

INFORMATION

Exempel på hur du fyller i blanketten Ansökan om lagfart

Exempel 1

Anna Svensson har köpt halva fastigheten Gävle Torp 1:1 och ska ansöka om lagfart. Anna har sedan tidigare lagfart på den andra hälftendelen.

Under **1. Fastighet** fyller Anna i fastighetens officiella beteckning, *Gävle Torp 1:1*.

Under **2. Sökande** fyller Anna i sitt *namn, personnummer, adressuppgifter, telefon* och *e-post*. Eftersom Anna har köpt hälften av fastigheten nu ska hon ange $\frac{1}{2}$ i andel i bråktal. Den andra hälftendelen har hon redan lagfart på och ska inte omfattas av ansökan.

Under **3. Fakturamottagare** anger Anna att hon ska ha fakturan i ärendet och fyller i sitt *personnummer, adressuppgifter* samt *e-post*. Om Anna är ansluten till en digital brevlåda för myndighetspost och har angett sitt personnummer vid fakturamottagare, kommer fakturan digitalt och skickas då inte ut per post.

Eftersom Anna inte har något ombud eller annan kontaktperson i ärendet, eller några övriga upplysningar, fyller hon inte i något under **4. Kontaktperson/Ombud** och **5. Övriga upplysningar**.

Kontaktperson/Ombud och **5. Övriga upplysningar**.

Bild 1 Visar exempel på hur det ser ut när uppgifterna om fastighet, sökandens namn och fakturamottagare har skrivits in i ansökningsblanketten

LANTMÄTERIET		LANTMÄTERIET		LANTMÄTERIET	
Blankett		Blankett		Blankett	
Ansökan om lagfart		Ansökan om lagfart		Ansökan om lagfart	
1. Fastighet		1. Fastighet		1. Fastighet	
Anges fastighetens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.		Anges fastighetens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.		Anges fastighetens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.	
Namn: Gävle		Namn: Gävle		Namn: Gävle	
Fastighet (namn och nummer): Torp 1:1		Fastighet (namn och nummer): Torp 1:1		Fastighet (namn och nummer): Torp 1:1	
Kommun: Gävle		Kommun: Gävle		Kommun: Gävle	
Andel i bråktal: 1/2		Andel i bråktal: 1/2		Andel i bråktal: 1/2	
Om ansökan gäller fler än dessa i fillet "5. Övriga upplysningar" nedan.		Om ansökan gäller fler än dessa i fillet "5. Övriga upplysningar" nedan.		Om ansökan gäller fler än dessa i fillet "5. Övriga upplysningar" nedan.	
2. Sökande		2. Sökande		2. Sökande	
Den som ansöker om ny lagfart, till exempel köpare, gåvotagare, arvinge eller dödsbo. Observera att du ska fylla i den andel av fastigheten som förvärfvat äger. Andelen ska anges i bråktal, till exempel 1/3 (tred), 1/2 (halv), 1/100 (en hundraedel), inte i procent.		Den som ansöker om ny lagfart, till exempel köpare, gåvotagare, arvinge eller dödsbo. Observera att du ska fylla i den andel av fastigheten som förvärfvat äger. Andelen ska anges i bråktal, till exempel 1/3 (tred), 1/2 (halv), 1/100 (en hundraedel), inte i procent.		Den som ansöker om ny lagfart, till exempel köpare, gåvotagare, arvinge eller dödsbo. Observera att du ska fylla i den andel av fastigheten som förvärfvat äger. Andelen ska anges i bråktal, till exempel 1/3 (tred), 1/2 (halv), 1/100 (en hundraedel), inte i procent.	
Namn/förstag/dödsbo: Anna Svensson		Namn/förstag/dödsbo: Anna Svensson		Namn/förstag/dödsbo: Anna Svensson	
Personnummer/legationsnummer: 9999999999		Personnummer/legationsnummer: 9999999999		Personnummer/legationsnummer: 9999999999	
Andel i bråktal: 1/2		Andel i bråktal: 1/2		Andel i bråktal: 1/2	
c/o Adress: Elbjörns 5		c/o Adress: Elbjörns 5		c/o Adress: Elbjörns 5	
Adress: 999 99 Hålan		Adress: 999 99 Hålan		Adress: 999 99 Hålan	
Postnummer och postort: 999 99 Hålan		Postnummer och postort: 999 99 Hålan		Postnummer och postort: 999 99 Hålan	
Telefon dagtid: 0771-11111		Telefon dagtid: 0771-11111		Telefon dagtid: 0771-11111	
E-post: anna.svensson@x.se		E-post: anna.svensson@x.se		E-post: anna.svensson@x.se	
3. Fakturamottagare		3. Fakturamottagare		3. Fakturamottagare	
Även mottagare av undermåls- och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fillet "5. Övriga upplysningar" nedan.		Även mottagare av undermåls- och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fillet "5. Övriga upplysningar" nedan.		Även mottagare av undermåls- och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fillet "5. Övriga upplysningar" nedan.	
Namn/förstag/dödsbo: Anna Svensson		Namn/förstag/dödsbo: Anna Svensson		Namn/förstag/dödsbo: Anna Svensson	
Personnummer/legationsnummer: 9999999999		Personnummer/legationsnummer: 9999999999		Personnummer/legationsnummer: 9999999999	
c/o Adress: Elbjörns 5		c/o Adress: Elbjörns 5		c/o Adress: Elbjörns 5	
Adress: 999 99 Hålan		Adress: 999 99 Hålan		Adress: 999 99 Hålan	
Postnummer och postort: 999 99 Hålan		Postnummer och postort: 999 99 Hålan		Postnummer och postort: 999 99 Hålan	
Telefon dagtid: 0771-11111		Telefon dagtid: 0771-11111		Telefon dagtid: 0771-11111	
E-post: anna.svensson@x.se		E-post: anna.svensson@x.se		E-post: anna.svensson@x.se	
4. Kontaktperson/Ombud		4. Kontaktperson/Ombud		4. Kontaktperson/Ombud	
Namn: Anna Svensson		Namn: Anna Svensson		Namn: Anna Svensson	
Personnummer: 9999999999		Personnummer: 9999999999		Personnummer: 9999999999	
c/o Adress: Elbjörns 5		c/o Adress: Elbjörns 5		c/o Adress: Elbjörns 5	
Adress: 999 99 Hålan		Adress: 999 99 Hålan		Adress: 999 99 Hålan	
Postnummer: 999 99 Hålan		Postnummer: 999 99 Hålan		Postnummer: 999 99 Hålan	
Telefon dagtid: 0771-11111		Telefon dagtid: 0771-11111		Telefon dagtid: 0771-11111	
E-post: anna.svensson@x.se		E-post: anna.svensson@x.se		E-post: anna.svensson@x.se	
5. Övriga upplysningar		5. Övriga upplysningar		5. Övriga upplysningar	

