



2026-01-07

STATISTIK

Fastighetsregistret årsstatistik 2025

Innehållsförteckning

FASTIGHETSREGISTRET ÅRSSTATISTIK 2025	1
LEVANDE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, RIKET	3
LEVANDE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, 2025, PER LÄN	4
AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, RIKET	5
AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, 2025, PER LÄN	6
LEVANDE OCH AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL RIKET	7
LEVANDE OCH AVREGISTRERADE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL 2025, PER LÄN	8
3D-OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL RIKET	9
TREDIMENSIONELLA-OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL, 2025, PER LÄN	10
LEVANDE OBJEKT I FASTIGHETSREGISTRETS ALLMÄNNA DEL 2025, PER KOMMUN	11
<i>Tabellen med innehållet i Fastighetsregistret för varje kommun finns i bilaga 1.</i>	11
RÄTTIGHETSREDOVISNINGSSYSTEMET RRS RIKET	11
ANTAL OBJEKT I RÄTTIGHETSREDOVISNINGSSYSTEMET RRS, 2025, PER LÄN	12
PLANER OCH ANDRA MARKREGLERANDE BESTÄMMELSER RIKET	13
PLANER OCH ANDRA MARKREGLERANDE BESTÄMMELSER 2025, PER LÄN	14
ÄRENDEN I ALLMÄNNA DELEN, RIKET	15
NYA OBJEKT, RIKET	16
AJOURFÖRDA OBJEKT, RIKET	17
AJOURFÖRDA OCH NYBILDADE OBJEKT, RIKET	18
AJOURFÖRDA OCH NYBILDADE OBJEKT 2025, PER LÄN	19
AJOURFÖRDA OCH NYBILDADE OBJEKT PER KOMMUN	21
<i>Tabellen med innehållet i Fastighetsregistret för varje kommun finns i bilaga 2.</i>	21
SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGSGESTRET SFR, RIKET	21
SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGSGESTRET SFR 2025, PER LÄN	22
MER INFORMATION ELLER ANNAN STATISTIK	23
<i>Hör av dig till oss</i>	23
<i>All statistik kan hämtas på:</i>	23

Levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, riket

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del,
period 2016 – 2025

Tabell 1 Redovisning av levande objekt i FR fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Fastigheter	Fastigheter upplåtna med tomträtt	Samfälligheter	Gemensam- hetsanlägg- ningar	Summa
2016	3284024	54237	116341	97342	3497707
2017	3295181	53117	119816	99475	3514472
2018	3306734	52018	123016	101584	3531334
2019	3319030	51279	126829	103347	3549206
2020	3329788	50681	130982	104992	3565762
2021	3342671	49457	133364	106689	3582724
2022	3355443	48694	135963	108368	3599774
2023	3364184	48270	138616	109745	3612545
2024	3371022	47866	140829	111090	3622941
2025	3377661	47319	142671	112216	3632548

Levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, 2025, per län

Antal levande objekt, totalt, i Fastighetsregistrets allmänna del, sorterade efter län

Tabell 2 Antal levande objekt fördelat på län, total

Län	Fastigheter	Fastigheter upplåtna med tomträtt	Samfälligheter	Gemensam- hetsanlägg- ningar	Summa
Stockholms	398782	13295	10262	15976	425020
Uppsala	110411	119	3947	4518	118876
Söderman- lands	94869	998	1926	4046	100841
Östergötlands	134352	1795	5512	5612	145476
Jönköpings	126337	77	4082	3992	134411
Kronobergs	82599	6	3231	2505	88335
Kalmar	124114	969	3947	3248	131309
Gotlands	39396	70	5133	1454	45983
Blekinge	70399	48	2853	1239	74491
Skåne	384581	3208	11951	9002	405534
Hallands	129856	227	7856	3657	141369
Västra Göta- lands	529067	12318	22612	22170	573849
Värmlands	144091	1549	8981	4197	157269
Örebro	102573	353	4682	3320	110575
Västmanlands	76778	4019	2588	3092	82458
Dalarnas	187480	11	11985	3893	203358
Gävleborgs	132687	1947	4405	3585	140677
Västernorr- lands	130309	123	6775	3349	140433
Jämtlands	103936	77	5123	3539	112598
Västerbottens	141710	97	8252	4831	154793
Norrbottens	133334	6013	6568	4991	144893

Avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, riket

Antal avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del,
period 2016 - 2025

Tabell 3 Antal avregistrerade objekt i FR för riket fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensam- hetsanlägg- ningar	Summa
2016	1448556	55337	6529	1510452
2017	1453044	55954	6784	1515782
2018	1457293	56421	6992	1520706
2019	1460706	56954	7216	1524876
2020	1464818	57526	7423	1529767
2021	1468897	58302	7616	1534815
2022	1471597	58771	7836	1538204
2023	1475573	59522	8050	1543145
2024	1479472	60179	8256	1547907
2025	1482831	60661	8443	1551935

Avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, 2025, per län

Antal avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del
sorterade efter län

Tabell 4 Länsfördelning av totala antalet avregistrerade objekt

Län	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhetsanläggningar	Summa
Stockholms	106923	2175	930	110028
Uppsala	38230	1117	279	39626
Södermanlands	32909	661	270	33840
Östergötlands	51979	2175	299	54453
Jönköpings	49360	1496	329	51185
Kronobergs	38511	1650	208	40369
Kalmar	47555	1113	315	48983
Gotlands	26731	477	56	27264
Blekinge	25613	805	75	26493
Skåne	195357	7050	913	203320
Hallands	42745	1910	260	44915
Västra Götalands	223653	10875	1725	236253
Värmlands	77524	2959	423	80906
Örebro	50274	1620	220	52114
Västmanlands	29804	1135	182	31121
Dalarnas	173654	14416	348	188418
Gävleborgs	60879	2306	439	63624
Västernorrlands	60532	1789	343	62664
Jämtlands	37048	788	296	38132
Västerbottens	63370	1869	214	65453
Norrbottens	50180	2275	319	52774

Levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del riket

Summan av antal levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar för perioden 2016 – 2025

Tabell 5 Totala antalet fastigheter i fastighetsregistret, både levande och döda fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Summa
2016	5013106
2017	5030055
2018	5052040
2019	5074082
2020	5095529
2021	5117539
2022	5137978
2023	5155690
2024	5170848
2025	5184483

Levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del 2025, per län

Summan av antal levande och avregistrerade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar. Sorterade efter län

Tabell 6 Totalt antal fastigheter i fastighetsregistret, avregistrerade och levande, per län 2025

Län	Summa
Stockholms	535048
Uppsala	158502
Södermanlands	134681
Östergötlands	199929
Jönköpings	185596
Kronobergs	128704
Kalmar	180292
Gotlands	73247
Blekinge	100984
Skåne	608854
Hallands	186284
Västra Götalands	810102
Värmlands	238175
Örebro	162689
Västmanlands	113579
Dalarnas	391776
Gävleborgs	204301
Västernorrlands	203097
Jämtlands	150730
Västerbottens	220246
Norrbottens	197667

3D-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del riket

Antal levande 3D-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del,
period 2016 - 2025

Tabell 7 Antal levande tredimensionella objekt i fastighetsregistret fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	3D-Fastigheter	3D-Samfälligheter	Ägarlägenhetsfastigheter	Summa
2016	827	20	1066	1913
2017	921	20	1204	2145
2018	1015	22	1292	2329
2019	1111	23	2076	3210
2020	1210	24	2542	3776
2021	1290	24	3331	4645
2022	1350	30	3979	5359
2023	1398	34	4338	5770
2024	1447	38	4567	6052
2025	1500	41	4921	6462

Tredimensionella-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, 2025, per län

Totala antalet levande 3D-objekt i Fastighetsregistrets allmänna del 2025, sorterade efter län

Tabell 8 Antalet tredimensionella objekt 2025 fördelat på län

Län	3D-Fastigheter	3D-Samfälligheter	Ägarlägenhets-fastigheter	Summa
Stockholms	570	12	2666	3248
Uppsala	30	0	299	329
Södermanlands	17	0	4	21
Östergötlands	43	1	149	193
Jönköpings	29	1	31	61
Kronobergs	29	0	60	89
Kalmar	19	0	59	78
Gotlands	10	0	0	10
Blekinge	5	0	0	5
Skåne	166	11	377	554
Hallands	35	3	63	101
Västra Götalands	335	9	616	960
Värmlands	36	0	46	82
Örebro	19	0	3	22
Västmanlands	27	1	238	266
Dalarnas	14	0	0	14
Gävleborgs	32	1	56	89
Västernorrlands	12	0	64	76
Jämtlands	22	2	39	63
Västerbottens	24	0	144	168
Norrbottens	26	0	7	33

Levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del 2025, per kommun

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del, sorterade efter län och kommun

TABELLEN MED INNEHÅLLET I FASTIGHETSREGISTRET FÖR VARJE KOMMUN FINNS I BILAGA I.

