemängden utökad med Vårdcentral som ersätter det nu otillåtna <i>Hälsocentral</i>	Samhällsfunktionsändamål [klass]	2012-10-08

VERSION I.4.2

Tabell 26 - Version 1.4.2

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0032	Regeln har tagits bort, gällde migreringen	IUM_Byggnadsanmärkningstyp.B elägen på oidentifierat område [värde i värdemängd]	2012-06-07
B-0058	Regel B-0058 ersätts av L-2043 regelns innebörd ändras inte, utan nu beskrivs den ur ett Entréperspektiv	IUM_Byggnad [klass]	2012-06-07
L-2043	Ny: En Entré med objektstatus: - Planerad - Gällande - Gällande under utredning Får inte höra till en Byggnad med objektstatus Avregistrerad	IUM_Entré.objektstatus [attribut]	2012-06-07

VERSION 1.4.1*Tabell 27 - Version 1.4.1*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0033	Regeln har tagits bort. Anmärkningstyp är obligatorisk.	IUM_Byggnadsanmärkning [Klass]	2012-04-22
B-0056	Ny formulering: För en byggnad som "ligger på" registerenhet, ska registerenheten vara av typen Fastighet eller Samfällighet. Se B-0081 För en byggnad som "berörs av" registerenhet, ska registerenheten vara av typen Fastighet eller Samfällighet. För en byggnad som "tillhör" registerenhet eller gemensamhetsanläggning, ska registerenheten vara av typen Fastighet eller Samfällighet. För ny byggnad ska angiven registerenhet(Fastighet eller Samfällighet) eller gemensamhetsanläggning vara levande.	IUM_Byggnad ligger på Rel-Registerenhet [relation] IUM_Byggnad tillhör Rel-Registerenhet [relation] IUM_Byggnad berörs av Rel-3D-fastighet [relation]	2012-04-22
B-0081	Ny formulering En byggnad som inte "ligger på" en registerenhet ska ha en byggnadsanmärkning med Anmärkningstyp "Belägen på oidentifierat område".	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Byggnad ligger på Rel-Registerenhet [relation]	2012-04-22
B-0102	Ny: En byggnad, entré eller lägenhet får inte levereras som Raderat.	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Utbytesobjekt [klass]	2012-04-22
B-0103	Ny: En byggnadsanmärkning med anmärkningstyp "Belägen på oidentifierat område" ska ha en anmärkningstext bestående av endast län- och kommunkod(4 siffror)	IUM_ByggnadOchLägenhet IUM_Byggnadsanmärkning.anmärkningstext [attribut]	2012-04-22
IUM_Byggnadsanmärkning	Ny beskrivning: En byggnad utanför Sveriges riksgrens lagras utan fastighetstillhörighet och en byggnadsanmärkning med anmärkningstext 'Belägen på oidentifierat område' samt anmärkningstext "0000"	IUM_Byggnadsanmärkning [klass]	2012-04-22

