

PRODUKTBESKRIVNING

Nedladdning abonnemang

DOKUMENTVERSION: 1.4

AVSER VERSION AV TEKNISK BESKRIVNING FR NEDLADDNING: 1.3

Innehållsförteckning

1	ÖVERSIKTLIG BESKRIVNING	3
2	FUNKTIONER	3
3	INFORMATIONSSINNEHÅLL	4
4	LEVERANSENS INNEHÅLL/INFORMATIONSSINNEHÅLL	4
4.1	BASINFORMATION	4
4.2	BERÖRKRETS	11
5	INFORMATIONSMÄNGD BYGGNAD	11
5.1	BASINFORMATION	12
5.2	GEOMETRI	16
5.3	BERÖRKRETS	18
6	FÖRÄNDRINGSFÖRTECKNING	18

I Översiktlig beskrivning

I detta dokument beskrivs produkten **Nedladdning abonnemang** samt den information som kan tillhandahållas via denna.

Nedladdning abonnemang innehåller två delar, först görs ett basuttag som omfattar totalen av beställd information den ger en ögonblicksbild av informationen vid leveranstillfället (hämtningstillfället). Därefter görs förändringsuttag som uppdaterar det ursprungliga uttaget med förändrad information.

Produkten används när man i förväg vet vilken information och för vilket bestånd man vill beställa information. T.ex. vi behöver ladda vår databas med belägenhetsadresser som finns i Gävle kommun för att uppdatera vårt adressregister, vi behöver också veta när belägenhetsadresser i Gävle kommun förändras.

Beställning görs i Lantmäteriets Kundportal genom att ange informations- och beståndsurl som uttaget ska omfatta. Efter att beställningen är godkänd kan leverans hämtas med hjälp av unikt orderID och ordernyckel som erhålls i samband med att beställningen godkänns.

Data finns att hämta upp till 30 dagar efter leveransen är skapad. Dock finns senaste leveransen alltid tillgänglig, för att bibehålla möjlighet till att göra förändringsuttag.

Nedladdning abonnemang tillhandahålls via ett REST-api, maskin- till maskingränssnitt, där leveransen följer standardformaten XML/GML, se detaljer i de tekniska beskrivningarna för produkten.

2 Funktioner

Produkten producerar och tillgängliggör leveranser av basuttag samt förändringar som skett sedan basuttaget levererades.

Normalflödet för att beställa förändringar görs via följande funktioner:

- (1) Initiera leverans av basuttag
- (2) Kontrollera leveransstatus
- (3) Ladda ned basuttag
- (4) Initiera leverans av förändringsuttag
- (5) Kontrollera leveransstatus
- (6) Ladda ned förändringsuttag

Förändringsuttaget innehåller information om vad som ska läggas till respektive tas bort. En beställning kan innehålla olika informationsmängder eller delar därav, se kapitel 3.

Det finns ingen begränsning i antalet basuttag och förändringar, dessa kan initieras och laddas ned hur ofta som helst utan ytterligare avgift än licensavgiften.

Geodatatjänstens API tillhandahåller en uppsättning operationer, där varianter av ovanstående huvudflöden är möjliga. För mer utförlig beskrivning av dessa, se tjänstens tekniska dokumentation.

3 Informationsinnehåll

De informationsmängder som kan tillhandahållas via produkten Nedladdning uttag kommer att utökas successivt.

4 Leveransens innehåll/Informationsinnehåll

En belägenhetsadress definieras enligt svensk standard bland annat som ett sätt att ange en plats utan att använda koordinater. Belägenhetsadressen kan ha viss tilläggsinformation, till exempel postnummer, postort, populärnamn och adressplatsanmärkning.

Informationsmängd för belägenhetsadress levereras enligt samma UML-diagram som för Belägenhetsadress Direkt, se [Nedladdning uttag – Dokumentation](#).

Det finns två val av delmängder för belägenhetsadress; basinformation och berörkrets, se nedan.

4.1 Basinformation

Tabell 1. Tabell över belägenhetsadress.

Belägenhetsadress	Sammanhållande objekt för information om belägenhetsstatus
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för varje belägenhetsadress (adressplatsens UUID används).
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
objektstatus	Aktuell status för adressplatsen. Objektstatus kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • Planerad • gällande under utredning • gällande

Tabell 2. Tabell över adressplatsattribut.