Rättighetsredovisningssystemet RRS riket

Antal levande objekt i Rättighetsredovisningssystemet i Fastighetsregistrets allmänna del

Period 2016 - 2025

Tabell 9 Antal rättigheter i riket fördelat på typ och fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Officialservitut	Avtalsservitut	Officialnyttjanderätter	Ledningsrätter	Summa
2016	642827	714506	1649	64713	1423695
2017	651443	733313	1648	66084	1452488
2018	660211	754337	1648	67339	1483535
2019	670249	653975	1648	68544	1394416
2020	680392	677181	1647	69696	1428916
2021	690997	699031	1646	70738	1462412
2022	700996	717704	1646	71176	1491522
2023	710144	738453	1653	71882	1522132
2024	718488	759305	1654	72648	1552095
2025	725963	780183	1651	73616	1581413

Antal objekt i rättighetsredovisningssystemet RRS, 2025, per län

Antal levande objekt i Rättighetsredovisningssystemet i Fastighetsregistrets allmänna del 2025, sorterade efter län

Tabell 10 Antal levande rättigheter 2025 per län

Län	Officialser- vitut	Avtalsservi- tut	Official- nytjande- rätter	Lednings- rätter	Summa
Stockholms	71320	74587	917	9010	155834
Uppsala	26937	27138	36	1574	55685
Södermanlands	29383	16181	38	1972	47574
Östergötlands	39131	22137	21	4448	65737
Jönköpings	33003	37702	21	2271	72997
Kronobergs	14576	28518	8	1495	44597
Kalmar	22557	28226	10	3195	53988
Gotlands	10324	9468	5	374	20171
Blekinge	13144	21660	38	1292	36134
Skåne	45250	75605	129	7171	128155
Hallands	25484	33418	22	2863	61787
Västra Göta- lands	144906	128410	145	14204	287665
Värmlands	31220	34996	40	2401	68657
Örebro	22174	21327	38	1970	45509
Västmanlands	16260	15408	21	1888	33577
Dalarnas	32854	34750	21	2978	70603
Gävleborgs	28570	38212	56	1944	68782
Västernorrlands	28790	39895	34	4636	73355
Jämtlands	29380	28235	8	1248	58871
Västerbottens	31822	40735	20	3140	75717
Norrbottens	28878	23575	23	3542	56018

Planer och andra markreglerande bestämmelser riket

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende planer och andra markreglerande bestämmelser, period 2016 - 2025

Tabell 11 Antal planer och markreglerande bestämmelser i Sverige fördelade på år 2016 till 2025

Hela Riket	Planer	Övriga bestämmelser	Naturvårdsbestämmelser	Fornlämningar	Gruv-, mineral-, och torv-rättigheter	Summa
2016	182675	7427	23667	287167	370	501306
2017	182840	7395	24185	291255	375	506050
2018	183506	7350	24995	295235	379	511465
2019	184135	7625	25220	293807	382	511169
2020	184381	7389	25284	301406	385	518845
2021	184482	7440	25029	305377	360	522688
2022	185004	7435	25198	309471	353	527461
2023	185331	5635	25362	312265	360	528953
2024	185223	5484	25639	314947	362	531655
2025	185329	5333	25918	317350	343	534273

Planer och andra markreglerande bestämmelser 2025, per län

Antal levande objekt i Fastighetsregistrets allmänna del avseende planer och andra markreglerande bestämmelser
Sorterade efter län

