

PRODUKTBESKRIVNING

Inskrivning Direkt

DOKUMENTVERSION: 3.5

AVSER TJÄNSTENS GRÄNSSNITTSVERSION: 3.0.0

Innehållsförteckning

1	ÖVERSIKTLIG BESKRIVNING	3
2	FUNKTIONER.....	4
2.1	HITTA INSKRIVNING	4
2.2	HÄMTA INSKRIVNING	5
3	INFORMATIONSSINNEHÅLL	6
3.1	INFORMATION SOM KAN FINNAS I FLERA OBJEKT	6
3.2	REFERENSOBJEKT (SAMMANHÅLLANDE OBJEKT)	9
3.3	INSKRIVNINGSFÄSTIGHET	10
3.4	ÄGARE - AKTUELLA	12
3.5	ÄGARE - ALLA.....	19
3.6	FÖRVARV	19
3.7	AVTALSÄTTIGHET	24
3.8	INTECKNING	27
3.9	ANTECKNING.....	33
3.10	TOMTRÄTTSUPPLÅTELSE	36
4	VÄRDELISTOR.....	40
4.1	PÅGÅENDE ÄRENDE	40
4.2	INSKRIVNINGSKONTOR	40
4.3	GRUPPINFORMATIONSTYP	40
4.4	BESLUTSTYP.....	40
4.5	INSKRIVNINGSHÄNDELSETYP	41
4.6	PANTBREVSTYP	41
4.7	INTECKNINGSANMÄRKNINGSTYP.....	41
4.8	SERVITUTSÄNDAMÅL	42
4.9	AVTALSNYTTJANDERÄTTSÄNDAMÅL	43
4.10	ANTECKNINGSTYP	43
4.11	INSKRIVET ÄGANDEANMÄRKNINGSTYP	44
4.12	KÖPEKILLINGSTYP	45
4.13	FÅNGESART	45
4.14	FÅNGESKOD	46
4.15	FÖRVARVSTYP.....	46
5	FÖRÄNDRINGSFÖRTECKNING	47

I Översiktlig beskrivning

I detta dokument beskrivs hur Inskrivning Direkt är strukturerad och vilken information som ingår. Informationen lämpar sig inte för att visas direkt i en Webbläsare utan behöver hämtas och visas i ett system eller en applikation. Tjänsten har ett maskin till maskin REST-gränssnitt och svaren levereras i XML/JSON.

Detaljerad information om detta finns i den tekniska beskrivningen för Inskrivning Direkt där det även finns länkar till en gränssnittsdefinition med gällande WSDL och XML-schema.

Tjänsten består av ett antal fördefinierade delar som kan hämtas tillsammans eller var och en för sig. Det finns också totalfråga som ger ett svar med alla delar.

Inskrivning Direkt hämtar sin information från Fastighetsregistrets Inskrivningsdel. Den innehåller bl.a. information om:

- lagfarter
- tomträter
- köpeskilling
- inteckningar
- anteckningar
- avtalsservitut
- nyttjanderätter
- ägarhistorik

2 Funktioner

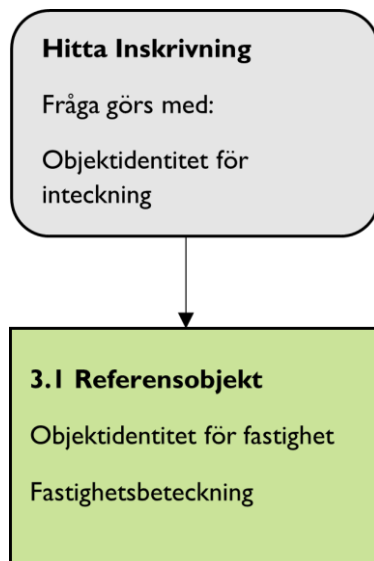
Detaljerad förklaring till hur bilderna på nästa sida ska tolkas går att hitta på [Lantmäteriets hemsida](#).

2.1 Hitta Inskrivning

Fastighetsreferenser kan hittas med hjälp av objektidentitet för en gällande inteckning. Frågan ger ett svar i form av referens till den eller de fastigheter som belastas av inteckningen.

För detaljerad information används sedan *Hämta Inskrivning*.

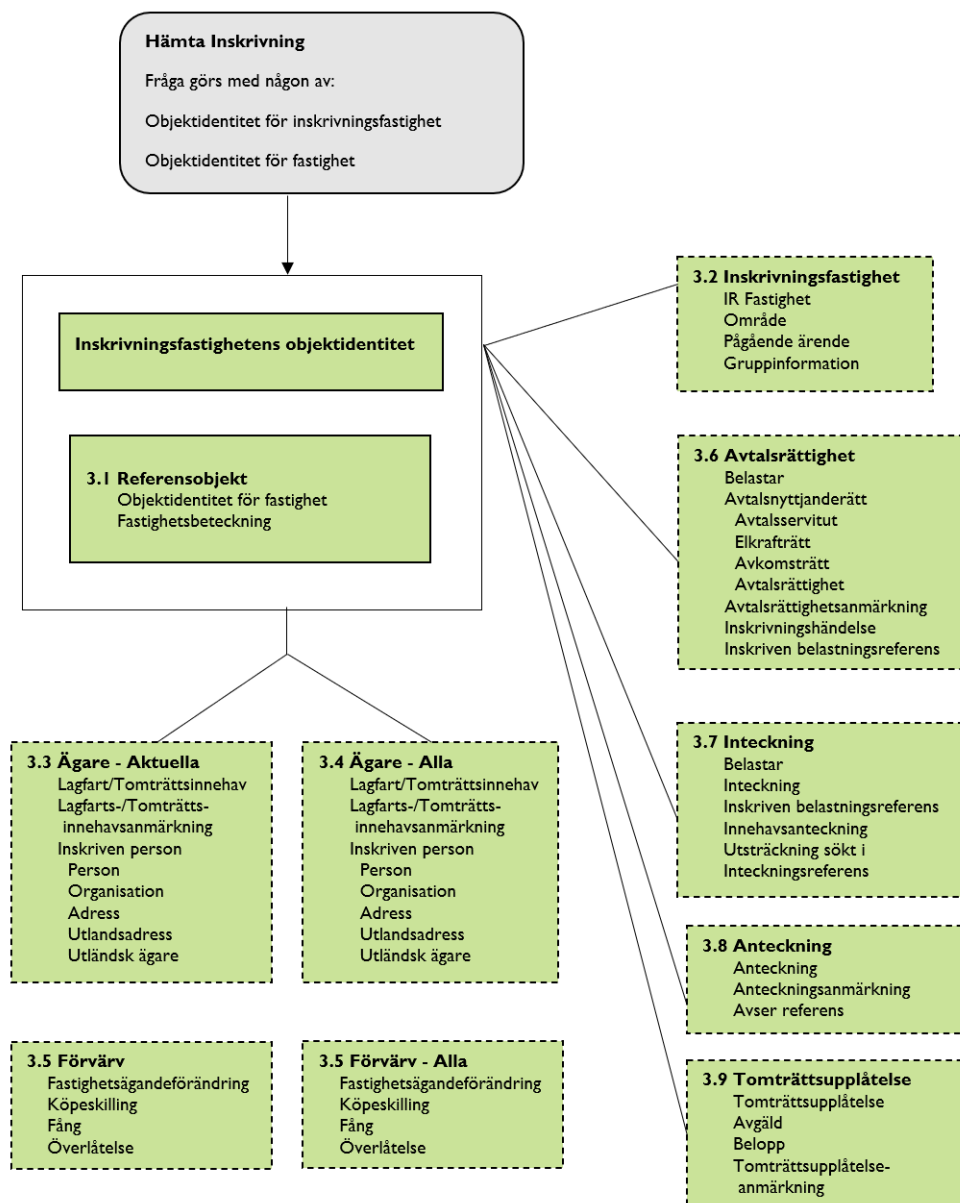
Figur 1. Beskrivning av frågan Hitta inskrivning.



