

Avtalsvillkor kommersiell slutanvändning

1. Allmänt

1.1. Lantmäteriet tillhandahåller de licensierade geodataprodukterna Nedladdning – uttag och Nedladdning - abonnemang genom Lantmäteriets Kundportal. I Kundportalen kan slutkund (Licenstagare) beställa dessa geodataproduktter.

1.2. För Lantmäteriets tillhandahållande av licensierade geodataproduktter genom Kundportalen ingås ett licensavtal mellan Lantmäteriet och Licenstagaren avseende Lantmäteriets tillhandahållande och Licenstagarens användning av de licensierade geodataproduktterna (Licensavtalet).

1.3. Dessa avtalsvillkor utgör en del av Licensavtalet och avser Licenstagares kommersiella slutanvändning av licensierade geodataproduktter (Avtalsvillkoren).

1.4. Den leverans- och produktspecifikation som bifogas Lantmäteriets bekräftelse på Licenstagarens beställning (Leverans- och produktspecifikation) utgör också en del av Licensavtalet.

1.5. Utöver de begrepp som definieras i Avtalsvillkoren finns i Avtalsvillkorens bilaga [Definitioner \(pdf\)](#) en beskrivning av begrepp som används i olika avtal Lantmäteriet tillämpar.

2. Kommersiell slutanvändning

2.1. Med kommersiell slutanvändning avses verksamhet som bedrivs i kommersiellt syfte i varierande associationsformer (t.ex. aktieföretag, kommanditföretag, handelsföretag, enkelt företag, ekonomisk förening, Europeisk ekonomisk intresseförening (EEIG), vissa stiftelser etc.). I denna kategori ingår även statliga myndigheters affärsverksamhet och kommunal affärsverksamhet som ska bedrivas på affärsmässig grund eller enligt affärsmässiga principer.

2.2. Företag ingående i en koncern kan använda samma licens. Med koncernföretag avses företag som ingår i en koncern. Koncern avgränsas enligt reglering i 1 kap. 11 § aktieföretagslagen (2005:551). Med koncern likställs annan företagsgrupp av motsvarande slag i vilken moderorganisationen är, en svensk juridisk person som är bokföringsskyldig enligt bokföringslagen (1999:1078), en motsvarande utländsk juridisk person med hemvist inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet, eller kommun, landsting eller kommunalförbund. Företagsgrupp av motsvarande slag avgränsas enligt reglering i 21 kap. 2§ aktieföretagslagen (2005:551).

2.3. Bolag som ska omfattas av koncernlicensen ska framgå av Licensavtalet. I det fall moderbolaget äger rätt att teckna firma för samtliga bolag som omfattas av koncernlicensen räcker det med en sammanställning av vilka bolag som omfattas av Licensavtalet. Samtliga koncernbolag som omfattas av Licensavtalet ska dock ha egen kopia av Licensavtalet för kännedom om innehållet däri. I det fall moderbolaget inte äger rätt att teckna firma för alla ingående bolag, ska varje bolag underteckna Licensavtalet.

3. Tillhandahållande av geodataprodukter

3.1. Lantmäteriet förbinder sig att i enlighet med Avtalsvillkoren, till Licenstagaren tillhandahålla licensierade geodataprodukter enligt Leverans- och produktspecifikation (Geodataprodukterna).

4. Licens

4.1. Licenstagaren erhåller en icke-exklusiv, icke överlåtbar, rätt att använda Geodataprodukterna enligt följande (Licensen):

4.1.1. Internt i den egna verksamheten

4.1.2. Lagra Geodataprodukterna (se dock punkt 4.2.7);

4.1.3. Bearbeta Geodataprodukterna avseende ändring av filformat, tillägg av egen information, eller borttagande av geodata;

4.1.4. Framställa exemplar (papper/digitalt);

4.1.5. Tillgängliggöra Geodataprodukterna till tredje man i samband med information om den egna verksamheten. Geodataprodukterna ska i dessa fall tillföras Licenstagarens egen information och den informationen ska utgöra det primära; och

4.1.6. Licenstagaren får upplåta rätt att använda Geodataprodukterna enligt Avtalsvillkoren till uppdragstagare för att fullfölja uppdrag åt Licenstagaren. Licenstagaren ska upplysa uppdragstagaren om de villkor som är förenade med upplåtelsen, samt tillse att uppdragstagaren förbinder sig att enbart använda Geodataprodukterna i enlighet med bilaga [Förbindelse uppdragstagare](#). Uppdragstagaren har inte rätt att upplåta rättigheter vidare och inte heller rätt att använda Geodataprodukterna i annan verksamhet än vad uppdraget omfattar.