VERSION 1.4*Tabell 28 - Version 1.4*

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
4de5b2ce-1c3a-47aa-b560-56bb2a409e93	L-2012 [regel]	Regeltexten rättad och flyttad från relationen mellan Entré och Byggnad till Entré klassen. Den ersätter också GloBAL-15 som inte behövs när denna regel är flyttad till rätt ställe. Regeln lyder: En ny Entré har alltid en Adressplats	2012-02-29
4e5dcefc-4da5-457d-9a81-143d6e62d3e5	IUM_Entré [klass]	Komplettering med Regel L-2012 Regel L-2013 har flyttats till IUM_Lägenhet.lägenhetsnummer	2012-02-29
0d5382c1-cd28-40fd-aa75-4083f6470ddd	IUM_Entré har Rel_Adressplats [relation]	Regeln GloBAL-16 har tagits bort från relationen mellan IUM_Entré och Rel_Adressplats. Regeltexten ligger i beskrivningen	2012-02-29
f4b294bb-6677-42fd-b2ec-374cd73d1420	IUM_Lägenhet..lägenhetsnummer [attribut]	Regel L-2013 har flyttats hit. Regeln lyder: En Lägenhets lägenhetsnummer ska vara unik inom den entre den nås via. Gäller inte lägenhetsnummer på Lägenhet med objektstatus Avregistrerad	2012-02-29
6faa8c5d-f904-4c8d-a982-0e4a22432fd5	IUM_Lägenhet är Rel-Ägarlägenhetfastighet [relation]	Definitionen har förtydligats med regeltexten och regeln har omformulerats	2012-02-29
59c885a1-55a5-44a5-a7d4-0de36a17a56f	IUM_Lägenhet ingår i Rel-3D-fastighet [relation]	Definitionen har förtydligats och regeln har omformulerats	2012-02-29
5c93a32c-be5b-4f4d-8b90-41951fce6595	IUM_Byggnadsdel.insamling släge [attribut]	Regel B-0040 har tagits bort, då den inte tillförde något.	2012-02-29
0d350073-d6bb-4110-a7e1-72f325b82d6e	IUM_Byggnadsdel.byggnadsyta [attribut]	Beskrivningstexten är utökad	2012-02-29
62bc581e-d5e6-42dc-10b-2e26930e05fb	IUM_Byggnadsändamål.huvudändamål [Attribut]	Regeln B-0068 har preciserats.	2012-02-29
bdfa5850-0b65-4d0a-b88f-b000b5e03695	B-0068 [regel]	Utökad med: För byggnader med ett byggnadsändamål ska inget huvudändamål anges.	2012-02-29

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
440516f5-5e7c-461d-9b83-4282310cf841	IUM_Byggnad.husnummer [attribut]	Regeln B-0008 har förtydligats. Regeln lyder nu: en Byggnads husnummer ska vara unik inom den Registerenhet den ligger på. Gäller inte då husnummer saknas eller för husnummer på Byggnader med objektstatus Avregistrerad.	2012-02-29
3175e5a5-4d9c-42ec-9161-6a8d8c87555d	IUM_Bostad.total boarea [attribut]	Regel B-0027 har tagits bort och ersatts med regeltexten som kommentar. Ny kommentar: Är obligatoriskt för småhus enligt lägenhetsregisterlagen. I de fall total boarea inte kan sättas för småhus ska det automatiskt generera en brist i systemet.	2012-02-29
773d3658-c8a6-466e-8329-2b8134f71ee1	IUM_Byggnad_har_IUM_Byggnadsnamn [relation]	Regeln Global-12 har tagits bort och ersatts med regeltexten som kommentar. Ny kommentar: Vid avregistrering av byggnad ska avisering till ortnamn ske.	2012-02-29
ff322681-6ead-45ee-8116-6d4ddd577aae	IUM_Verksamhetsåtgärd.åtgärdsordning [attribut]	Regeln Elips-2 har tagits bort och ersatts med regeltexten som kommentar. Ny kommentar: Kan uteslutas om ordningen saknar betydelse.	2012-02-29
7163e152-2f86-4c6b-92dd-3d231d075b33	B-0086 [regel]	Regeln har tillförts IUM_Verksamhetsåtgärd.åtgärdstyp. Den beskriver tillåtna åtgärdstyper för taxering	2011-11-30
bde02b73-86d3-4047-a590-5fe82b2d42fa	IUM_Industriändamål.Ospecificerad [värde i värdelista]	Ska har ersatt bör i beskrivningen: Nu: Ska endast anges av lantmäteriet vid ajourhållningsmetod där ändamål inte kan avgöras	2012-02-29
f2fd337d-96db-4460-9a65-d2f5a8b900ad	IUM_Samhällsfunktionsändamål.Ospecificerad [värde i värdelista]	Ska har ersatt bör i beskrivningen: Nu: Ska endast anges av lantmäteriet vid ajourhållningsmetod där ändamål inte kan avgöras	2012-02-29
4aae39e2-1043-4cf2-90cb-dee85cf14dd8	IUM_Byggnadsanmärkning.anmärkningstext	Regeln GloBAL-10 har tagits bort, då den var i konflikt med modellen där attributet är obligatoriskt	2012-02-29