Adressplatsattribut	Innehåller information om adressplats inom ett gatu-, by-, gårds- eller metertalsadressområde. En adressplats är ett adresserbart objekt som utgörs av en geografisk plats som behöver beskrivas med en belägenhetsadress.
adressplatsbeteckning	Referens till Adressplatsbeteckning. Se tabell <i>Adressplatsbeteckning</i> .
adressplatstyp	Typ av adressplats Adressplatstyp kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • gatuadressplats • metertalsadressplats • byadressplats • gårdsadressplats
insamlingsläge	Adressplatspunktens läge. Punktläget för adressplatsen kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • byggnad • ingång • infart • tomtplats • ungefärligt lägesbestämd • övrigt läge
adressplatspunkt	Adressplatsens koordinatläge i referenssystem SWEREF 99 TM. Koordinaterna anges endast i plan.
status för belägenhetsadress	Aktuell status för belägenhetsadressen. Status kan vara reserverad eller gällande.
postnummer	Adressplatsens postnummer fastställd av PostNord AB.
postort	Adressplatsens postort, fastställd av PostNord AB.

Tabell 3. Tabell över arbetsplatsbeteckning.

Arbetsplatsbeteckning	Av kommunen fastställd beteckning bestående av ett adressnummer och till detta underordnade adresskomponenter som inom ett adressområde identifierar en adressplats. Adressplatsbeteckningen är unik inom adressområdet och utgör en del av beteckningen för belägenhetsadress.
adressplatsnummer	Adressnummer som sätts på adressplatserna inom ett adressområde.
bokstavstillägg	Ett tillägg till adressplatsnumret i form av en eller två bokstäver.
lägestillägg	Ett tillägg till adressplatsnumret som identifierar en uppgång i en entré. Lägestillägg kan vara: UH = Uppgång höger UV = Uppgång vänster U = Uppgång
lägestilläggsnummer	Ett unikt nummer tillhörande lägestillägget U, t.ex. U1, U2.
avvikande adressplatsbeteckning	Adressplatsbeteckning som avviker från standarden, t.ex. så kan adressplatsnummer saknas.
avviker från standarden	Adressplatsbeteckningen som inte följer Svensk standard för belägenhetsadresser, SS637003:2015. Avvikelse anges med "true".

Tabell 4. Tabell över adressplatsnamn.

Adressplatsnamn	Alternativ benämning på adressplatsen.
populärnamn	Namn som inte är en del av adressen men som används som ett komplement till belägenhetsadressen för att identifiera en eller en samling av adressplatser.
ortid	Referens till Lantmäteriets ortnamnsregister. Fältet används inte.

Tabell 5. Tabell över adressområde.

Adressområde	Geografiskt område vars utbredning beskrivs av de adressplatser som tillhör adressområdet. Adressområde utgör en del av beteckningen för belägenhetsadress. Det geografiska området för ett adressområde kan exempelvis avse en gata/väg, by eller andra bebyggelseområden.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för adressområdet.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
fastställt namn	Namnet på adressområdet. Namnet är unikt inom den geografiska kommundelen. För en kommun kan samma fastställda namn på adressområdet finnas i flera geografiska kommundelar.
ortid	Referens till Lantmäteriets ortnamnsregister. Fältet används inte.
adressområdestyp	Typ av adressområde. Adressområdestypen kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • gatuadressområde • metertalsadressområde • byadressområde
objektstatus	Aktuell status för adressområdet. Objektstatus kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • planerad • gällande under utredning • gällande
kommundel	Referens med UUID till den geografiska kommundel adressområdet tillhör. Se tabell <i>Kommundel</i> .

Tabell 6. Tabell över kommunedel.

Kommundel	Geografiskt avgränsat, icke överlappande, vanligen sammanhängande område inom en kommun. Geografisk kommunedel omfattar en del av en kommun och hela kommunen består av geografiska kommundelar. När en kommun inte har indelats i geografiska kommundelar betraktas hela kommunen som en enda geografisk kommunedel. Används för att skapa unika belägenhetsadresser.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för den geografiska kommundelen.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
fastställt namn	Av kommunen fastställt namn för den geografiska kommundelen. Namnet ska vara unikt inom kommunen. Anger namn på kommunedel för adressplatsen. Används för att skilja flera adressområden med samma namn inom en kommun.
ortid	Referens till Lantmäteriets ortnamnsregister. Fältet används inte.
objektstatus	Aktuell status för den geografiska kommundelen. Objektstatus kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • planerad • gällande under utredning • gällande
kommun	Referens med kommunkod till den kommun den geografiska kommundelen tillhör. Ex. 0180. Se tabell <i>Kommun</i> .

Tabell 7. Tabell över kommun.

