

ANSÖKAN om ny inteckning/dödning av befintlig inteckning/anteckning om innehavare av pantbrev/utbyte av pantbrev

Skicka ansökan till:

Lantmäteriet
Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

När Lantmäteriet samlar in personuppgifter ska myndigheten lämna information om den behandling av personuppgifter som görs. Informationen går att hitta på hemsidan www.lantmateriet.se/personuppgifter eller genom att kontakta Kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

1. Fastighet/tomträtt (Ange fastighetens officiella beteckning inklusive kommun, till exempel Gävle Torp 1: 1)

Kommun:	Fastighet/tomträtt:
_____	_____
Kommun:	Fastighet/tomträtt:
_____	_____

Om ansökan gäller fler fastigheter ange dessa i fältet "7. Övriga upplysningar".

2. Sökande

Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
_____	_____
Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
_____	_____
Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer:
_____	_____

Om ansökan har fler sökande ange dessa i fältet "7. Övriga upplysningar".

3. Fakturamottagare (Aven mottagare av underrättelse och originalhandlingar. Handlingar i original skickas tillbaka i ett separat kuvert. Om dessa ska skickas till annan person/adress, ange detta i fältet "7. Övriga upplysningar")

Namn/Företag:	Personnummer/organisationsnummer/ingivarnummer*:
_____	_____
Adress:	Telefon dagtid:
_____	_____
Postnummer och ort:	E-post:
_____	_____

* Finns ingivarnummer registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges.

4. Ombud/kontaktperson

Namn:	Telefon dagtid:
_____	_____
Adress:	E-post:
_____	_____
Postnummer:	Ort:
_____	_____

Var god vänd!



5. Ansökan avser

- Ny inteckning. **Om inget annat anges önskar jag/vi att datapantbrev utfärdas.**
- Jag/vi önskar skriftliga pantbrev
- Utbyte (Ange i fältet nedan vilket/vilka pantbrev som ska bytas ut med aktnummer och år för inskrivning)
- Dödning (Ange i fältet nedan vilken/vilka inteckningar som ska dödas med aktnummer och år för inskrivning)

- Borttag av anteckning om innehavare av pantbrevet
- Anteckning om innehavare av pantbrevet (Ange namn, personnummer/organisationsnummer och adress för den som ska vara innehavare av pantbrevet. För att vara innehavare av datapantbrev krävs det att man har ett ingivarnummer)

- Annan åtgärd, ange:

6. Belopp på ny inteckning (I svenska kronor om inget annat anges)

Belopp med siffror:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Valuta om annan än svenska kronor:

- Inteckningarna ska gälla med företrädesrätt i den upptagna ordningen enligt ovan.
- Inteckningarna ska gälla med lika rätt.

Inteckningarna ska gälla med början från _____ kr

7. Övriga upplysningar

8. Underskrift av samtliga fastighetsägare eller tomträttsinnehavare

Fastighetsägarens/tomträttsinnehavarens underskrift

Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att" nedan)

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Fastighetsägarens/tomträttsinnehavarens underskrift

Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att" nedan)

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Fastighetsägarens/tomträttsinnehavarens underskrift

Make/maka/partners medgivande (Läs mer om medgivande under "Tänk på att" nedan)

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Genom att underteckna blanketten godkänner jag/vi att eventuella pantbrev som förvaras i Ågararkivet flyttas till Lantmäteriet, Fastighetsinskrivningen.

Tänk på att

- Om du är gift behövs i de flesta fall ett medgivande från din make/maka/partner. Är fastigheten din enskilda egendom kan du skicka med en handling som visar att medgivande inte behövs, till exempel ett gåvobrev eller testamente där det framgår. Ett äktenskapsförord kan skickas med om inte fastigheten är senaste gemensamma bostad.
- Om du är du skild, men har varit gift under tiden du ägt fastigheten, kan ett medgivande ändå behövas från din före detta make/maka/partner. Är fastigheten din enskilda egendom kan du skicka med en handling som visar att medgivande inte behövs, till exempel ett gåvobrev eller testamente där det framgår. Har fastigheten bodelats på grund av äktenskapsskillnad kan du skicka med en kopia av bodelningshandlingen.
- Om det finns ett förbehåll antecknat på din lagfart kan det innebära att du inte kan inteckna fastigheten utan någons medgivande. Du behöver då skicka med en kopia av den förvärvshandling som visar inskrivet förbehåll och en handling som visar att förbehållet är uppfyllt. Det kan till exempel vara ett medgivande till inteckningen eller en handling som visar att förbehållet inte längre gäller.
- Om sökanden är en juridisk person, skicka med registreringsbevis som visar behöriga firmatecknare.
- Om ansökan gäller anteckning om innehav för befintliga pantbrev ska ansökan undertecknas av innehavaren.
- Om du vill anteckna innehav på datapantbrev behöver du ha ett ingvarnummer.
- Om du har du lånat pengar av en privatperson eller ett mindre företag och långivaren vill ha ett skriftligt pantbrev som säkerhet för lånet, kan långivaren ansöka om ny inteckning. Tänk på att det ändå är du som har lagfart på fastigheten som måste skriva under ansökan. Det är extra viktigt att den som lånat ut pengarna anges som fakturamottagare och att ni önskar ett skriftligt pantbrev, i annat fall kommer Fastighetsinskrivningen att utfärda ett datapantbrev som långivaren inte har tillgång till.
- Vid dödning eller utbyte av skriftliga pantbrev måste du skicka in dem tillsammans med ansökan. Är det datapantbrev måste de föras över till Fastighetsinskrivningens arkiv i samband med att ansökan skickas in.
- Kontrollera att alla uppgifter i ansökan är korrekt ifyllda.
- Om du som fastighetsägare är ansluten till Mina meddelanden får du en bekräftelse på att ansökan har kommit in. Är du även fakturamottagare skickas underrättelsen och fakturan till Mina meddelanden.
- Har du frågor? Då är du välkommen att kontakta oss på telefon 0771-63 63 63 under vardagar mellan 09.00-16.00.
- För mer information och ansökningsblanketter, se www.lantmateriet.se.

Ta emot din myndighetspost digitalt

Skaffa en säker digital brevlåda och tjänsten Mina meddelanden. Då kan du läsa posten när som helst och var du än är.

minameddelanden.se 