2.2 Hämta inskrivning

Frågan kan ställas genom att ange antingen en UUID (objektidentitet) för inskrivningsfastighet eller UUID för en fastighet. Varje fråga ger ett detaljerat svar om inskrivningsinformationen, se avsnitt 3 *Informationsinnehåll*.

Figur 2. Beskrivning av frågan Hämta inskrivning.



3 Informationsinnehåll

I detta avsnitt finns tabeller med beskrivningar av informationen som ingår i den här tjänsten.

3.1 Information som kan finnas i flera objekt

Tabell 1. Tabell över Fastighetsreferens.

Fastighetsreferens	Referens till en fastighet.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för fastigheten.
beteckning	Unik beteckning för fastigheten, så kallad fastighetsbeteckning. Beteckningen består av registerområde, trakt, block och enhet. Till exempel fastigheten Lyckeby Berga 1:8 för en fastighet i ”Lyckeby” kommun.

Tabell 2. Tabell över Nytt beslut.

Nytt beslut	Om ett nytt beslut tagits i ett inskrivningsärende, får det nya beslutet ett eget nytt aktnummer/dagboksnummer och en ny inskrivningsdag.	
beslutets inskrivningsdag	Den inskrivningsdag det nya beslutet tillhör.	
beslutets dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på det nya beslutet.	Ett nytt beslut har antingen aktnummer eller dagboksnummer. Ett nytt beslut som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
beslutets aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	

Tabell 3. Tabell över Belastar.

Belastar	Belastar beskriver att det finns en belastning på den här fastigheten.
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Belastar</i> .
Objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
företrädesordning	Ordning i vilken inteckningar och/eller avtalsrättigheter gäller i förhållande till varandra.

Belastar	Belastar beskriver att det finns en belastning på den här fastigheten.
Inskreven belastning	Se tabell för <i>Inskreven belastning</i> .

Tabell 4. Tabell över *Inskreven Belastning*.

Inskreven belastning	Är kopplad till Avtalsrättighet.	
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Inskreven belastning</i> .	
Objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
Inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
Dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
Aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	
Beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
Uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	
Överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
lika rätt	UUID på den rättighet som har lika rätt i företrädesordningen som den här rättigheten har.	

Inskreven belastning	Är kopplad till Avtalsrättighet.
inskrivningshändelse	Se tabell för <i>Inskrivningshändelse</i> . Om avtalsrättigheten varit/är utsatt för en annan händelse som påverkar denna belastning.

Tabell 5. Tabell över Inskrivning Belastningsreferens.

Inskreven Belastningsreferens	Referens till den inteckning eller avtalsrättighet som berörs. Om denna hör till en annan fastighet så finns även en fastighetsreferens till denna.
inteckning	Objektidentitet, UUID, på den här inteckningen. Om denna belastning är en inteckning.
avtalsrättighet	Objektidentitet, UUID, för avtalsrättighet. Om denna belastning är en rättighet.
fastighetsreferens	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . Om den här inteckningen eller avtalsrättigheten även belastar flera fastigheter visas då referenser till de ytterligare fastigheterna.

Tabell 6. Tabell över Inskrivningshändelse.

Inskrivningshändelse	Anger typ av händelse som avtalsrättighet varit/är utsatt för och en hänvisning till den händelsens akt. Något har hänt med den här avtalsrättigheten. Eller en ansökan om förändring har kommit in (pågående). Det finns många olika händelser.	
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Avtalsrättighetsanmärkning</i> .	
Objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	

Inskrivningshändelse	Anger typ av händelse som avtalsrättighet varit/är utsatt för och en hänvisning till den händelsens akt. Något har hänt med den här avtalsrättigheten. Eller en ansökan om förändring har kommit in (pågående). Det finns många olika händelser.
beslut	<p>Beslut som fattats.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande
nytt beslut	<p>Se tabell för <i>Nytt beslut</i>.</p> <p>Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.</p>
uppskovsdatum	<p>Datum som uppskovet gäller till.</p> <p>Finns om beslut är uppskov.</p>
överklagande	<p>En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.</p>
inskrivningshändelse-typ	<p>Anger typ av inskrivningshändelse som rättigheten är utsatt för.</p> <p>Se värdelista Inskrivningshändelsetyp.</p>
akthänvisning	<p>Hänvisar till akten för anteckningen ”Ansökan om sammanläggning”.</p>
påverkar	<p>Se tabell för <i>Inskriven belastningsreferens</i>.</p> <p>UUID på den andra avtalsrättigheten som berörs av inskrivningshändelsen (t.ex. vid sammanläggning).</p>

3.2 Referensobjekt (sammanhållande objekt)

Referensobjektet är information som alltid följer med svaret. Förutom UUID till inskrivningsfastigheten får man UUID till den hämtade fastigheten.

3.2.1 INSKRIVNINGSFÄSTIGHETSREFERENS

Tabell 7. Tabell över Inskrivningsfastighetsreferens.

Inskrivningsfastighetsreferens	Inskrivningsfastighet
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>IR Fastighet</i> .

3.2.2 FASTIGHETSREFERENS

Se tabell för *Fastighetsreferens*.

3.3 Inskrivningsfastighet

3.3.1 IR FASTIGHET

Tabell 8. Tabell över *IR Fastighet*.

IR Fastighet	IR Fastighet är ett sammanhållande objekt som grupperar inskrivningsinformation för en fastighet i fastighetsregistret.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>IR Fastighet</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
äldre förhållande	Hänvisning till borttagna inskrivningar samt det ärende och den åtgärd som medfört borttaget.
allvarligt fel i IR	Varningstext om att inskrivningsinformationen för den här fastigheten kan innehålla allvarliga felaktigheter.
oklara inskrivningsförhållanden	Varningstext om att viss inskrivningsinformation för den här fastigheten är felaktig eller outredd.
senaste ändring inskrivningsdelen	Tidpunkt för senaste ändring av inskrivningsinformationen.
beräknat aktualitetsdatum	Fram till detta datum har alla ansökningar/ärenden som påverkar fastighetens inskrivningsinformation handlagts. Det är samma som aktualitetsdatum för <i>Pågående ärende</i> om det finns ett pågående ärende. Om det inte finns ett pågående ärende är aktualitetsdatum här samma som områdesaktualitet för <i>Område</i> .

3.3.2 PÅGÅENDE ÄRENDE

Tabell 9. Tabell över *Pågående ärende*.

Pågående ärende	Information om att det pågår ett inskrivningsärende för den här fastigheten.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Pågående ärende</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.

Pågående ärende	Information om att det pågår ett inskrivningsärende för den här fastigheten.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
aktualitetsdatum	Den inskrivningsdag som föregår den dag pågående ärendet registrerades. Finns det flera pågående ärenden på fastigheten redovisas datumet för det äldsta ärendet.
pågående ärendetyp	Typ av inskrivningsärende som pågår på fastigheten. <ul style="list-style-type: none"> • Anteckning • Aviseringar • Avtalsrättighet • Inteckning • Lagfart • Tomträtt • Övrigt
fastighetsreferens	Vilka andra fastigheter som påverkas av ärendet. Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> .

3.3.3 OMRÅDE

Tabell 10. Tabell över Område.

Område	Ajourförande fastighetsinskrivningskontor.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Område</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
inskrivningskontor	Det inskrivningskontor som handlägger ärenden på fastigheten. <ul style="list-style-type: none"> • Eksjö • Härnösand • Hässleholm • Mora • Norrtälje • Skellefteå • Uddevalla

Område	Ajourförande fastighetsinskrivningskontor.
områdesaktualitet	Senaste inskrivningsdag där all ärenderegistrering för inskrivningskontoret är godkänd. Om fastigheten ingår i ett pågående ärende presenteras aktualitetsdatum, i tabell <i>Pågående ärende</i> , i stället för områdesaktualitet.