Kommun	Inom vilken kommun en belägenhetsadress är belägen.
kommunkod	Kod för kommun.
kommunnamn	Namn på kommun. Kommunnamn utgör en del av beteckningen för en fullständig belägenhetsadress.

Tabell 8. Tabell över gårdsadressområde

Gårdsadressområde	Gårdsadressområde är ett adressområde inom ett byadressområde där gårdsadresser tillämpas och är underordnat ett byadressområde. Gårdsadressområden kan användas för en del av byadressområdet, till exempel en liten bebyggelsegrupp eller en gård, som kan beskrivas med ett gemensamt sammanfattande namn. Namnet på gårdsadressområdet ska vara unikt inom byadressområdet.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för gårdsadressområdet.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
fastställt namn	Av kommunen fastställt namn för gårdsadressområdet. Namnet är unikt inom byadressområdet.
ortid	Referens till Lantmäteriets ortnamnsregister. Fältet används inte.
objektstatus	Aktuell status för gårdsadressområdet. Objektstatus kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • planerad • gällande under utredning • gällande
adressområde	Referens med UUID till det adressområde som gårdsadressområdet tillhör. Se tabell <i>Adressområde</i> .

Tabell 9. Tabell över adressplatsanmärkning.

Adressplatsanmärkning	Upplysning om en plats som inte adressätts, men som hittas via den adressplats som har anmärkning.
anmärkningstext	Fritext som ytterligare beskriver anmärkningstypen.
anmärkningstyp	<p>Typ av adressplatsanmärkning.</p> <p>Adressplatsanmärkning kan vara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • angöringsplats för taxi • busshållplats • järnvägsstation/hållplats • kajplats • spårvagnshållplats • stoppställe för postutdelning • tunnelbanestationsnedgång • övrig anmärkning

Tabell 10. Tabell över adressatt anläggning

Adressatt anläggning	Anläggning som har en adress. Används när adressplatsen avser <i>annan företeelse</i> än adress till byggnad eller obebbyggd fastighet.
anläggningstyp	<p>Typ av adressatt anläggning.</p> <p>Adressatt anläggning kan vara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • avloppspumpstation • brygga • idrottsanläggning • småbåtshamn • tele- och radiomast • transformation, transformatorstation, nätstation • vattentäkt • återvinningsstation
anläggningstext	Fritext som beskriver anläggningstypen.

Tabell 11. Tabell över distriktstillhörighet.

Distriktstillhörighet	Till vilket distrikt en belägenhetsadress tillhör.
distriktskod	Kod för distrikt. Unik kod bestående av sex siffror. Mer information om distriktsindelning finns att hitta på Lantmäteriets hemsida i Kodlista GSD-Distriktsindelning (xlsx) .
distriktsnamn	Namn för distrikt. Namnet är inte unikt.

4.2 Berörkrets

Tabell 12. Tabell över registerenhetsreferens.

Registerenhetsreferens	Referens till fastighet eller samfällighet (registerenhet).
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för registerenhet i fastighetsregistret.

5 Informationsmängd byggnad

Innehåller information om byggnader med byggnadsändamål; bostad, industri, verksamhet, samhällsfunktion, ekonomibygnad, komplementbyggnad och övrig byggnad.

Informationsmängd för byggnad levereras enligt samma UML-diagram som för Byggnad Direkt. Det finns några skillnader i informationsmängd för denna produkt gentemot motsvarande direktåtkomsttjänst, se [Nedladdning abonnemang – Dokumentation](#).

Det finns tre val av delmängder för byggnad; basinformation, berörkrets och geometri, se nedan.

5.1 Basinformation

Tabell 13. Tabell över byggnad.

Byggnad	Håller samman delarna i byggnadsinformationen.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för varje byggnad.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
objektstatus	Aktuell status för byggnadsobjektet. Status kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • planerad (bygganden har godkänt/beviljat bygglov och är under uppförande) • gällande under utredning (byggnaden har rivningslov) • gällande (befintlig byggnad)

Tabell 14. Tabell över byggnadsattribut.

Byggnadsattribut	Information om en byggnad, anger grundläggande attribut om byggnaden, som t ex nybyggnadsår.
husnummer	Unikt nummer på byggnaden inom den fastighet eller samfällighet som byggnaden ligger på.
nybyggnadsår	Årtal när byggnaden uppfördes.
undantagen från adresssättningen	Byggnaden behöver inte adressättas.
huvudbyggnad	Byggnaden är huvudbyggnad i ett större komplex av byggnader.
tillbyggnadsår	Årtal för senaste tillbyggnad.
ofri grund	Byggnaden ligger på Ofri grund, dvs. att byggnaden inte tillhör fastigheten eller samfälligheten som den ligger på. Ägaren till byggnaden överensstämmer inte med fastighetens eller samfällighetens ägare.
byggnadsservitut	Ett servitutsavtal finns. Det innebär att byggnaden belastar en annan fastighet eller samfällighet än den ligger på.