4.2. Licensen begränsas enligt följande:

4.2.1. Tillgängliggörande av Geodataprodukterna får inte ske i större utsträckning än vad som angivits ovan;

4.2.2. Tillgängliggörande av Geodataprodukterna får inte ske mot betalning eller motsvarande;

4.2.3. Licenstagaren får inte distribuera Geodataprodukterna eller göra obearbetade eller bearbetade Geodataprodukter åtkomlig genom nedladdning för tredje man i större mån än vad som följer av vad som angivits ovan;

4.2.4. Licenstagaren får inte göra obearbetade eller bearbetade Geodataprodukter bearbetningsbart för tredje man i större mån än vad som följer av vad som angivits ovan;

4.2.5. Licenstagare som Lantmäteriet prövat i enlighet med fastighetsregisterlagen (2000:224) får endast använda personuppgifter i Geodataprodukterna för ändamål som godkänts i nämnda prövning, och i enlighet med de ytterligare villkor som Lantmäteriet i nämnda prövning kan ha ställt angående säkerhet och integritet;

4.2.6 Geodata kan utgöra personuppgifter enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskyddsförordning) (GDPR) med kompletterande svensk lagstiftning. Geodata får inte behandlas i strid med den allmänna dataskyddsförordningen eller kompletterande svensk lagstiftning;

4.2.7. Lagring och/eller bearbetning av fastighetsinformation utanför EU/EES är tillåtet endast om Lantmäteriet godkänner detta genom ett särskilt beslut och på de villkor, krav och förutsättningar som Lantmäteriet ställer för att skydda personlig integritet, säkerhet, immaterialrättsliga rättigheter m.m.;

4.2.8. Lagring och/eller bearbetning av fastighetsinformation genom anlåtande av externa leverantörer för lagring och/eller bearbetning är tillåtet endast om Lantmäteriet godkänner detta genom ett särskilt beslut och på de villkor, krav och förutsättningar som Lantmäteriet ställer för att skydda personlig integritet, säkerhet, immaterialrättsliga rättigheter m.m.

5. Licenstagarens åtaganden

5.1. Vid tillgängliggörande av Geodataprodukterna ska tydligt framgå att Lantmäteriet enligt lagen (1960:729) om upphovsrätt till litterära och konstnärliga verk har skydd till geodata enligt följande:
”© Lantmäteriet”.

5.2. Licenstagaren ska vidta skäliga åtgärder för att förhindra att Geodataprodukterna används obehörigen.

5.3. Licenstagaren ska vidta skäliga informationssäkerhets- och IT-säkerhetsåtgärder vid användning av Geodataprodukterna enligt Licensvillkoren.

5.4. Licenstagaren åtar sig att utan dröjsmål, till Lantmäteriet, anmäla krav från tredje man om ersättning som grundas på påstående om att Geodataprodukterna gör intrång i tredje mans immateriella rättigheter.

6. Lantmäteriets åtaganden

6.1. Om tredje man framställer anspråk eller väcker talan mot Licenstagaren under påstående om att Geodataprodukterna eller dess användning i enlighet med Licensavtalet gör intrång i tredje mans rättigheter, ska Lantmäteriet i

samband med sådant anspråk eller sådan talan på egen bekostnad lämna Licenstagaren biträde i skälig omfattning.

7. Friskrivning

7.1. Lantmäteriet friskriver sig från ansvar för fel, förseningar, avbrott eller andra fel eller störningar som kan uppstå i den tekniska driften och därmed i tillgången till Geodataprodukterna, om inte detta beror på grov oaktsamhet från Lantmäteriets sida. Lantmäteriet tar inte heller något ansvar för fel som kan uppstå på grund av den teknik eller de programvaror som Licenstagaren använder för att få åtkomst till Geodataprodukterna. Lantmäteriet friskriver sig också från ansvar för skada eller annan olägenhet som kan uppkomma till följd av användandet av Geodataprodukterna för sig eller tillsammans med annan information. Lantmäteriet friskriver sig från ansvar för fel eller förändringar i Geodataprodukterna sedan de levererats/distribuerats från Lantmäteriet till Licenstagaren alternativt när informationen kommit ur Lantmäteriets kontroll.

8. Avgifter

8.1. Lantmäteriets tillhandahållande av Geodataprodukterna sker mot erläggande av licensavgift för Licenstagaren.

8.2. Licensavgift beräknas enligt vid Licensavtalets upprättande gällande föreskrifter om avgifter för grundläggande geografisk information och fastighetsinformation samt geodesi och pantbrevssystem (LMFS), och justeras enligt vid var tid gällande LMFS.

8.3. Gällande LMFS finns tillgänglig på [Lantmäteriets hemsida](#).

9. Kreditupplysning

9.1. Lantmäteriet utför kreditupplysningar på alla beställningar som överstiger 50 000 kr.

9.2. Om Lantmäteriet bedömer att Licenstagaren ej är kreditvärdig för 30 dagars fakturabetalning, kan Lantmäteriet istället erbjuda förskottsbetalning.

9.3. Vid ny beställning inom 3 månader utförs ingen ny kreditupplysning.

10. Fakturering

10.1. Licensavgift betalas enligt villkor på faktura. Betalningsvillkor är 30 dagar från fakturadatum. Vid försenad betalning utgår förseningsavgift samt dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635).