Exempel 2

Lars Svensson är avliden och står som registrerad ägare till fastigheten Gävle Torp 1:1. Lars Svenssons dödsbo ska nu sälja fastigheten och då krävs det att Lars Svenssons dödsbo ansöker om dödsbolagfart.

Ett dödsbo är en juridisk person och omfattar den avlidnes tillgångar och skulder. Emma Svensson är en av dödsbodelägarna och har blivit utsedd av dödsboet att företräda det genom att skicka in en ansökan om dödsbolagfart.

Under **1. Fastighet** fyller Emma i fastighetens officiella beteckning, *Gävle Torp 1:1*.

Under **2. Sökande** fyller Emma i *Lars Svenssons dödsbo* och anger *Lars Svenssons personnummer* samt andelen *1/1*. Emma vill få dödsboets post och anger därför sitt namn vid c/o adress och sina adressuppgifter. Om dödsboet har ett organisationsnummer ska Emma ange det i stället för personnummer.

Under **3. Fakturamottagare** anger Emma att fakturan ska skickas till *Lars Svenssons dödsbo, c/o Emma Svensson* samt *adressuppgifter*. Om Emma är ansluten till en digital brevlåda för myndighetspost, och har angett sitt personnummer under fakturamottagare, kommer fakturan digitalt och skickas inte ut per post.

Under **4. Kontaktperson/ombud** fyller Emma också i sitt namn som kontaktperson. Några övriga upplysningar har hon inte.

Bild 2 Visar exempel på hur det ser ut när uppgifterna om fastighet, sökandens namn, fakturamottagare och kontaktperson/ombud har skrivits in i ansökningsblanketten

Skickas till:
Lantmäteriet
Fastighetsavdelning
741 60 Skanstjärn

BLANKETT

Ansökan om lagfart

1. Fastighet

Ange fastighetens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1:1.

Kommun: Gävle	Fastighet (namn och nummer): Torp 1:1
Kommun: []	Fastighet (namn och nummer): []

Om ansökan gäller fler än en fastighet i fillet "2. Övriga upplysningar" nedan.

2. Sökande

Du/de som ansöker om ny lagfart, till exempel köpare, gåvotagare, arvinge eller dödsbo. Observera att du ska fylla i den andel av fastigheten som förvärvat avser. Andelen ska anges i bråkdel, till exempel 1/1 (hel), 1/2 (halv), 1/100 (en hundraedel), inte i procent.

Namn/företags/dödsbo: Lars Svensson dödsbo	Personnummer/legitimerings-/ organisationsnr: XXXXXXXXXX	Andel i bråkdel: 1/1
c/o Adress: c/o Emma Svensson		
Adress: Erikssons 5	Postnummer och postort: 999 99 Hålan	
Telefon dagtid: 077 111111	E-post: EMMA.SVENSSON@XX.SE	

LANTMÄTERIET

Namn/företags/dödsbo: []	Personnummer/legitimerings-/ organisationsnr: []	Andel i bråkdel: []
c/o Adress: []		
Adress: []	Postnummer och postort: []	
Telefon dagtid: []	E-post: []	

*Obligatoriska fält. Om ansökan gäller fler sökande ange dessa i fillet "3. Övriga upplysningar" sedan alternativt i bilaga för fler sökanden. Om ansökan gäller person som saknar svenskt personnummer ange följande: (A.S.S.S.M.B.S.C.T.).

3. Fakturamottagare

Även mottagare av underintäkt och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/ adress, ange detta i fillet "3. Övriga upplysningar" nedan.

Namn/företags/dödsbo: Lars Svensson dödsbo	Personnummer/legitimerings-/ organisations-/ organisationsnr: []
c/o Adress: Emma Svensson	
Adress: Fjäråge 5	Telefon dagtid: 077-111111
Postnummer och ort: 999 99 Hålan	E-post: []

*Obligatoriska fält. Fanns ingivarsnummer (kundnummer) registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

4. Kontaktperson/Ombud

Namn: Emma Svensson	Telefon dagtid: []
Adress: []	E-post: []
Postnummer: []	Ort: []

LANTMÄTERIET

5. Övriga upplysningar