Tabell 12 Antal planer och andra markreglerande bestämmelser i länen, 2025

Län	Planer	Övriga bestämmelser	Naturvårdsbestämmelser	Fornlämningar	Gruv-, mineral-, och torv-rättigheter	Summa
Stockholms	32447	1151	1374	19407	0	54379
Uppsala	4944	141	891	21331	9	27316
Södermanlands	6025	141	951	15394	0	22511
Östergötlands	8680	229	1429	18846	7	29191
Jönköpings	7880	157	930	10507	7	19481
Kronobergs	4326	81	840	13374	13	18634
Kalmar	4448	173	1143	17152	1	22917
Gotlands	989	393	717	14260	0	16359
Blekinge	3601	117	755	4521	0	8994
Skåne	28867	402	1614	20782	3	51668
Hallands	5979	276	763	8590	1	15609
Västra Götalands	30047	614	2892	47637	9	81199
Värmlands	6000	193	1595	15040	1	22829
Örebro	6855	127	1030	5072	20	13104
Västmanlands	4104	102	547	9525	3	14281
Dalarnas	5619	193	1740	9793	29	17374
Gävleborgs	5076	204	1099	9742	21	16142
Västernorrlands	4760	149	958	9659	6	15532
Jämtlands	3656	153	1171	14860	32	19872

Län	Planer	Övriga bestämmelser	Naturvårdsbestämmelser	Fornlämningar	Gruv-, mineral-, och torv-rättigheter	Summa
Västerbottens	6015	174	1651	11343	118	19301
Norrbottens	5011	163	1828	20515	63	27580

Ärenden i Allmänna delen, riket

Antal ärenden som uppdaterat Fastighetsregistrets allmänna del. Objekt som behandlas i ärendena är fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar. Ärenden i FR avseende planer och andra markreglerande bestämmelser räknas inte med.

Tabell 13 Totalt antal ärenden som uppdaterat FR per år avseende fastigheter, samfälligheter och GA fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Ärenden
2016	23999
2017	24617
2018	25831
2019	26473
2020	27231
2021	25578
2022	23521
2023	24336
2024	24386
2025	22485

Nya objekt, riket

Antal nya objekt i Fastighetsregistrets allmänna del.

Tabell 14 Totala antalet nya objekt i fastighetsregistrets allmänna del fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhets- anläggningar	Summa
2016	15591	3811	2690	22092
2017	15647	4092	2388	22127
2018	15802	3667	2317	21786
2019	15709	4346	1987	22042
2020	14870	4725	1852	21447
2021	16962	3158	1890	22010
2022	15472	3068	1899	20439
2023	12717	3404	1591	17712
2024	10737	2870	1551	15158
2025	9998	2324	1313	13635

Ajourförda objekt, riket

Antal objekt i Fastighetsregistrets allmänna del på vilka ajourföring skett.

Tabell 15 Totala antalet ajourförda objekt i Sverige fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Fastigheter	Samfälligheter	Gemensamhetsanläggningar	Summa
2016	150581	14110	7657	172348
2017	157499	14591	7692	179782
2018	161235	13898	7572	182705
2019	585374	35877	6199	627450
2020	216806	19616	5986	242408
2021	261138	17597	5669	284404
2022	190432	13730	6310	210472
2023	210240	18696	8130	237066
2024	206732	17267	8622	232621
2025	224010	17640	10719	252369

Ajourförda och nybildade objekt, riket

Antal ajourförda och nybildade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del
Period 2016 - 2025

Tabell 16 Antal ajourförda och nybildade objekt i riket fördelade på år 2016 till 2025

Hela riket	Ajour- förda fas- tigheter	Ajour- förda samfällig- heter	Ajour- förda ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter	Nybil- dade samfäl- ligheter	Nybil- dade ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter (småhus)
2016	150581	14110	7657	15591	3811	2690	12239
2017	157499	14591	7692	15647	4092	2388	11890
2018	161235	13898	7572	15802	3667	2317	11884
2019	585374	35877	6199	15709	4346	1987	11162
2020	216806	19616	5986	14870	4725	1852	10610
2021	261138	17597	5669	16962	3158	1890	11756
2022	190432	13730	6310	15472	3068	1899	10602
2023	210240	18696	8130	12717	3404	1591	8582
2024	206732	17267	8622	10737	2870	1551	7087
2025	224010	17640	10719	9998	2324	1313	6696

Ajourförda och nybildade objekt 2025, per län

Antal ajourförda och nybildade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del under 2025, sorterade efter län.