Tabell 15. Tabell över byggnadsanmärkning.

Byggnadsanmärkning	Information om byggnadens anmärkningar.
anmärkningstyp	<p>Typ av anmärkning. Anmärkningstexten kan avse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adress • taxering • ägare • belägen på oidentifierat område
anmärkningstext	<p>Text som tillhör anmärkningstypen.</p> <p>I de fall anmärkningstexten avser att byggnaden är ”belägen på oidentifierat område” anges alltid län- och kommunkod och byggnaden saknar då husnummer samt koppling till fastighet.</p>

Tabell 16. Tabell över byggnadsnamn.

Byggnadsnamn	Information om byggnadens namn.
ortid	Referens till Lantmäteriets ortnamnsregister (fältet används ej).
namn	Byggnadsnamnet i klartext.
namntyp	<p>Typ av byggnadsnamn. Typen anges utifrån hur byggnadsnamnet är insamlat. Namntyperna kan vara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • huvudnamn Topografi (kommer från den topografiska informationen) • övrigt namn Topografi (förekommer om byggnaden har flera namn registrerade i den topografiska informationen) • alternativnamn (namn redovisat i t.ex. kommunens primärkarta eller i fastighetskartan) • alternativ byggnadsbeteckning (kan t.ex. vara nummer på en lott i kommunens interna register)

Tabell 17. Tabell över byggnadsändamål.

Byggnadsändamål	Byggnadsändamål kan vara: bostad, verksamhet, ekonomibyggnad, komplementbyggnad, industri, samhällsfunktion och övrig byggnad.
osäkert ändamål	Byggnadsändamål och/eller ändamål är osäkert.
huvudändamål	Byggnadens huvudändamål när byggnaden har flera ändamål.
ändamål	<p><i>Detaljerat ändamål</i> för byggnader med byggnadsändamål: Bostad, Industri, Samhällsfunktion.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bostad – avser antingen småhus friliggande, småhus kedjehus, småhus radhus, småhus med flera lägenheter, flerfamiljshus eller ospecificerad. • Industri – avser antingen industrihotell, kemisk industri, livsmedelsindustri, metall- eller maskinindustri, textilindustri, trävaruindustri, annan tillverkningsindustri, övrig industribyggnad, gasturbinanläggning, kondenskraftverk, kärnkraftverk, vattenkraftverk, värmeverk eller är ospecificerad. • Samhällsfunktion – avser antingen badhus, brandstation, bussstation, distributionsbyggnad, djursjukhus, försvarsbyggnad, högskola, ishall, järnvägsstation, kommunhus, kriminalvårdsanstalt, kulturbyggnad, multiarena, polisstation, reningsverk, ridhus, samfund, sjukhus, skola, sporthall, universitet, vattenverk eller vårdcentral.
total boarea	Hela boarean för alla ingående bostadslägenheter i en byggnad. Finns endast för byggnader med byggnadsändamålet ”bostad”.

Tabell 18. Tabell över skyddsrum

Skyddsrum	Referens till skyddsrum hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) när skyddsrum finns.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för varje skyddsrum.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
identitet	Om det finns ett skyddsrum i byggnaden anges en referens i form av identiteten till Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB) skyddsrumregister.

Tabell 19. Tabell över entré.

Entré	Information om entré till en byggnad som har en belägenhetsadress.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för varje entré.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
objektstatus	<p>Aktuell status för entré. Entrés objektstatus sätts beroende på åtgärdstyp. Statusen kan vara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • planerad • gällande (en adress finns kopplad till entrén) • gällande under utredning • avregistrerad (koppling till adress är borttagen)
hiss	<p>Anger om entrén har hiss. Angivet värde är:</p> <ul style="list-style-type: none"> • uppgift saknas (fältet används ej)
entrétyp	<p>Ändamålet för entrén. Kan vara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bostadsadress • bostadsadress med registrerad lägenhet • besöksadress • butiksadress • leveransadress • uppgift saknas
adressplats	Referens till entréns belägenhetsadress i av form av dess globalt unika identitet (UUID).

Tabell 20. Tabell över taxeringsenhet.

Taxeringsenhet	Information om taxeringsenhet.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för varje taxeringsenhet.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
taxeringsenhetsidentitet	Referens till taxeringsenhet i Skatteverkets fastighetstaxeringsregister.

