



Enkel metod för bestämmande av ersättning för enstaka träd (rotnetto per träd) på skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet. Baserad på typträdspriserna gällande från och med 2024-01-01

Metoden är avsedd att utgöra ett komplement till "Förenklad metod för bestämmande av ersättning för intrång i skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet". 2018 års skogsnorm som den förenklade metoden bygger på, inkluderar inte ersättningen för de träd (rotnettot) som eventuellt växer på den skogsmark som påverkas av intrånget.

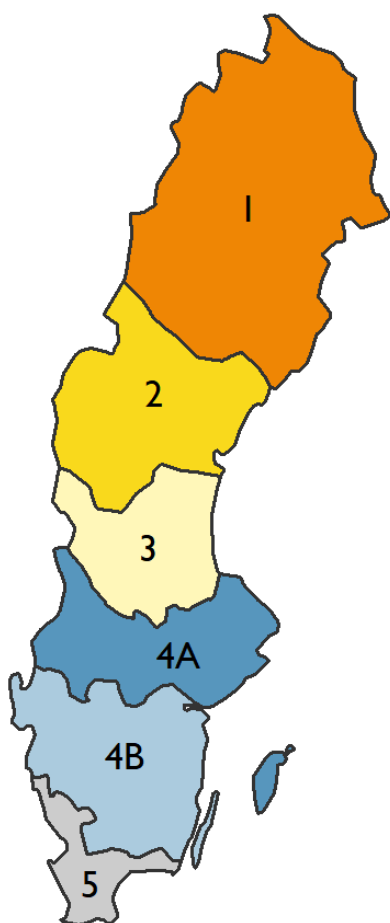
Metoden ger ett skattat värde i kr per träd. Områdesindelningen av landet är densamma som i ovan nämnda förenklade metod och i 2018 års skogsnorm, men en sammanslagning har här skett vilket innebär att landet enbart delas in tre områden. Efter att rätt område har fastställts väljs något av trädslagen tall, gran och samlingsbegreppet löv. Om värderingen sker i södra Sverige och avser s.k. ädla trädslag som ek och bok med en rak och relativt kvistfri stam bör ett väsentligt påslag på värdet göras. Övriga parametrar är diametern i brösthöjd mätt i cm och boniteten (skogsmarkens bördighet) utifrån någon av tre klasser. Diameter väljs efter den diameter i tabellen som ligger närmast den aktuella. Indikatorer på att marken är bördig är att träden har långa årsskott och/eller att markvegetationen är "frodig". För tall så indikerar förenklat en torrare och sandigare mark med underväxt av kråkbär och ljung en låg bonitet, medan lingon och i ännu högre grad blåbärsris indikerar en medelbonitet alternativt en hög bonitet. För gran indikerar mark bevuxen med lingon en lägre bonitet, blåbärsris kan tyda på en medelbonitet medan gräs och örter i regel innebär en mark med hög bonitet. I vissa fall kan frodiga och täta bestånd av t.ex. gran i princip sakna fältskikt. Även trädens volym ingår (mätt i m³sk - skogskubikmeter), dock enbart med syftet att illustrera hur stora skillnaderna i volym¹, och därmed också i värde, kan vara mellan respektive diameter.

Om träd med en väsentligt högre diameter ska ersättas än vad som ryms i tabellen för område 1-2 kan en avstämning ske med hjälp av tabellen för område 3-4A. Motsvarande korrigering avseende grova lövträd i område 3-4A kan ske med hjälp av tabellen för område 4B-5.

¹ Volymen för ett visst träds slag med en viss diameter och i tabellen angiven bonitet (låg, mellan eller hög) kan variera mellan de tre områdena. Tillväxt- och volymfunktionerna som tillämpats för beräkningarna har hämtats från Lantmäteriets värderingsprogram BM-win samt från Kunskap Direkt som är ett webbaserat kunskapssystem om skogsbruk och skogsskötsel. Funktionerna förutsätter bl.a. olika trädåldrar i skilda geografiska områden för att en viss given diameter ska uppnås och också olika stamform. En bonitet (mätt i m³sk/ha och år) som anges som hög i ett av områdena behöver heller inte vara densamma som en angiven hög bonitet i ett annat område.