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
2ff9ceb3-297f-4a09-89bd-c1b4c1135086	B-0066[regel]	Saknades för IUM_Byggnad, och reglerar status.	2012-02-29
e65f9482-8c5a-41a2-a31b-c182e0ab0927	IUM_Byggnad .objektstatus [attribute] har förändrats genom förändringar av B-0004 och B-0012 [regel]	Regeln B-0012 tas bort eftersom innehållet täcks av den förtydligade regeln B-0004	2012-02-29
29061b2f-9305-4578-9041-d73854f02a56	IUM_Versamhetsåtgärd:åtgärdstidpunkt[attribut]	Regeln B-0006 ersätter A-1005 med samma lydelse	2012-02-29
	L-2002, L-2014,L-2018, L-2023, L-2025, L-2032, L-2033, L-2035,L-2036 [regel]	Har omformulerats	2012-02-29
440516f5-5e7c-461d-9b83-4282310cf841	IUM.Byggnad.husnummer [attribut]	Har utökats med regel B-0104. Texten ingick tidigare i beskrivningen Lydelse: För en byggnad med angivet husnummer ska Byggnads husnummer ligga inom intervallet 1 – 9999.	2012-02-29

VERSION 1.3*Tabell 29 - Version 1.3*

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
generellt	Beskrivningar i värddlistor	Exempel skrivna med etc ändrat till t.ex. Exemplen flyttade från definition till beskrivning.	2011-11-30
1759326e-4f5e-441e-8425-73d07dfc47de	IUM_Byggnad	Urvalsförtydligande: Mindre byggnader (<15kvm) skall redovisas om de utgör karakteristiska detaljer i landskapet. Termen Byggnadsverk har ersatts av sin definition.	2011-11-30
7163e152-2f86-4c6b-92dd-3d231d075b33	B-0086 [regel]	Tas bort från åtgärdstyp. Den hör till relation som inte ingår i denna modell.	2011-11-30
f4b294bb-6677-42fd-b2ec-374cd73d1420	IUM_Lägenhet [klass]	Regel L-2019 är borttagen och ersatt av att attributet bostadsarea nu är obligatoriskt. Regeln L-2020 är förändrad.	2011-11-30
fe990c25-c34c-415a-885e-89c66b073404	L-2020 [regel]	Ny lydelse: Lägenhetens bostadsarea ska vara större än 0 (noll) och får högst vara 9 999,9. Endast en decimal får anges.	2011-11-30

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
35fe86fd-38bf-4561-bfee-dec10cdd97c6	Industriändamål [värdelista]	Definitionerna är förtydligade. Gasturbinanläggning, Vindkraftverk och Värmeverk har nya definitioner. I Ospecificerat har Får ersatts av Bör	2011-11-30
83ffbfde-b52b-47bc-b48f-802f68757b25	Samhällsfunktionsändamål [värdelista]	Definitionerna är förtydligade. Hälsocentral har ändrats. I Ospecificerat har Får ersatts av Bör.	2011-11-30
800c30ac-fe83-431a-9b02-a0b31248ebb6	Bostadsändamål [värdelista]	Definitionerna är förtydligade.	2011-11-30
b843fd34-ae3c-49dd-94ae-aa44539ee5b3	IUM_Bostad [klass]	Definitionen förtydligad och stavfel rättat	2011-11-30
d4760f3f-c45e-4a00-805e-a11c8134dd20	IUM_Komplementbyggnad [klass]	Definition och beskrivning är förtydligad och hänvisning till PBL borttagen.	2011-11-30
81d82107-ec6b-4c9b-9218-7d13ab79d48e	TOPO-1 [regel]	regeln Får endast anges av TOPO borttagen, ersätts av tydlig beskrivning och hantering i Brist-systemet.	2011-11-30
f0aab3b-da36-460d-97bf-81540b941ed3	L-2013 [regel]	Regeln förtydligad	2011-11-30
419f0d61-0d82-4c88-9aa8-2111b7d2e0c1	B-0010 [regel]	Regeln förtydligad	2011-11-30
90d99781-ee21-415e-a050-7e8f9a87ff1e	B-0028 [Regel]	Ny definition: En byggnads Totala boarea ska vara större än 0 (noll) och får högst vara 999 999.	2011-11-30