3.3.4 GRUPPINFORMATION

Tabell 11. Tabell över Gruppinformation.

Gruppinformation	Ger ytterligare upplysning om antingen avtalsrättighet eller lagfart.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Gruppinformation</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
gruppinformationstyp	Typ av gruppinformation. <ul style="list-style-type: none"> • Avtalsrättighetsgruppinformation • Lagfartsgruppinformation
gruppinformation	Text som ger ytterligare upplysning om fastighetens lagfarts- eller avtalsrättighetsuppgifter.

3.4 Ägare - Aktuella

Ägare – Aktuella ger samtliga gällande ägare och tomträttsinnehavare. Med gällande menas nuvarande ägare som fått beslutet beviljad lagfart samt övriga beslut (t.ex. vilande lagfart). Den som fått avslag på sin lagfartsansökan är gällande ägare under överklagandetiden. Man väljer antingen Ägare – Aktuella eller Ägare – Alla. Det går inte att fråga på båda samtidigt. En lagfart skyddar äganderätten till fastigheten. En tomträtt är en särskild form av nyttjanderätt som liknar lagfart.

3.4.1 LAGFART/TOMTRÄTTSSINNEHAV

Tabell 12. Tabell över Lagfart/Tomträttsinnehav.

Lagfart/Tomträttsinnehav	I fastighetsregistret inskrivet förvärv av fastighet (fast egendom). Ägare av fastigheter registreras i fastighetsregistret efter Fastighetsinskrivningens beslut om inskrivning av ägarförändringen - "beviljande av lagfart". Ett objekt, lagfart, för varje delägare.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Lagfart/Tomträttsinnehav</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	

Lagfart/Tomträttsinnehav	I fastighetsregistret inskrivet förvärv av fastighet (fast egendom). Ägare av fastigheter registreras i fastighetsregistret efter Fastighetsinskrivningens beslut om inskrivning av ägarförändringen - "beviljande av lagfart". Ett objekt, lagfart, för varje delägare.
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.
beviljad andel	Hur stor andel i bråkform som den fastighetsägaren/tomträttsinnehavaren har i fastigheten/tomträten. Nuvarande ägare/tomträttsinnehavare kan ha 1/1 eller ½, ¼ etc. Tidigare ägare har 0/1. Datatypen <i>Bråk</i> har täljare och nämnare.
ägare	Se tabell för <i>Inskriven person</i> . Namn, personnummer eller organisationsnummer och adress.
lagfartsanmärkning/Tomträttsinnehavsanmärkning	Se tabell för <i>Lagfartsanmärkning/tomträttsinnehavsanmärkning</i> . Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare upplysning om lagfart.

3.4.2 LAGFARTSANMÄRKNING/TOMTRÄTTSINNEHAVSANMÄRKNING

Tabell 13. Tabell över lagfartsanmärkning/tomträttsinnehavsanmärkning.

Lagfartsanmärkning/Tomträttsinnehavsanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare upplysning om lagfart.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Lagfartsanmärkning/Tomträttsinnehavsanmärkning</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller

Lagfartsanmärkning/Tomträttsinnehavsanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare upplysning om lagfart.	
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
lagfartsanmärkning/tomträttsanmärkning	Text enligt föreskrift. Se värdelista Inskrivet ägandeanmärkningstyp .	
övrig anmärkning	Text som inte är preciserad i föreskrift.	
gemensam bostad sambo	Text med namn på sambon till fastighetsägaren. Uppgiften har skrivits in i samband med förvärvet, om fastigheten har införskaffats i syfte att utgöra deras gemensamma bostad.	
tvist avgjord till förmån för	Till vems förmån tvist avgjorts. Om det är någon annan än lagfaren ägare.	

3.4.3 INSKRIVEN PERSON

Namn, personnummer/ organisationsnummer för en ägare till den här fastigheten eller tomträttsinnehavaren.

Tabell 14. Tabell över Inskriven person.

Inskriven Person	Fysisk eller juridisk person som registrerats med personuppgifter i samband med inskrivning.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Inskriven person</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
efternamn	Fysisk persons familjenamn.	Från fastighetsregistret. Ger namnet som skrevs in i fastighetsregistret dagen för lagfarten/tomträten. Exempel: Om ägaren bytt namn sedan inskrivningsdagen för lagfarten står oftast det gamla namnet kvar här. När det finns personnummer eller organisationsnummer ska uppgifterna i <i>Person</i> användas i stället för <i>Inskriven person</i> .
förnamn	Förnamn för fysisk person.	
organisationsnamn	Juridisk persons namn.	
IDnummer	Utgörs av personnummer, organisationsnummer, samordningsnummer eller skattenummer (GD-nummer) som identifierar person.	
person	Se tabell för <i>Person</i> .	
organisation	Se tabell för <i>Organisation</i> .	
utländsk ägare	Se tabell för <i>Utländsk ägare</i> .	

3.4.4 PERSON

Personnummer, nuvarande namn och nuvarande adress. Informationen hämtas från folkbokföringen hos Skatteverket. (Om personen bytt personnummer står det gamla personnumret kvar i tabell *Inskriven person* tills det är ändrat i fastighetsregistret av inskrivningshandläggaren. Under den tiden kan ingen folkbokföringsadress hämtas eftersom det inte går att matcha *IDnummer* med det ändrade personnumret i *personnummer*, tabellen *Person*.)

Tabell 15. Tabell över Person.

Person	Fysisk person	
personnummer	Personnummer, tilldelat personnummer eller samordningsnummer.	Uppgifter från folkbokföringen. Exempel: Om ägaren har bytt namn sen inskrivningsdagen för lagfarten så står det nuvarande namnet här.
förnamn	Personens alla förnamn.	
mellannamn	Anger personens mellannamn.	
efternamn	Anger personens efternamn.	
tilltalsnamn	Personens tilltalsnamn.	
adress	Se tabell för <i>Adress</i> .	
särskild adress	Se tabell för <i>Adress</i> .	
utlandsadress	Se tabell för <i>Utlandsadress</i> .	

3.4.5 ORGANISATION

Organisationsnummer, namn och adress. Informationen hämtas från Skatteverket.

Tabell 16. Tabell över Organisation.

Organisation	
organisationsnummer	Organisationsnummer.
organisationsnamn	Organisationens namn.
juridiskform	Organisationens juridiska form.
adress	Se tabell för <i>Adress</i> .

Organisation	
utlandsadress	Se tabell för <i>Utlandsadress</i> .

3.4.6 ADRESS

Hämtas från Skatteverket.

Tabell 17. Tabell över Adress.

Adress		
co adress	Care of adress.	Adress som erhålls genom avisering från Skatteverkets folkbokföringsregister samt från Skatteverkets organisationsregister. Särskild adress eller utlandsadress används om posten ska skickas till annan adress än folkbokföringsadressen.
utdelningsadress1	Adressen fortsätter här om adressen är lång.	
utdelningsadress2	Adressen börjar här.	
postnummer	Postnummer.	
postort	Postort.	

3.4.7 UTLANDSADRESS

Hämtas från Skatteverket. Om ägaren har svenskt personnummer eller samordningsnummer finns oftast adressuppgift här.

Tabell 18. Tabell över Utlandsadress.

Utlandsadress		
utlandsadress1	Adressens första rad.	Adress som erhålls genom avisering från Skatteverkets folkbokföringsregister samt från Skatteverkets organisationsregister. Officiell utlandsadress: utdelningsadress.
utlandsadress2	Adressens andra rad.	
utlandsadress3	Adressens tredje rad.	
utlandsadress4	Adressens fjärde rad.	
land	Land.	

3.4.8 UTLÄNDSK ÄGARE

Från fastighetsregistret. Innehåller inte alla utländska ägare. Det är en uppgift för leverans till Skatteverkets taxering.

