

YTTRANDE

2019-01-16

Dnr 102-2018/9896

Miljö- och  
energidepartementet  
Regeringskansliet  
103 33 STOCKHOLM

## Förbättrat genomförande av miljöansvars- direktivet

Lantmäteriet har en samordningsroll inom geodataområdet och har i uppgift att vara utvecklingsmyndighet för digital samhällsbyggnadsprocess. En helhetssyn avseende land, kust, hav samt goda kunskapsunderlag inom området är centrala beståndsdelar.

För fastighetsregistret har frågor kring havs- och vatteninformation fått ökad betydelse som en följd av bl.a. Havsgränsutredningen samt det pågående arbetet inom havsplaneringen. Inom havsplanering efterfrågas exempelvis en visualiserad gräns mellan enskilt och allmänt vatten på den digitala registerkartan.

Önskemål har även förts fram i olika sammanhang att inkludera uppgift om förorenad mark i registret. Inget ställningstagande har dock gjorts kring att gå vidare med denna fråga.

Med utgångspunkt i detta har Lantmäteriet i sitt yttrande därför valt att lyfta några korta punkter rörande fastighetsregistret.

### Fastighetsregistret

Fastighetsregistret är Sveriges officiella register över hur marken är indelad samt ägarförhållanden. Registret innehåller även information om adresser, byggnader och fastighetstaxering.

I registret finns uppgifter som har både direkt och indirekt koppling till miljöpåverkan. I sammanhanget kan nämnas beslut som kan föras in i

fastighetsregistrets inskrivningsdel enligt Plan- och Bygglagen<sup>1</sup> samt enligt Miljöbalken<sup>2</sup>. Dessa beslut kan avse exempelvis föreläggande om sanering som med inskrivningsåtgärden knyts mot berörd fastighet eller samfällighet.

Då PM:en avser frågor om havsområdes miljöstatus och allvarliga miljöskador på vatten blir en viktig fråga här knytningen mot administrativa ytor *utanför* det fastighetsindelade vattnet.

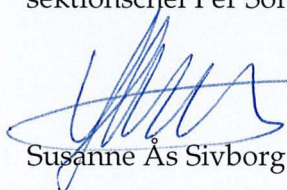
I sammanhanget kan därför vara värt att notera det initiativ som bedrivits inom Europasamarbetet kring marint cadastre<sup>3</sup> och i vilket Lantmäteriet deltagit. I ett marint cadastre är tanken att bl.a. beslut även kan knytas mot administrativ yta i vattenområdet.

I övrigt vill vi uppmärksamma formuleringen avseende territorialgränsen i avsnittet avseende förslag till lag om ändring i miljöbalken. Då det i och med den nya lagen (2017:1272) om Sveriges sjöterritorium och maritima zoner förts in begreppet sjöterritoriets gräns i havet är frågan om detta begrepp bör refereras till här.

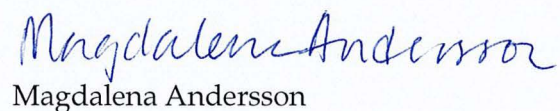
Lantmäteriet ser promemorian som bra i sin helhet och har i övrigt inga synpunkter.

Lantmäteriets beslut i detta ärende har fattats av generaldirektören Susanne Ås Sivborg. Föredragande i ärendet har varit verksamhetsutvecklare Magdalena Andersson.

I den slutliga handläggningen har deltagit biträdande generaldirektör Anders Lundquist, verksamhetsutvecklare Magdalena Andersson och sektionschef Per Sörbom.



Susanne Ås Sivborg



Magdalena Andersson  
Magdalena Andersson

<sup>1</sup> PBL Kap 11. §§40-41, Anteckningar i fastighetsregistrets inskrivningsdel

<sup>2</sup> Miljöbalken, Kap 26. §15, Underrättelse till inskrivningsmyndigheten och dess rättsverkningar

<sup>3</sup> [https://webgate.ec.europa.eu/maritimeforum/system/files/Marine\\_Cadastre\\_in\\_Europe\\_Brief\\_Edition\\_V%201.02\\_2017.pdf](https://webgate.ec.europa.eu/maritimeforum/system/files/Marine_Cadastre_in_Europe_Brief_Edition_V%201.02_2017.pdf) Marine Cadastre in Europe, a preliminary study