

Diagram
Skapat: 2020-09-14 09:00
Uppdaterat: 2020-09-22 15:00

Gällande produktversion
Taxering Direkt: 2.0.1

Taxeringsenhet
id: string
Taxeringsenhetsattribut: Taxeringsenhetsattribut [0..1]
Taxeringsdel: Taxeringsdel [0..*]
Varderingsenhet: Varderingsenhet [0..*]

Taxeringsdel
id: string
Taxeringsdelsattribut: Taxeringsdelsattribut [0..1]
TaxeradRegisterenhet: Registerenhetsreferens [0..1]
TaxeradGemensamhetsanlaggning: Gemensamhetsanlaggningsreferens [0..1]
TaxeradAgare: TaxeradAgare [0..*]

Ägare
TaxeradAgare
personid: string [0..1]
kodJuridiskForm: string [0..1]
adressrad: string [0..6]
andel: string
typAvAgande: string
agdFromDatum: date
gdnummer: string [0..1]
dodsbonummer: string [0..1]
landskod: string [0..1]

Basinformation
Taxeringsdelsattribut
kod: string
areal: number [0..1]
lankod: string [0..1]
kommunkod: string [0..1]
Taxeringsenhetsattribut
Taxeringsar: DateInterval
typkod: string
areal: number [0..1]
arealOvrigMark: number [0..1]
industritillbehör: boolean
sammanforingsnummer: string [0..1]
taxeringsvarde: integer
omprovningsdatum: date [0..1]
DateInterval
from: string
to: string [0..1]

Berör
Gemensamhetsanlaggningsreferens
objektidentitet: UUID
beteckning: string [0..1]
Registerenhetsreferens
objektidentitet: UUID
beteckning: string [0..1]
typ: Registerenhetsreferenstyp [0..1]

Registerenhetsreferenstyp
fastighet: int
samfällighet: int

Varderingsenhet

Varderingsenhet
id: Varderingsenhetsid
varde: int [0..1]
justeringskod: string [0..3]

MarkPaVattenfallsenhet

ByggnadVattenfallsenhet
riktvardeTotalt: int [0..1]
riktvardeEnhet: float [0..1]
riktvardeMark: float [0..1]
faktorStorleksinverkanKraftverk: float [0..1]
faktorStorleksinverkanMark: float [0..1]
drifttagningsar: string [0..1]
faktorAlder: float [0..1]
faktorFlerarsreglering: float [0..1]
faktorUtnyttjandetid: float [0..1]
belagenhetsklass: string [0..1]
faktorBelagenhet: float [0..1]
installeradEffekt: int [0..1]
maxeffekt: int [0..1]
normalarsproduktion: long [0..1]

Taktmark
riktvardeomrade: string [0..1]
fyndighetkod: string [0..1]
asterstaendeVolym: long [0..1]
brytningStartarOm: int [0..1]
brytningPagar: int [0..1]

IndustribyggnadUnderUppforande
riktvardeomrade: string [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
saneringsmogen: boolean
underByggnad: boolean

Industrimark
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvardeAreal: int [0..1]
riktvardeByggratt: int [0..1]
areal: int [0..1]
byggrattsyta: int [0..1]

Ekonomibyggnad
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
yta: int [0..1]
volym: int [0..1]
byggnadskategori: string [0..1]
beskaffenhetsklass: string [0..1]
beskaffenhetPoang: int [0..1]
vardear: string [0..1]
underByggnad: boolean

MarkPaOvrigtKraftverk

ByggnadOvrigtKraftverk
nybyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
ateranskaffningskostnad: int [0..1]
normalarsproduktion: long [0..1]
eloertifikat: long [0..1]
MarkPaOvrigtKraftverk: VarderingsenhetsreferensProperty

Varderingsenhetsreferens
taxeringsenhet: Taxeringsenhetsid
id: Varderingsenhetsid

VarderingsenhetsreferensProperty
Varderingsenhetsreferens: Varderingsenhetsreferens
MarkPaOvrigtKraftverk: 1
HyreshusmarkLokal: 0..1
HyreshusmarkBostad: 0..1
SmahusmarkLantbruk: 0..1
Smahusmark: 0..1