Tabell 19. Tabell över Utländsk ägare.

Utländsk ägare	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Utländsk ägare</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
annatID	ID på utländsk person, juridisk eller fysisk.
utdelningsadress	Utdelningsadress.
postkod	Postkod.
postort	Postort.
land	Land.
landskod	Beteckning på länder.

3.5 Ägare - Alla

Ägare - Alla ger samtliga lagfarna ägare och tomträttsinnehavare, både aktuella ägare och tidigare ägare. Tidigare ägare redovisas tillbaka till 1 oktober 1986. Tidigare ägare/tomträttsinnehavare har andelen 0/1 i fastigheten. Innehåller samma objekt (tabeller) som *Ägare – Aktuella*, kapitel 3.3.

3.6 Förvärv

Delen *Förvärv* ger fastighetsägandeförändring som innehåller köpeskilling, fång och överlåtelse. Det finns information om förvärv som gjorts av lagfarna ägare och tomträttsinnehavare.

För att kunna välja delen *Förvärv* måste också en av delarna *Ägare – Aktuella* eller *Ägare – Alla* väljas. Har *Ägare - Aktuella* valts ger *Förvärv* de aktuella ägarna förvärv. (Se kapitel 3.3 *Ägare – Aktuella* för förklaring till vad som avses med "aktuella".) Har *Ägare – Alla* valts ger *Förvärv* både de aktuella ägarnas och de tidigare ägarnas förvärv. Tidigare ägare redovisas tillbaka till 1 oktober 1986.

3.6.1 FASTIGHETSÄGANDEFÖRÄNDRING

Fastighetsägandeförändring som den redovisas i den här delen innehåller köpeskilling, fång och överlåtelse.

Tabell 20. Tabell över Fastighetsägandeförändring,

Fastighetsägandeförändring	Förändring av ägandet/tomträtten som skett.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Fastighetsägandeförändring</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
köpeskilling	Se tabell för <i>Köpeskilling</i> .
fång	Se tabell för <i>Fång</i> .
överlåtelse	Se tabell för <i>Överlåtelse</i> .

3.6.2 KÖPEKILLING

Tabell 21. Tabell över Köpeskilling.

Köpeskilling	Hur mycket fastigheten eller tomträtten kostade när den köptes. Objektet köpeskilling ingår alltid i Fastighetsägandeförändring, även då det inte finns något belopp (t.ex. vid gåva).	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Köpeskilling</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
preliminär köpeskilling fast egendom	Köpeskilling som erlagts i avvaktan på slutlig köpeskilling fast egendom. Används för fastställande av stämpelskatt.	För köpeskilling anges valuta och summa (datatyp <i>Belopp</i> .)
omräknad preliminär köpeskilling	Levereras som tomt fält. Uppgiften tillhandahålls inte längre. (Preliminära köpeskillingen är omräknad till svensk valuta som gällde vid inskrivningsdagen. Används för beräkning av stämpelskatt.)	
köpeskilling fast egendom	Erlagt belopp för fast egendom eller tomträtt.	

Köpeskilling	Hur mycket fastigheten eller tomträtten kostade när den köptes. Objektet köpeskilling ingår alltid i Fastighetsägandeförändring, även då det inte finns något belopp (t.ex. vid gåva).	
omräknad köpeskilling	Levereras som tomt fält. Uppgiften tillhandahålls inte längre. (Köpeskillingen är omräknad till svensk valuta som gällde vid inskrivningsdagen. Används för beräkning av stämpelskatt.)	
mellangift	Vid byte. Den summa som gavs som kompensation för den fastigheten som var mest värd.	
köpeskilling lös egendom	Erlagt belopp för lös egendom. Om det ingick lös egendom i köpet av fastigheten.	
köpeskillingstyp	Klassificering av vad köpeskillingen avser. <ul style="list-style-type: none"> • Ingen köpeskilling redovisas • Avser hela fastigheten • Avser även annan fastighet 	
omfattar	Om exempelvis ett köp omfattar flera fastigheter är det Köpeskilling som håller ihop de fastighetsägandeförändringar som ingår i köpet. Då visas referenser till de ytterligare fastigheterna som omfattas av Köpeskilling. Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> .	

3.6.3 FÅNG

När och hur fastigheten/tomträtten förvärvades. Ett fång kan vara t.ex. köp men också arv eller gåva m.m.

Tabell 22. Tabell över fång.

Fång	Persons förvärv av hel eller del av fastighet eller tomträtt.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Fång</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller

Fång	Personers förvärv av hel eller del av fastighet eller tomträtt.	
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
andel fång	Hur stor andel i bråkform av fastigheten/ tomträtten som förvärvades. Exempel: Halva fastigheten har täljare 1 och nämnare 2 = 1/2	
fångesår	År, när fånet skedde.	Fångesdatum kan vara ofullständigt d.v.s. saknas helt eller bara omfatta år eller år och månad. Endast ett av dessa tre rader får förkomma samtidigt.
fångesmånad	År och månad, när fånet skedde.	
fångesdag	Datum när fånet skedde. Angivet med år, månad och dag.	
Fångesart	På vilket sätt fånet skedde. Se värdelista Fångesart .	

Fång	Persons förvärv av hel eller del av fastighet eller tomträtt.
fångeskod	Underlag för Skattemyndighetens och SCB:s klassificering av förvärv. Värde mängd för fångeskod kommer från Skatteverket. Inga fångeskodbeskrivningar levereras i produkten. För uppdatering av fångeskodbeskrivningarna ansvarar Skatteverket. Se värdelista Fångeskod .
förvärvstyp	Förvärv av område eller utrymme av en fastighet alternativt förvärv av en fastighet med undantag av område eller utrymme i avvaktan på fastighetsbildning (avstyckning). <ul style="list-style-type: none"> • Område • Undantag av område • Undantag av utrymme • Utrymme
områdesbeskrivning	Beskrivning av det område eller utrymme som ska frånskiljas fastighet.
lagfartsanmärkning/tomträttsinnehavsanmärkning	Se tabell för <i>Lagfartsanmärkning/Tomträttsinnehavsanmärkning</i> . Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare upplysning om lagfart.
Inskrivet ägande	Objektidentitet (UUID) för den lagfart eller tomträttsinnehav som fånet gäller.

3.6.4 ÖVERLÅTELSE

Om hela eller vilken andel av fastigheten/tomträdden som överläts och från vem.

Tabell 23. Tabell över Överlåtelse.

Överlåtelse	Persons överlåtelse av hel eller del av fastighet eller tomträtt.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Överlåtelse</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
andel överlåtelse	Hur stor andel i bråkform av fastigheten/tomträdden som överläts. Exempel: Halva fastigheten har täljare 1 och nämnare 2 = 1/2

Överlåtelse	Personers överlåtelse av hel eller del av fastighet eller tomträtt.
inskrivet ägande	Objektidentitet (UUID) för lagfart eller tomträttsinnehav. Den person som sålde/gav sin andel.

3.7 Avtalsrättighet

En avtalsrättighet är upprättad genom ett skriftligt avtal mellan fastighetsägaren/tomträttsinnehavaren och den som rättigheten är till förmån för. Avtalet har skrivits in i fastighetsregistret. Det finns fyra typer av avtalsrättigheter, *Avtalsservitut*, *Avtalsnyttjanderätt*, *Elkrafrätt* och *Avkomsträtt*.

Avtalsservitutet ger en annan fastighet rätt att använda/belasta den här fastigheten. Ett avtalsservitut kan vara inskrivet i fastighetsregistret men måste inte vara det.

Avtalsnyttjanderätten ger en person (som inte är den här fastighetsägare/tomträttsinnehavare) rätt att nyttja hela eller del av den här fastigheten.

Elkrafrätten ger en fastighet/tomträtt, där en elektrisk kraftstation finns, rätt att nyttja hela eller del av den här fastigheten.