Tabell 17 Antal ajourförda och nybildade objekt i riket 2025, per län

Län	Ajour- förda fas- tigheter	Ajour- förda samfällig- heter	Ajour- förda ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter	Nybil- dade samfäl- ligheter	Nybil- dade ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter (småhus)
Stockholms	30906	928	1883	1211	38	186	686
Uppsala	7673	387	504	441	67	62	323
Söderman- lands	4208	345	203	358	35	49	302
Östergöt- lands	8481	520	576	479	36	64	390
Jönköpings	7567	673	282	404	103	35	246
Kronobergs	3968	221	224	253	62	16	152
Kalmar	7643	537	331	340	130	31	245
Gotlands	1751	556	31	115	69	19	70
Blekinge	3048	202	100	148	72	9	113
Skåne	23191	1508	856	1005	271	105	638
Hallands	18601	1188	229	649	184	98	509
Västra Göta- lands	32346	3200	2054	1521	659	241	999
Värmlands	7485	724	351	306	60	65	206
Örebro	4717	411	251	264	49	19	160
Västman- lands	7412	406	353	195	39	27	150
Dalarnas	16610	1981	491	544	19	91	359
Gävleborgs	8288	590	506	268	101	21	158
Västernorr- lands	6688	564	359	219	23	24	131
Jämtlands	9077	576	641	334	78	33	226

Län	Ajour- förda fas- tigheter	Ajour- förda samfällig- heter	Ajour- förda ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter	Nybil- dade samfäl- ligheter	Nybil- dade ge- mensam- hetsan- lägg- ningar	Nybil- dade fas- tigheter (småhus)
Västerbot- tens	7516	1133	219	539	185	61	362
Norrbottens	6834	990	275	405	44	57	271

Ajourförda och nybildade objekt per kommun

Antal ajourförda och nybildade objekt i Fastighetsregistrets allmänna del
Sorterade efter län och kommun.

**TABELLEN MED INNEHÅLLET I FASTIGHETSREGISTRET FÖR VARJE KOMMUN
FINNS I BILAGA 2.**

Samfällighetsföreningsregistret SFR, riket

Antal levande och avregistrerade objekt i Samfällighetsföreningsregistret
SFR.

Period 2016 - 2025

*Tabell 18 Antal levande och avregistrerade föreningar i samfällighetsföreningsregistret fördelade på
år 2016 till 2025*

Hela riket	Levande	Avregistrerade	Totalt
2016	42350	4072	46422
2017	42842	4157	46999
2018	43328	4191	47519
2019	43854	4268	48122
2020	44326	4317	48643
2021	44741	4366	49107
2022	45161	4405	49566
2023	45619	4441	50060
2024	46107	4463	50570
2025	46634	4506	51140

Samfällighetsföreningsregistret SFR 2025, per län

Antal levande och avregistrerade objekt i Samfällighetsföreningsregistret SFR, sorterade efter län.

Tabell 19 Antal levande och avregistrerade föreningar i samfällighetsföreningsregistret 2025, per län

Län	Levande	Avregistrerade	Totalt
Stockholms	4733	568	5301
Uppsala	1917	125	2042
Södermanlands	1289	113	1402
Östergötlands	1791	116	1907
Jönköpings	1217	44	1261
Kronobergs	1063	43	1106
Kalmar	1744	169	1913
Gotlands	556	30	586
Blekinge	855	116	971
Skåne	4014	424	4438
Hallands	1711	121	1832
Västra Götalands	8738	865	9603
Värmlands	2298	316	2614
Örebro	1706	233	1939
Västmanlands	1199	129	1328
Dalarnas	1869	339	2208
Gävleborgs	2094	256	2350
Västernorrlands	1708	122	1830
Jämtlands	1764	169	1933
Västerbottens	2574	118	2692
Norrbottens	1794	90	1884

Mer information eller annan statistik

HÖR AV DIG TILL OSS

För de som vill ha mer information och andra statistikuppgifter från Fastighetsregistret går det bra att höra av sig till oss på Fastighetssektionen på Geodatadivisionen, se adressuppgifter nedan.

E-post: Gemensam brevlåda FR Allmänna delen: frallm@lm.se

ALL STATISTIK KAN HÄMTAS PÅ:

[Länk till statistik för objekt](#)