Indelning i tillväxtområden

Tillväxtområde:	Omfattar följande län:
1	Norrbottnens län och Västerbottnens län
2	Jämtlands län och Västernorrlands län
3	Dalarnas län och Gävleborgs län
4A	Värmlands län, Örebro län, Västmanlands län, Uppsala län, Stockholms län, Södermanlands län och Gotlands län
4B	Västra Götalands län, Östergötlands län, Jönköpings län, Kalmar län och Kronobergs län
5	Hallands län, Skåne län och Blekinge län



Trädpriser tillväxtområde I och 2, norra Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	30	Mellan	0,584	212
	30	Hög	0,678	261
	25	Låg	0,374	124
	25	Mellan	0,414	143
	25	Hög	0,434	151
	20	Låg	0,220	60
	20	Mellan	0,224	62
	20	Hög	0,230	65
	15	Låg	0,094	19
	15	Mellan	0,094	20
	15	Hög	0,096	22

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	30	Mellan	0,559	203
	30	Hög	0,631	240
	25	Låg	0,342	113
	25	Mellan	0,379	131
	25	Hög	0,403	144
	20	Låg	0,200	55
	20	Mellan	0,211	61
	20	Hög	0,218	65
	15	Låg	0,086	19
	15	Mellan	0,089	21
	15	Hög	0,091	22

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	25	Låg	0,284	82
	25	Mellan	0,301	89
	25	Hög	0,314	96
	20	Låg	0,162	43
	20	Mellan	0,166	46
	20	Hög	0,171	49
	15	Låg	0,074	17
	15	Mellan	0,075	18
	15	Hög	0,077	20

Trädpriser tillväxtområde 3 och 4A, mellersta Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	1,052	614
	30	Mellan	0,699	366
	30	Hög	0,789	425
	25	Låg	0,419	196
	25	Mellan	0,464	224
	25	Hög	0,491	242
	20	Låg	0,246	98
	20	Mellan	0,251	103
	20	Hög	0,256	107
	15	Låg	0,104	30
	15	Mellan	0,104	31
	15	Hög	0,108	33

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,021	590
	30	Mellan	0,631	320
	30	Hög	0,74	416
	25	Låg	0,385	179
	25	Mellan	0,428	207
	25	Hög	0,464	233
	20	Låg	0,225	82
	20	Mellan	0,235	89
	20	Hög	0,248	97
	15	Låg	0,096	29
	15	Mellan	0,099	31
	15	Hög	0,103	34

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	30	Mellan	0,519	199
	30	Hög	0,571	223
	25	Låg	0,318	116
	25	Mellan	0,336	126
	25	Hög	0,356	136
	20	Låg	0,179	62
	20	Mellan	0,184	66
	20	Hög	0,193	71
	15	Låg	0,08	22
	15	Mellan	0,082	24
	15	Hög	0,085	26

Trädpriser tillväxtområde 4B och 5, södra Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	0,937	603
	30	Mellan	0,575	336
	30	Hög	0,674	412
	25	Låg	0,299	145
	25	Mellan	0,385	203
	25	Hög	0,414	225
	20	Låg	0,19	81
	20	Mellan	0,209	93
	20	Hög	0,22	102
	15	Låg	0,084	26
	15	Mellan	0,089	29
	15	Hög	0,094	32

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,176	893
	30	Mellan	0,686	468
	30	Hög	0,822	597
	25	Låg	0,367	208
	25	Mellan	0,455	276
	25	Hög	0,508	320
	20	Låg	0,226	101
	20	Mellan	0,251	116
	20	Hög	0,274	130
	15	Låg	0,1	37
	15	Mellan	0,106	41
	15	Hög	0,115	46

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	35	Hög	0,798	369
	30	Mellan	0,487	218
	30	Hög	0,556	253
	25	Låg	0,279	120
	25	Mellan	0,316	138
	25	Hög	0,349	155
	20	Låg	0,164	68
	20	Mellan	0,175	74
	20	Hög	0,192	83
	15	Låg	0,076	28
	15	Mellan	0,08	31
	15	Hög	0,084	33