Avkomsträtten ger en annan person än fastighetsägaren/tomträttsinnehavaren rätt till avkastningen eller ränta av fast egendom.

3.7.1 AVTALS RÄTTIGHET

Tabell 24. Tabell över Avtalsrättighet.

Avtalsrättighet	Gäller för Avtalsservitut/Avtalsnyttjanderätt/Elkrafrätt/Avkomsträtt Avtalsrättighetens ändamål och anmärkning.	
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Avtalsrättighet</i> .	
Objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
Inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
Dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen akt nummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har
Aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	

Avtalsrättighet	Gäller för Avtalsrevitut/Avtalsnyttjanderätt/Elkrafträtt/Avkomsträtt Avtalsrättighetens ändamål och anmärkning.	
		dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
Beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
Uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	
Överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
Avtalsrättighetsanmärkning	Se tabell för <i>Avtalsrättighetsanmärkning</i> . Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare beskrivning om en avtalsrättighet.	
avtalsrevitutsändamål	Ändamål som avses med avtalsrevitutet. Se värdelista Revitutsändamål .	
Avtalsnyttjanderättsändamål	Ändamål som avses med avtalsnyttjanderätten. Se värdelista Avtalsnyttjanderättsändamål .	
övrigt ändamål	Beskrivning i klartext av ändamål. Övrigt ändamål finns endast för avtalsrevitut och avtalsnyttjanderätt. Inte för elkrafträtt och avkomsträtt.	
Belastar	Finns endast för avkomsträtt. Om det finns flera fastigheter som avkomsträtten gäller i visas då referenser till de ytterligare fastigheterna. Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> .	

3.7.2 AVTALS RÄTTIGHETSANMÄRKNING

Tabell 25. Tabell över Avtalsrättighetsanmärkning.

Avtalsrättighetsanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare beskrivning om en avtalsrättighet.	
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Avtalsrättighetsanmärkning</i> .	
Objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
Inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
Dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
Aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	
Beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
Uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	
Överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
Anmärkning	Ytterligare upplysning i fritext.	

3.7.3 BELASTAR

Belastar beskriver att det finns en belastning på den här fastigheten. Det redovisas vilken plats i företrädesordningen inteckningen eller avtalsrättigheten har. Samma nummerserie för företrädesordning gäller för både inteckningar och avtalsrättigheter på fastigheten.

Se tabell för *Belastar*.

3.7.4 INSKRIVEN BELASTNING

Se tabell för *Inskriven belastning*.

3.7.5 INSKRIVNINGSHÄNDELSE

Se tabell för *Inskrivningshändelse*.

3.7.6 INSKRIVEN BELASTNINGSREFERENS

UUID på inteckning eller avtalsrättighet.

Se tabell för *Inskriven belastningsreferens*.

3.8 Inteckning

Här finns uppgifter om vilket belopp och vilken plats i företrädesordningen inteckningarna i den här fastigheten har.

3.8.1 INTECKNING

Tabell 26. Tabell över Inteckning.

Inteckning	Inskrivning av visst penningbelopp som belastar fastighet eller tomträtt.	
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Inteckning</i> .	
Objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
Inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
Dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
Aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	

Inteckning	Inskrivning av visst penningbelopp som belastar fastighet eller tomträtt.
Beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.
Uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.
Överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.
Belopp	Datatypen <i>Belopp</i> som har valuta och summa.
pantbrevstyp	Vilken typ av panthandling som utfärdas efter Fastighetsinskrivningens beslut eller efter konvertering. <ul style="list-style-type: none"> • datapantbrev • skriftligt pantbrev
oklar inteckning	Informationen om denna inteckning är felaktig eller oklar.
interregional inteckning	Om inteckningen belastar flera fastigheter och då dessa hör till olika inskrivningskontor.
inteckningsanmärkning	Se tabell för <i>Inteckningsanmärkning</i> . Ger ytterligare upplysning om inteckningen.
innehavsantekning	Se tabell för <i>Innehavsantekning</i> . Namn och adress på innehavaren av pantbrevet.
Belastar	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . Finns om den här inteckningen är gemensam för flera fastigheter. Anger den/de ytterligare fastighet/-er som den här inteckningen också gäller i.

Inteckning	Inskrivning av visst penningbelopp som belastar fastighet eller tomträtt.
avsåg ursprungligen	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . Den/de fastigheter som inteckningen skapades i. Ändras inte, samma uppgift gäller inteckningens hela livstid.
utsträckning sökt i	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . En inteckning eller en avkomsträtt kan komma att börja gälla i flera fastigheter om utsträckning är ansökt. Här anges vilken/vilka andra fastigheterna är som utsträckning är sökt i.

3.8.2 INTECKNINGSANMÄRKNING

Tabell 27. Tabell över Inteckningsanmärkning.

Inteckningsanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel och som ger ytterligare upplysning om en inteckning.	
Objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Inteckningsanmärkning</i> .	
Objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare in-skrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	

Inteckningsanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel och som ger ytterligare upplysning om en inteckning.
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.
Inteckningsanmärkning	Ytterligare upplysning om inteckning. Text enligt föreskrift Se värdelista: Inteckningsanmärkningstyp .
övrig anmärkning	Ytterligare upplysning om inteckning.

3.8.3 INNEHAVSANTECKNING

Namn och adress på innehavaren av pantbrevet, eller vilandebeviset.
Frivilligt att uppge.

Tabell 28. Tabell över Innehavsanteckning.

Innehavsanteckning	Antecknad innehavare av pantbrev eller vilandebevis.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Innehavsanteckning</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	

Innehavsanteckning	Antecknad innehavare av pantbrev eller vilandebevis.
beslut	<p>Beslut som fattats.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande
nytt beslut	<p>Se tabell för <i>Nytt beslut</i>.</p> <p>Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.</p>
uppskovsdatum	<p>Datum som uppskovet gäller till.</p> <p>Finns om beslut är uppskov.</p>
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.
organisationsnamn	Juridisk persons namn.
efternamn	Fysisk persons familjenamn.
förnamn	Fysisk persons förnamn.
utdelningsadress	Adress.
postnummer	Postnummer.
postkod	Beteckning för sortering av post utanför Sverige.
postort	Ort.
land	Land.
landskod	Beteckning på länder.

3.8.4 UTSTRÄCKNING SÖKT I

Finns i roten för fastigheten som utsträckning är sök i. Om en inteckning skall börja gälla i flera fastigheter, ansöker fastighetsägaren om utsträckning.

Utsträckningen är ännu inte beviljad om denna information finns kvar. Om utsträckningen blir beviljad redovisas det i andra tabeller i detta avsnitt, som en *inskrivningshändelse* och som en *Inteckningsanmärkning* samt i raden *belastar* i tabellen *Inteckning*.

Tabell 29. Tabell över Utsträckning sökt i.

Utsträckning sökt i	Den här inteckningen (på denna fastighet) kan komma att börja gälla även i en annan fastighet.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Utsträckning sökt i</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
företrädesordning	Här redovisas de nummer i företrädesordningen som den kommande gemensamma inteckningen kommer att få i den här fastigheten. Företrädesordning är den ordning i vilken inteckningar gäller i förhållande till varandra.
inteckningsreferens	Se tabell för <i>Inteckningsreferens</i> . UUID på inteckningen och referens till fastigheten som inteckningen gäller i idag.

3.8.5 INTECKNINGSREFERENS

Tabell 30. Tabell över Inteckningsreferens.

Inteckningsreferens	UUID på inteckningen och referens till fastigheten som inteckningen gäller i idag.
inteckning	Objektidentitet, UUID, på den inteckning som skall utsträckas.
fastighetsreferens	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . Fastighetsbeteckning och UUID på fastigheten som inteckningen gäller i idag.

3.8.6 BELASTAR

Se tabell för *Belastar*.

3.8.7 INSKRIVEN BELASTNING

Se tabell för *Inskrivnen belastning*.