VERSION 1.2

Tabell 30 - Version 1.2

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
270cd93c-ed76-44d7-8627-92f76edd2d8f	B-0018 [Regel]	Borttagen	2011-09-08
1c9ef31d-23ef-402c-a09f-f00a8827c65e	IUM_Byggnadsändamål .osäkert ändamål [Attribut]	Regel B-0018 borttagen.	2011-09-08
035d88df-8aa3-436e-a0a0-2af01d87d652	B-0023	Förtydligad	2011-09-08
bdfa5850-0b65-4d0a-b88f-b000b5e03695	B-0068 [Regel]	Förtydligad: För byggnader med flera byggnadsändamål ska	2011-09-08

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
		ett av byggnadsändamålen anges som huvudändamål. Endast ett huvudändamål ska anges.	
62bc581e-d5e6-42dc-810b-2e26930e05fb	IUM_Byggnadsändamål .huvudändamål [Attribut]	Regelförtydligat B-0068	2011-09-08
b277ecf5-1b5a-4f90-9ff4-313313d43351	IUM_Byggnadsändamål [klass]	Attribut regelförtydligat B-0068	2011-09-08
24513c86-9cde-4329-aa1a-70e7ad53b9a9	Namntyp [värdelista]	Definitionerna är förtydligade	2011-09-08

VERSION 1.1*Tabell 31 - Version 1.1*

Identitet	Objekt	Ändring	Giltig från
389039f4-d1ea-48a0-9f44-0bc34d3d9c6e	B-0101 [Regel]	Ny	2011-06-13
389039f4-d1ea-48a0-9f44-0bc34d3d9c6e	IUM_Byggnadsanmärkning [Klass]	Regel B-0101 tillagd på klassen.	2011-06-13

VERSION 1.0

Första versionen

Byggnad och Lägenhet (datatyper och värdemängder)

Senaste förändring

VERSION 1.10.2

Tabell 32 - Version 1.10.2

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Bostads- ändamål	Definitionen för "småhus kedjehus" har förtydligats.	BA_Bostadsändamål	2025-02-03

Tidigare förändring

VERSION 1.10.1

Tabell 33 - Version 1.10.1

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Alla klasser	Definitioner, beskrivningar etc. har setts över	Alla klasser	2024-06-05

VERSION 1.10

Tabell 34 - Version 1.10

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Byggnads- ändamål	Värde­mängder för byggnadsändamål har uppdaterats	BAU_Byggnad och Lägenhet BAL_Byggnad och Lägenhet	2021-09-28

VERSION 1.9

Tabell 35 - Version 1.9

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
ägare adress taxering	Följande värden utgår och har tagits bort: – adress – taxering – ägare	IUM_Byggnad_Värde­mängd Byggnadsanmärkningstyp [värde i värde­mängd]	2020-12-02

VERSION 1.8*Tabell 36 - Version 1.8*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
ägare	Värdet "ägare" ska utgå och får inte användas.	IUM_Byggnad_Värdemängd Byggnadsanmärkningstyp/ ägare [värde i värdemängd]	2019-10-02

VERSION 1.7*Tabell 37 - Version 1.7*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Illustrativt läge	Ny definition: "lägesbeskrivning som anger att byggnaden antingen: · saknar inmätt läge(schablongeometri), eller · är belägen under mark, väg eller annan anläggning"	IUM_Byggnad_Värdemängd Byggnadsläge/illustrativt läge [värde i värdemängd]	2017-11-30

VERSION 1.6.7*Tabell 38 - Version 1.6.7*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
System-version GDS BAL 3.2	Kontraktsrelease i GDS BAL	Hänvisning till ny version av programvaran	2015-01-28