HyreshusbyggnadLokal
riktvardeomrade: string [0..1]
yta: int
hyra: int
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
underByggnad: boolean
idHyrbbygg: string [0..1]
HyreshusmarkLokal: VarderingsenhetsreferensProperty [0..1]

HyreshusmarkLokal
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
byggrattsyta: int [0..1]
idHyrbbygg: string [0..1]

HyreshusbyggnadBostad
riktvardeomrade: string [0..1]
yta: int
hyra: int
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
underByggnad: boolean
idHyrbbygg: string [0..1]
HyreshusmarkBostad: VarderingsenhetsreferensProperty [0..1]

HyreshusmarkBostad
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
byggrattsyta: int [0..1]
idHyrbbygg: string [0..1]

SmahusbyggnadLantbruk
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
bostadsyta: int [0..1]
biutrymmesyta: int [0..1]
tillbyggnadsyta: int [0..1]
vardeyta: int [0..1]
standardpoang: int [0..1]
bebyggelsestypkod: string [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
underByggnad: int
Smahusmark: VarderingsenhetsreferensProperty [0..1]
SmahusmarkLantbruk: VarderingsenhetsreferensProperty [0..1]
antalLika: int [0..1]
vardeordning: boolean [0..1]

SmahusmarkLantbruk
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
areal: int [0..1]
bebyggelsestypkod: string [0..1]
fastighetsrattsforhallandekod: string [0..1]
strandkod: string [0..1]
vattenkod: string [0..1]
avloppkod: string [0..1]
antalLika: int [0..1]

Smahusbyggnad
riktvardeomrade: string [0..1]
bostadsyta: int [0..1]
biutrymmesyta: int [0..1]
tillbyggnadsyta: int [0..1]
vardeyta: int [0..1]
standardpoang: int [0..1]
bebyggelsestypkod: string [0..1]
fastighetsrattsforhallandekod: string [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
underByggnad: boolean
Smahusmark: VarderingsenhetsreferensProperty [0..1]
SmahusmarkLantbruk: VarderingsenhetsreferensProperty [0..1]
antalLika: int [0..1]
vardeordning: boolean [0..1]

Smahusmark
riktvardeomrade: string [0..1]
areal: int [0..1]
bebyggelsestypkod: string [0..1]
fastighetsrattsforhallandekod: string [0..1]
strandkod: string [0..1]
vattenkod: string [0..1]
avloppkod: string [0..1]
antalLika: int [0..1]

Betesmark
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
areal: int [0..1]
beskaffenhetsklass: string [0..1]
samfalldMark: boolean

ProduktionslokalAvkastning
riktvardeomrade: string [0..1]
yta: int [0..1]
standardpoang: int [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
saneringsmogen: boolean

Akermark
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
areal: int [0..1]
beskaffenhetsklass: string [0..1]
draneringsklass: string [0..1]
samfalldMark: boolean

LagerAvkastning
riktvardeomrade: string [0..1]
yta: int [0..1]
standardklass: string [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
saneringsmogen: boolean

Skog
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
areal: int [0..1]
bonitetsklass: string [0..1]
bonitet: float [0..1]
virkesforradsklass: string [0..1]
virkesforradTotal: int [0..1]
virkesforradBarr: int [0..1]
virkesforradLov: int [0..1]
samfalldMark: boolean

IndustribyggnadProduktionskostnad
bruttoyta: int
byggnadstypkod: string [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
nybyggnadskostnad: int [0..1]
ateranskaffningskostnad: int [0..1]
saneringsmogen: boolean
underByggnad: boolean

Skogsimpedimentmark
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
areal: int [0..1]
beskaffenhetsklass: string [0..1]
samfalldMark: boolean

KontorAvkastning
riktvardeomrade: string [0..1]
yta: int [0..1]
standardklass: string [0..1]
nybyggnadsar: string [0..1]
tillbyggnadsar: string [0..1]
vardear: string [0..1]
saneringsmogen: boolean

SkogMedRestriktion
riktvardeomrade: string [0..1]
riktvarde: int [0..1]
areal: int [0..1]
samfalldMark: boolean

För JSON:
Alla varderingsenheter har ett extra attribut med namn "typ", multiplicitet "1" och typ "string". Till exempel:
}.
"varderingsenhet": {
"typ": "småhusmark",
"id": "123456",
}