3.8.8 INSKRIVNINGSHÄNDELSE

Anger typ av händelse som inteckningen varit/är utsatt för och en hänvisning till den händelsens akt. Något har hänt med den här inteckningen (beviljad). Eller en ansökan om förändring har kommit in (pågående). Det kan till exempel vara att händelsen relaxation, som berättar att den här inteckningen tidigare gällde i ytterligare fastigheter. Det finns många olika händelser.

Se tabell för *Inskrivningshändelse*.

3.8.9 INSKRIVEN BELASTNINGSREFERENS

UUID på inteckning eller avtalsrättighet.

Se tabell för *Inskriven belastningsreferens*.

3.9 Anteckning

Anteckning av visst förhållande för fastigheten. Anteckningen kan röra en inteckning, en avtalsrättighet eller en lagfaren ägare eller en tomträttsinnehavare till den här fastigheten. En anteckning kan gälla i en eller flera fastigheter. Det kan gälla många olika saker t.ex. ansökan om sammanläggning av fastigheter.

3.9.1 ANTECKNING

Tabell 31. Tabell över Anteckning.

Anteckning	Anger vilken typ av anteckning som gäller i den här fastigheten och om den här anteckningen gäller för flera fastigheter.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Anteckning</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	

Anteckning	Anger vilken typ av anteckning som gäller i den här fastigheten och om den här anteckningen gäller för flera fastigheter.
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.
anteckningstyp	Anger den huvudsakliga innebörden av anteckningen och används för att klassificera anteckningen. Se värdelista Anteckningstyp .
anteckningstext	Information som ej framgår av värdelistan anteckningstyp.
anteckningsanmärkning	Se tabell för <i>Anteckningsanmärkning</i> . Ytterligare upplysning om anteckningen.
belastar	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . Finns om anteckningen är gemensam för flera fastigheter. Anger den ytterligare fastighet som den här anteckningen gäller i utöver den här fastigheten.
avser	Se tabell för <i>Avser referens</i> . UUID på den anteckning, avtalsrättighet eller ägare/tomträttsinnehavare som den här anteckningen avser. Om UUID:t finns på en annan fastighet anges en referens till den också.

3.9.2 ANTECKNINGSANMÄRKNING

Tabell 32. Tabell över anteckningsanmärkning.

Anteckningsanmärkning	Ytterligare upplysning om en anteckning.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Anteckningsanmärkning</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov	
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
anmärkning	Text som ger ytterligare upplysning om anteckningen.	

3.9.3 AVSER REFERENS

Tabell 33. Tabell över Avser referens.

Avser referens	Referens till den inteckning, avtalsrättighet eller ägande som berörs. I fall den gäller i både den här och annan/andra fastigheter ges här referenser till samtliga fastigheter. En avtalsrättighet (t.ex. en väg) som gäller i flera fastigheter har samma dagboksnummer/aktnummer i alla fastigheterna med ett unikt UUID i varje fastighet.	
fastighetsreferens	Se tabell för <i>Fastighetsreferens</i> . Om UUID:t finns på en annan fastighet anges en referens till den. I fall den gäller i både den här och annan/andra fastigheter ges här referenser till den/de andra fastigheten/-erna.	
inskrivet ägande	Objektidentitet UUID för lagfart eller tomträtt som den här anteckningen gäller.	Om anteckningen avser flera UUID, tex två inteckningar och en ägare, redovisas alla tre i var sitt objekt.
inteckning	Objektidentitet UUID på den inteckning som den här anteckningen gäller.	
avtalsrättighet	Objektidentitet UUID för avtalsrättighet som den här anteckningen gäller.	

3.10 Tomträtsupplåtelse

En tomträtt är en särskild form av nyttjanderätt till en fastighet som liknar äganderätt. En tomträtt kan upplåtas i en fastighet. Ett avtal om tomträtt har upprättats mellan fastighetsägaren och tomträtsinnehavaren, som har skrivits in i fastighetsregistret.

3.10.1 TOMTRÄTTSUPPLÅTELSE

Tabell 34. Tabell över tomträtsupplåtelse.

Tomträtsupplåtelse	Information om bl.a. avgäld och uppsägning av tomträten.
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Tomträtsupplåtelse</i> .
objektversion	Objektets versionsnummer.
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.

Tomträttssupplåtelse	Information om bl.a. avgäld och uppsägning av tomträten.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov	
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
ändamål	Syfte varför tomträtt uppläts.	
inskränkning	Villkor som inskränker möjligheten att upplåta rättigheter i den här tomträten. Som standard anges "Annan rättighet än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas." Men även andra inskränkningar redovisas.	
ursprungligt startdatum	Datum då första avgäldsperiod startade. Datumet ändras aldrig. Gäller avgälden.	
avgäld	Den gällande avgälden, vilket belopp som årligen skall betalas Se tabell för <i>Avgäld</i> . Framtida avgäld tas bort när den träder i kraft.	
framtida avgäld	Den framtida avgälden, vilket belopp som årligen skall betalas Se tabell för <i>Avgäld</i> .	

Tomträtsupplåtelse	Information om bl.a. avgäld och uppsägning av tomträten.
äldre Tomträtt	Tomträtt som upplåtits enligt lag före 1954-01-01.
uppsägningsperiod år	Antal år efter uppsägningsdatum som fastighetsägaren inte har rätt att säga upp tomträtsavtalet.
uppsägningsdatum	Datum när fastighetsägaren tidigast kan säga upp tomträtsavtalet.
upplåtelsedatum	Datum när tomträtsupplåtelsen börjar gälla i fastigheten.
tomträtsupplåtelseanmärkning	Se tabell för <i>Tomträtsupplåtelseanmärkning</i> .

3.10.2 AVGÄLD

Om avgälden har handlagts innan september 2014 så visas ofta upplåtelse-datum i startdatum. Då finns en anmärkning om när ny avgäld lades in.

Tabell 35. Tabell över Avgäld.

Avgäld	Avgäld beskriver den gällande avgälden (eller den framtida avgälden). Vilket belopp som årligen skall betalas.
startdatum	Datum från vilket avgälden gäller.
avgift	Datotypen <i>Belopp</i> som har valuta och summa.
periodlängdår	Det antal år som avgälden gäller.

3.10.3 TOMTRÄTTSUPPLÅTELSEANMÄRKNING

Tabell 36. Tabell över Tomträtsupplåtelseanmärkning.

Tomträtsupplåtelseanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare upplysning om en tomträtsupplåtelse.	
objektidentitet	Globalt unik identitet (UUID) för <i>Tomträtsupplåtelseanmärkning</i> .	
objektversion	Objektets versionsnummer.	
version giltig från	Tidpunkt när versionen började gälla (avser ej informationens giltighet och beslutsdatum).	
inskrivningsdag	Den inskrivningsdag inskrivningen tillhör.	
dagboksnummer	Verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	Inskrivningen har antingen aktnummer eller

Tomträtsupplåtelseanmärkning	Inskrivning i Fastighetsregistrets inskrivningsdel som ger ytterligare upplysning om en tomträtsupplåtelse.	
aktnummer	Unik verksamhetsmässig identitet på inskrivningen.	dagboksnummer. De inskrivningar som skapats före september 2014 har dagboksnummer och de nyare inskrivningarna har aktnummer.
beslut	Beslut som fattats. <ul style="list-style-type: none"> • Avslag • Avvisad • Beviljad • Okänd • Uppskov • Vilande 	
nytt beslut	Se tabell för <i>Nytt beslut</i> . Det nya beslutet får ett eget nytt aktnummer/ dagboksnummer. Kan vara vilande, uppskov, avslag eller beviljad.	
uppskovsdatum	Datum som uppskovet gäller till. Finns om beslut är uppskov.	
överklagande	En text som informerar om att beslut ovan är överklagat.	
anmärkning	Text som ger ytterligare upplysning om tomträtsupplåtelsen.	