10.2. Lagstadgade skatter och avgifter tillkommer.

11. Leverans

11.1. Normal leveranstid är 5 arbetsdagar.

11.2. Annan leveranstid enligt överenskommelse.

11.3. Om Lantmäteriet inte kan leverera i rätt tid eller bedömer att dröjsmål kan uppstå, ska Lantmäteriet utan uppskov skriftligen meddela detta till leveransmottagaren och då ange orsaken till dröjsmålet samt, om det är möjligt, ange den tidpunkt då leverans kan ske. Har sådant meddelande lämnats är Lantmäteriet befriat från ansvar för leveransförsening.

11.4. Felaktigt utförd leverans omlevereras kostnadsfritt. Sådan reklamation ska göras till Lantmäteriet inom 30 dagar efter mottagen leverans.

11.5. Leveransavgifter beräknas enligt gällande LMFS som finns tillgänglig på [Lantmäteriets hemsida](#). Leveransavgiften omfattar kontroll av beställning, uttag, sammanställning och leverans.

12. Personuppgiftsbehandling

12.1. För att Lantmäteriet ska ingå licensavtal avseende Lantmäteriets tillhandahållande och licenstagares användning av licensierade geodataprodukter, krävs ibland att vissa personuppgifter (t.ex. namn, adress, personnummer) samlas in avseende fysiska personer. Motsvarande uppgifter samlas in även avseende juridiska personer (namn, adress och organisationsnummer).

12.2. När Lantmäteriet samlar in personuppgifter är man skyldig att lämna information om den behandling av personuppgifter som görs. Informationen går att hitta på Lantmäteriets hemsida under [Behandling av personuppgifter på Lantmäteriet](#) eller genom att kontakta Kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

13. Giltighetstid och uppsägning

13.1. Licensavtal avseende Nedladdning - uttag gäller från den dag Lantmäteriet bekräftat Licenstagarens beställning och tills vidare. Lantmäteriet respektive Licenstagaren har rätt att skriftligen säga upp Licensavtal avseende engångsavgift utan angivande av skäl med två månaders varsel.

13.2. Licensavtal avseende Nedladdning – abonnemang gäller ett år från och med den dag Lantmäteriet bekräftat Licenstagarens beställning och förlängs därefter med ett år i taget, om Lantmäteriet respektive Licenstagaren inte skriftligen sagt upp avtalet senast två månader innan innevarande avtalsperiods utgång.

13.3. Lantmäteriet respektive Licenstagaren äger rätt att säga upp Licensavtalet till omedelbart upphörande vid väsentligt avtalsbrott. Exempel på väsentligt avtalsbrott är:

- dröjsmål med betalningen med mer än 30 dagar efter det att en skriftlig påminnelse kommit Licenstagaren tillhanda;
- nyttjande av Geodataprodukterna eller upplåtelse av rättighet till Geodataprodukterna i strid med villkor och/eller beslut och där rättelse inte skett efter anmodan.

13.4. Lantmäteriet äger rätt att säga upp Licensavtalet till omedelbart upphörande vid Licenstagarens konkursinträde, om likvidations- eller ackordsförfarande inletts eller om obestånd på annat sätt kan konstateras föreligga.

13.5. Lantmäteriet äger rätt att säga upp Licensavtalet till omedelbart upphörande i de fall beslut av statsmakterna nödvändiggör detta.

14. Verkan av upphörande

14.1. Efter Licensavtalets upphörande har Licenstagaren rätt att fortsätta använda Geodataprodukterna utan tidsbegränsning, under förutsättning att användningen alltjämt sker i enlighet med punkt 4 och 5 i Avtalsvillkoren. Om användningen inte sker i enlighet med Avtalsvillkoren har Licenstagaren inte rätt att använda Geodataprodukterna och alla kopior ska raderas från samtliga lagringsmedier.

15. Ändringar och tillägg

15.1. Lantmäteriet äger rätt att göra ändringar av och tillägg till Avtalsvillkoren och dess bilagor utan att samråda med Licenstagaren. Aktuella villkor finns alltid tillgängliga på [Lantmäteriets hemsida](#) och i Lantmäteriets Kundportal.

15.2. Andra ändringar av och tillägg till Licensavtalet än vad som anges i punkt 15.1 ska ske genom skriftliga tillägg till Licensavtalet och ska skriftligen godkännas av Lantmäteriet respektive Licenstagaren.

16. Force majeure

16.1. Lantmäteriet respektive Licenstagaren ska vara befriade från skyldigheter som kan följa av Licensavtalet i det fall omständighet inträder som ligger utanför Lantmäteriets respektive Licenstagarens kontroll.

16.2. Lantmäteriet respektive Licenstagaren äger rätt att häva Licensavtalet, delvis eller i sin helhet, om omständighet i punkt 16.1 inträder permanent. Hävning ska föregås av en skriftlig framställning om uppsägning med angivande av orsak.

17. Tvist

17.1. Tvist angående tolkning och tillämpning av Licensavtalet ska avgöras av svensk domstol. På Licensavtalet tillämpas svensk lag.

17.2. Om tvist uppstår kring tolkningen av avtalets innebörd skall den svenska versionen äga företräde.