Tabell 21. Tabell över värderingsenhet.

Värderingsenhet	Information om värderingsenhet.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för varje värderingsenhet.
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla. (Avser ej informationens giltighet och beslutsdatum.)
värderingsenhetsidentitet	Referens till värderingsenhet i Skatteverkets fastighetstaxeringsregister.

5.2 Geometri

Tabell 22. Tabell över byggnadsdel.

Byggnadsdel	Information som beskriver en byggnads ingående byggnadsdelar/ytor.
insamlingsläge	Anger vad byggnadsytan i plan avser. Kan vara: <ul style="list-style-type: none"> • takkant • fasad • illustrativt läge • ospecificerad
byggnadsyta	Byggnadens geometriska yta på marken. Se tabell <i>Byggnadsyta</i> .

Tabell 23. Tabell över byggnadsyta.

Byggnadsyta	Beskrivning av lägesnoggrannhet och koordinatsystem samt lägesbeskrivning.
Lägesnoggrannhet i plan	Noggrannhet för positionsangivelse i plan. Lägesnoggrannhet beror på mätmetod och beskriver hur väl ett angivet läge överensstämmer med det verkliga läget i terrängen för det objekt man lägesbestämt. Se tabell <i>Lägesnoggrannhet</i> .
Lägesnoggrannhet i höjd	Noggrannhet för positionsangivelse i höjd. Lägesnoggrannhet beror på mätmetod och beskriver hur väl ett angivet läge överensstämmer med det verkliga läget i terrängen för det objekt man lägesbestämt. Se tabell <i>Lägesnoggrannhet</i> .
koordinatsystem plan	Koordinatsystem för byggnadsytans plankoordinater.
koordinatsystem höjd	Koordinatsystem för byggnadsytans höjdkoordinater.
yta	Byggnadens geometri i plan och höjd.

Tabell 24. Tabell över lägesnoggrannhet

Lägesnoggrannhet	Lägesnoggrannhet i förhållande till övergripande system. Anges för varje objektgeometri.
utvärderingsmetod	Metod som används för att bestämma kvalitén hos en byggnadsdel. Kan vara Indirekt mätmetod eller Okänd.
ingen information	Uppgift om lägesnoggrannhet saknas.
resultat	Se värde från tabell <i>Resultat</i> .

Tabell 25. Tabell över resultat (kvantitativt resultat)

Resultat (Kvantitativt resultat)	Uppgifter som har erhållits vid en kvalitetsutvärdering.
statistiskmetod	Statistisk metod som har använts för att bestämma värdet. Metoden är alltid medelfel dvs. det är alltid medelfel som anges som resultat.
värde	Kvantitativt värde erhållet vid kvalitetsutvärdering. Datatypen är decimaltal.
värdeenhet	Värdeenhet för datakvaliteten rapporteras. Är alltid meter.

5.3 Berörkrets

Tabell 26. Tabell över registerenhetsreferens.

Registerenhetsreferens	Referens till fastighet eller samfällighet (registerenhet).
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för registerenhet i fastighetsregistret.
tillhör	Fastighet, samfällighet eller gemensamhetsanläggning byggnaden tillhör. Anges endast om byggnaden tillhör annan fastighet, samfällighet eller gemensamhetsanläggning än den ligger på, t.ex. servitutsbyggnad. Tillhör anges i form av en registerenhetsreferens.
ligger på	Fastighet eller samfällighet byggnaden ligger på. Ligger på anges i form av en registerenhetsreferens.
berörs av	3D-utrymmen eller ägarlägenheter som finns i byggnaden. Berörs av anges i form av en registerenhetsreferens.

6 Förändringsförteckning

Tabell 27. Tabell över förändringsförteckning

Version	Datum	Orsak samt ändring mot tidigare version
1.4	2021-12-16	Hänvisning till ny teknisk beskrivning FR Nedladdning 1.3.
1.3	2019-11-07	Förtydligande om att Adressplatspunktens koordinatläge anges i referenssystem SWEREF 99 TM.
1.2	2018-02-02	Har lagt till ” Data finns att hämta upp till 30 dagar efter leveransen är skapad. Dock finns senaste leveransen alltid tillgänglig, för att bibehålla möjlighet till att göra förändringsuttag.” under kapitel 1 Översiktlig beskrivning.
1.1	2017-04-20	Förtydligat i kap 2 att det inte finns någon begränsning i antalet basuttag och förändringsfrågor.
1.0	2017-03-06	Första versionen.