4 Värdelistor

De värdelistorna som har upp till sju värden redovisas både här och i beskrivningen i respektive tabell.

4.1 Pågående Ärende

- Anteckning
- Aviseringar
- Avtalsrättighet
- Inteckning
- Lagfart
- Tomträtt
- Övrigt

4.2 Inskrivningskontor

- Eksjö
- Härnösand
- Hässleholm
- Mora
- Norrtälje
- Uddevalla
- Skellefteå

4.3 Gruppinformationstyp

- Avtalsrättighetsgruppinformation
- Lagfartsgruppinformation

4.4 Beslutstyp

- Avslag
- Avvisad
- Beviljad
- Okänd
- Uppskov
- Vilande

4.5 Inskrivningshändelsetyp

- Dödning
- Exekutiv försäljning
- Expropriation
- Fastighetsreglering
- Förordnande enligt fastighetsbildningslagen
- Inlösen
- Kommunrelax
- Nedsättning
- Relax
- Sammanföring
- Sammanläggning
- Utbyte
- Utsträckning

4.6 Pantbrevstyp

- Datapantbrev
- Skriftligt pantbrev

4.7 Inteckningsanmärkningstyp

- Anmärkning
- Ansökan att handlingen dödas avslagen
- Ansökan att handlingen dödas
- Ansökan att ursprunglig handling dödas
- Ansökan om dödning av inteckningen utan handlingens företeende
- Delexpropriation
- Delinlösen
- Ensittarinlösen
- Expropriationsstämning
- Fråga om rättelse
- Handlingen dödad
- Homogenitetsprincipen ej beaktad
- Inteckningen får dödas utan handlingens företeende
- Minskat kapitalbelopp
- Ny handling utfärdad
- Ogulden köpeskilling
- Omprövat beslut
- Omräknat från äldre mynt
- Ränta
- Rättat
- Skatt beslutad
- Skatt ej beslutad
- Skatt omprövad
- Skatt ändrad

- Skatt överklagad
- Tvist
- Tvist avgjord
- Uppdelning
- Ursprunglig handling dödad
- Utbrytning

4.8 Servitutsändamål

- Altan
- Avloppsledning
- Badplats
- Bergvärme
- Bete
- Brandmur
- Brunn
- Brygga
- Byggnad
- Båtplats
- Dike
- Elledning
- Fiske
- Fjärrvärmeledning
- Grundvattenskydd
- Grundvattentäkt
- Grustäkt
- Grönområde
- Jordvärme
- Kraftledning
- Jakt
- Lertäkt
- Linbana
- Område
- Optokabel
- Parkering
- Sandtäkt
- Skog
- Slätter
- Soptipp
- Stentäkt
- Strand
- Tele
- Torvtäkt
- Transformatorstation
- Tvättstuga
- Tångtäkt

- Uppdämning
- Upplagsplats
- Utsikt
- VA-ledningar
- Vatten
- Vattenkraft
- Vattenledning
- Villa
- Värmecentral
- Värmeledning
- Väg
- Ytvattenskydd
- Ytvattentäkt

4.9 Avtalsnyttjanderättsandamål

- Avverkningsrätt
- Bostad
- Brygga
- Fiske
- Hela fastigheten
- Jakt
- Område
- Tele
- Vindkraftanläggning

4.10 Anteckningstyp

- Ansökan om sammanläggning
- Beslut om sammanläggning
- Beslut om tagande i förvar
- Betalningssäkring verkställd
- Ersättningsbeslut
- Exekutiv försäljning
- Exekutiv försäljning begärd
- Exploateringssamverkan
- Expropriation
- Expropriationsrätten förverkad
- Expropriationsstämning
- Fråga om inlösen enligt anläggningslagen
- Fråga om inlösen enligt fastighetsbildningslagen
- Fråga om inlösen enligt ledningsrättslagen
- Förbud
- Föreläggande
- Företagsinteckning
- Förköpsrätt

- Förköpsrätt bestridd
- Förmånsrätt för fordran
- Förnyelse
- Förordnande att hela fastigheten skall säljas
- Hembud
- Industritillbehör
- Intresseanmälan för arrendatorers rätt att förvärva arrendeställe
- Intresseanmälan för ombildning till bostadsrätt
- Intresseanmälan för ombildning till kooperativ hyresrätt
- Konkurs
- Konkurs avslutad utan att fastigheten sålts
- Kvarstad
- Orubbad avtalsrättighet vid inlösen
- Ställföreträdare
- Stämning i mål om inlösen
- Talan om bulvanförhållande
- Talan om inlösen
- Tvångsförvaltning
- Utländskt beslut för likvidationsförfarande
- Utländskt beslut för insolvensförfarande
- Utländskt beslut för rekonstruktionsåtgärd/likvidationsförfarande
- Utländskt beslut för rekonstruktionsåtgärd
- Utmätning
- Yttrande om sammanläggning
- Åläggande
- Överlåtelseförbud
- Övrigt

4.11 Inskrivet Ägandeanmärkningstyp

- Andel osäker
- Anmärkning
- Avyttringsskyldighet
- Enskild egendom
- Fråga om rättelse
- Förbehåll
- Förbehåll om inteckning
- Förbehåll om inteckning, pantsättning
- Förbehåll om inteckning, pantsättning, upplåta rättighet
- Förbehåll om inteckning, upplåta rättighet
- Förbehåll om pantsättning
- Förbehåll om pantsättning, upplåta rättighet
- Förbehåll om upplåta rättighet
- Förbehåll om överlåtelse
- Förbehåll om överlåtelse, inteckning
- Förbehåll om överlåtelse, inteckning, pantsättning

- Förbehåll om överlåtelse, inteckning, pantsättning, upplåta rättighet
- Förbehåll om överlåtelse, inteckning, upplåta rättighet
- Förbehåll om överlåtelse, pantsättning
- Förbehåll om överlåtelse, pantsättning, upplåta rättighet
- Förbehåll om överlåtelse, upplåta rättighet
- Hembud
- ID-nummer kompletterat
- Järnvägslagfart
- Kommunens lagfartsförhållanden ej utredda
- Lagfarten avser stamfastigheten
- Namn
- Rättat
- Sammanläggningsavtal
- Tvist
- Tvist avgjord
- Ytterligare fång förekommer

4.12 Köpeskillingstyp

- Ingen köpeskillning redovisas
- Avser hela fastigheten
- Avser även annan fastighet

4.13 Fångesart

- Arv
- Avhandling
- Avtal
- Bodelning
- Bodelning pga. Dödsfall
- Bodelning pga. samboförhållandets upphörande
- Bodelning pga. äktenskapsskillnad
- Bodelning under bestående äktenskap
- Bouppteckning
- Byte
- Delning
- Domstols utslag eller dom
- Ensittarinlösen
- Exekutiv försäljning
- Expropriation
- Fideikommiss
- Fusion
- Förköp
- Förvärv av kyrklig jord prästlöneboställe
- Gåva
- Inlösen

- Järnvägslagfart
- Konkursförsäljning
- Köp
- Laga skifte
- Lagfart på grundval av protokoll från lagfartssammanträde
- Skifte
- Storskifte
- Testamente
- Tillskott
- Upplåtelse av tomträtt
- Utdelning
- Äganderättsförteckning
- Äktenskapsförord
- Övriga fångeshandlingar

4.14 Fångeskod

Underlag för Skattemyndighetens och SCB:s klassificering av förvärv. Värde­mängd för fångeskod kommer från Skatteverket. Inga fångeskodbeskrivningar levereras i produkten. För uppdatering av fångeskodbeskrivningarna ansvarar Skatteverket.