VERSION 1.6.4*Tabell 39 - Version 1.6.4*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Illustrativt läge	Ny definition:	IUM_Byggnad_Värdemängd Byggnadsläge/illustrativt läge [värde i värdemängd]	2014-04-16

VERSION 1.5.3*Tabell 40 - Version 1.5.3*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0023	Regeln behövs inte	IUM_Byggnad_Värdemängd Bostadsändamål/Ospecifice rad [värde i värdemängd]	2013-02-06

VERSION I.5.2*Tabell 41 - Version 1.5.2*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
Transformerat objekt	Värdet <i>Transformerat objekt</i> tas bort från värdemängden ÅtgärdstypByggnadLägenhetEntré	IUM_Byggnad_Värdemängd ÅtgärdstypByggnadLägenhetEntré [klass]	2012-11-28

VERSION I.5*Tabell 42 - Version 1.5*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0106	Ny regel Samhällsfunktionsändamål <i>Hälsocentral</i> får inte anges	Samhällsfunktionsändamål.hälsocentral [värde i värdemängd]	2012-10-08
Samhällsfunktionsändamål	Värdemängden utökad med <i>Vårdcentral</i> som ersätter det nu otillåtna <i>Hälsocentral</i>	Samhällsfunktionsändamål [klass]	2012-10-08

VERSION I.4.2*Tabell 43 - Version 1.4.2*

Klass	Ändring	Berör	Giltig från
B-0032	Regeln har tagits bort, gällde migreringen	IUM_Byggnadsanmärkningstyp. Belägen på oidentifierat område [värde i värdemängd]	2012-06-07

VERSION I.4*Tabell 44 - Version 1.4*

Identitet	Ändring	Berör	Giltig från
bde02b73-86d3-4047-a590-5fe82b2d42fa	Ska har ersatt bör i beskrivningen: Nu: Ska endast anges av lantmäteriet vid ajourhållningsmetod där ändamål inte kan avgöras	IUM_Industriändamål.Ospecificerad	2012-02-29
f2fd337d-96db-4460-9a65-d2f5a8b900ad	Ska har ersatt bör i beskrivningen: Nu: Ska endast anges av lantmäteriet vid ajourhållningsmetod där ändamål inte kan avgöras	IUM_Samhällsfunktionsändamål.Ospecificerad	2012-02-29
d249f34f-bdb9-4828-8aea-828a4d25d7df	Regeln B-0041 har tagits bort då den inte tillförde något	IUM_Byggnadsläge.Illustrativt läge	2012-02-29

VERSION 1.3*Tabell 45 - Version 1.3*

Identitet	Ändring	Berör	Giltig från
generellt	Exempel skrivna med etc ändrat till t.ex. Exemplen flyttade från definition till beskrivning.		2011-11-30
35fe86fd-38bf-4561-bfee-dec10cdd97c6	Definitionerna är förtydligade. <i>Gasturbinanläggning</i> , <i>Vindkraftverk</i> och <i>Värmeverk</i> har nya definitioner. I <i>Ospecificerat</i> har Får ersatts av Bör .	<u>Industriändamål</u>	2011-11-30
83ffbfde-b52b-47bc-b48f-802f68757b25	Definitionerna är förtydligade. <i>Hälsocentral</i> har ändrats. I <i>Ospecificerat</i> har Får ersatts av Bör .	Samhällsfunktionsändamål [värdelista]	2011-11-30
800c30ac-fe83-431a-9b02-a0b31248ebb6	Definitionerna är förtydligade.	Bostadsändamål [värdelista]	2011-11-30

VERSION 1.2*Tabell 46 - Version 1.2*

Identitet	Ändring	Berör	Giltig från
24513c86-9cde-4329-aa1a-70e7ad53b9a9	Definitionerna är förtydligade	<u>Namntyp</u> [värdelista]	2011-09-08
B-0023	Regel förtydligad	Bostadsändamål.ospecificerad [Attribut] (Värde i värdelista)	2011-09-08

VERSION 1.0

Första versionen