- 11 (Köp normalfall)
- 12 (Köp specialfall, Gåva som köp (vanligt))
- 21 (Slätköp, annan fastighet)
- 22 (Slätköp, jordbruksfastighet, normalfall)
- 23 (Slätköp, jordbruksfastighet, specialfall. Gåva som köp (släkt))
- 31 (Förköp, normalfall)
- 32 (Förköp, specialfall)
- 40 (Byte)
- 50 (Gåva)
- 60 (Arv, bouppteckning, bodelning, äktenskapsförord mm)
- 61 (Testamente)
- 70 (Exekutive auktion)
- 80 (Expropriation och annan inlösen enligt lag)
- 90 (Övrigt fång)

4.15 Förvärvstyp

- Område
- Undantag av område
- Undantag av utrymme
- Utrymme

5 Förändringsförteckning

Tabell 37. Tabell över förändringsförteckning.

Version	Datum	Orsak samt ändring mot tidigare version
3.5	2022-06-27	Förtydligat beskrivning av användningen av särskild- och utlandsadress. <i>Tabell 17. Tabell över Adress.</i>
		Förtydligat beskrivning av äldre förhållande i Tabell 8. <i>Tabell över IR fastighet.</i>
		Förtydligat beskrivning av avgäld i Tabell 34. <i>Tabell över tomträttsupplåtelse.</i>
3.4	2021-08-18	Har lagt till ett nytt kapitel 3.1 Information som kan finnas i flera objekt.
		Har tagit bort upprepningar av tabell över fastighetsreferens, tabell över nytt beslut, tabell över inskriven belastning, tabell över inskriven belastningsreferens, och tabell över inskrivningshändelse som finns under olika objekt.
		Har tagit bort Utsträckning sökt i under kapitel 3.6 Avtalsrättighet.
		Har tagit bort Utsträckning sökt i under 3.6 Avtalsrättighet i figur 2. Beskrivning av frågan Hämta inskrivning.
		Har ändrat beskrivningen 3.8.4 Utsträckning sökt i under kapitel Inteckning: ”Finns i roten för fastigheten som utsträckning är sök i. Om en inteckning skall börja gälla i flera fastigheter, ansöker fastighetsägaren om utsträckning. Utsträckningen är ännu inte beviljad om denna information finns kvar. Om utsträckningen blir beviljad redovisas det i andra tabeller i detta avsnitt, som en inskrivningshändelse och som en Inteckningsanmärkning samt i raden belastar i tabellen Inteckning.”
		Har ändrat i beskrivningen för kapitel 3.6.1 Fastighetsägandeförändring följande ”Fastighetsägandeförändring som den redovisas i den här delen innehåller köpeskilling, fång och överlåtelse.”

Version	Datum	Orsak samt ändring mot tidigare version
		Har lagt till beskrivningar för fångeskoder under 4.14 Fångeskod.
3.3	2021-02-05	Gränssnitt: REST-gränssnitt med XML & JSON istället för SOAP.
		Fältet ” aktualitetsdatum ” i IR Fastighet byter namn till <i>beräknat Aktualitetsdatum</i> (i objektet Inskrivningsfastighet, förr basinformation). Det är ingen ändring av attributet. Det görs för att förtydliga att det sker en beräkning om det ska vara samma som <i>aktualitetsdatum</i> för <i>Pågående ärende</i> eller <i>områdesaktualitet</i> för <i>Område</i> som ska visas. Och så behöver det inte förväxlas med aktualitetsdatum i Pågående ärende.
		Kapitel Basinformation byter namn till <i>Inskrivningsfastighet</i> .
		Fastighetsnyckel , FNR, borttagen ur sökning och Fastighetsreferens.
		Fångeskod , värdelistan innehåller numerisk kod, istället för text.
		Förutom fastighetsreferens till den hämtade fastigheten får man UUID till inskrivningsfastigheten. IR-fastighet kommer alltid med i svaret. I tidigare version: Enbart fastighetsreferens till den hämtade fastigheten. IR-fastighet endast via Basinformation.
		IDnummer (i Inskrivning person) och personnummer (i Person) kan numera innehålla inte bara personnummer utan även tilldelat personnummer och samordningsnummer .
		Informationsmängden för Inskrivet ägande ändras till Ägare - Aktuella Ägare - Alla Förvärv (Aktuellt eller Allt beroende på vald delmängd för Ägare) istället för Ägande, Senaste fång, Historik ägande.

Version	Datum	Orsak samt ändring mot tidigare version
		<p>Delmängden Förvärv ska innehålla Köpeskilling, Fastighetsägandeförändring, Fång och Överlåtelse. Kunden väljer Ägare (Aktuella eller Alla) och vill kunden veta hur en ägare har blivit ägare väljer den även delmängden Förvärv.</p> <p>Objektet Registerenhetsreferens byter namn till Fastighetsreferens. Och <i>Typ</i> är borttaget från de objektet.</p> <p>Ny sökfunktion med en inteckningens UUID.</p> <p>Korrigerig/rättning. Tabell 49. Tabell över inskriven belastning. Lika rätt. Ändrat från ” UUID Objektidentitet på den rättighet/inteckning som har lika rätt i företrädesordningen som den här rättigheten/inteckningen har” till ” UUID på den inteckning som har lika rätt i företrädesordningen som den här inteckningen har.”</p>
3.2	2017-11-06	Från sista oktober levererar inte geodatatjänsten <i>omräknad köpeskilling</i> och <i>preliminär omräknad köpeskilling</i> (tomma fält).
3.1	2017-07-31	<p>Korrigerig/rättning</p> <p>Inteckning, <i>Utsträckning sökt i</i>; hänvisning till rätt tabell.</p> <p><i>Köpeskilling</i> lagt till tabell registerenhetsreferens som saknades. Lagt till (utbytesobjekt) objektidentitet, objektversion, version giltig från som saknades.</p> <p>Anteckning, <i>belastar</i>, en tabell registerenhetsreferens har lagts till.</p>
3.0	2017-04-27	<p>Förbättra/förtydliga beskrivningarna i tabellerna.</p> <p>Rubriker har lags in, så att det skall vara lätt att söka inte bara de olika delarna utan även på varje tabell.</p> <p>Avsnittnumreringen har ändrats. Kapitlet <i>Inskrivet ägande</i> har delats upp i tre delar, en för varje valbar del. Ny avsnitt är istället <i>Ägare</i>, <i>Senaste fång</i> och <i>Historik ägande</i>.</p> <p>Värdelistorna har lagts till som eget avsnitt. Korta värdelistor finns även med i tabellerna.</p>

Version	Datum	Orsak samt ändring mot tidigare version
		<p>Förtydligat bilden Informationsinnehåll. Frågan har lags till.</p> <p>Kapitlet <i>Objekt som förekommer i flera avsnitt</i> är borttaget. Tabellerna presenteras i respektive avsnitt.</p> <p><i>Belopp</i> är en egen datatyp inget eget objekt. Tabellen har tagits bort.</p> <p><i>Bråk</i> är en egen datatyp inget eget objekt. Tabellen har tagits bort.</p> <p>Tidigare ägare finns inte längre tillbaka än 1 okt 1986 i våra lager.</p> <p>Tabellen <i>Inskrivnen belastning</i>, avsnitten <i>Avtalsrättighet</i> och <i>Inteckning</i>, har lagts till som en egen tabell. Tidigare redovisades de attributen i tabellerna <i>Inteckning</i> och <i>Avtalsrättighet</i>.</p> <p><i>Utsträckning Sök i</i> beskrivs nu med två tabeller.</p>
2.3	2014-12-01	Förtydligande i kap 3, Senaste Fång.
2.2	2014-10-06	Justerad beskrivning med anledning av rättningar i den tekniska beskrivningens schema kompletterat med attribut som saknades för elementet Inskrivet Ägande samt tagit bort ärendenummer i avsnitt basinformation.
2.1	2014-05-09	Helt ny informationsmodell.
1.1	2013-06-24	Kompletterat beskrivningar av objekt och attribut.
1.0	2012-12-20	Första version.